

Создано: 14.02.2026 в 15:20

Обновлено: 15.02.2026 в 15:10

<https://move.ru/objects/9289896394>

**Александр, Грин Студиио**

**89251234567**

**Москва, 8-я Парковая ул, 14**

**2 442 000 ₽**

Москва, 8-я Парковая ул, 14

## Квартира

Общая площадь

15.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

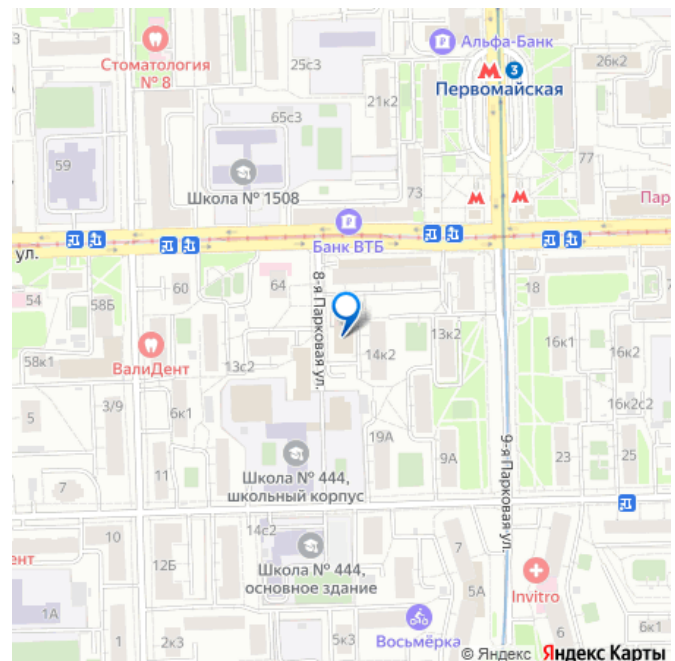
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

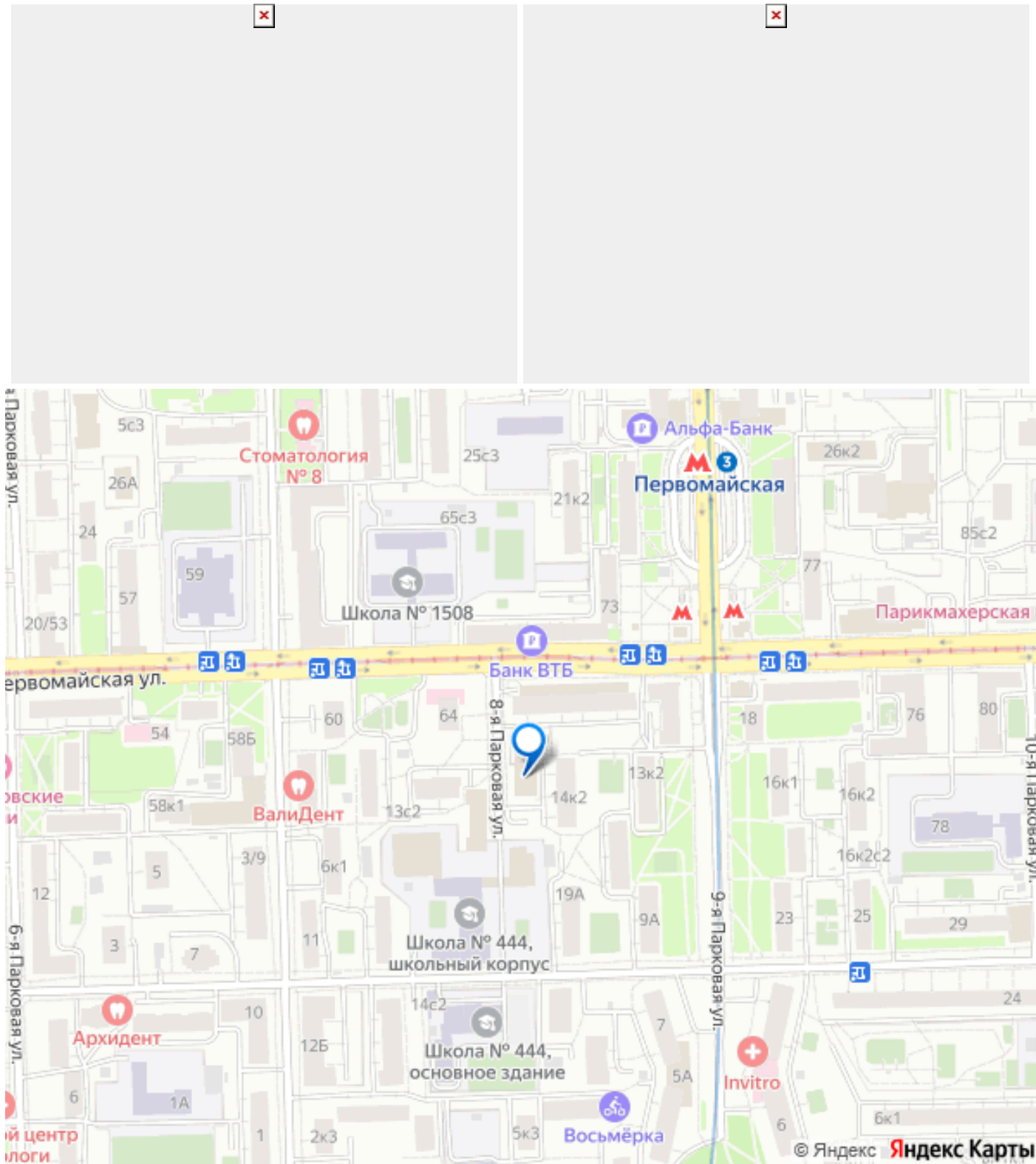
ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! Апартаменты-студия по цене ниже рынка! Апартаменты расположены всего в двадцати минутах пешком от станции метро Первомайская!! Зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. У данного дома прекрасная энерго-эффективность, потому что стены - кирпич обеспечивающий звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом. Все центральные коммуникации. СЕГОДНЯ - самое время начать получать стабильный пассивный доход! За счет близкого расположения метро эта локация очень популярна у арендаторов, что оказывает

для заметок



влияние на рост цены вашей квартиры-студии в будущем! Данные апартаменты может приносить высокий доход. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 33-80 000 руб в месяц.

Окупаемость вложенных средств около 5 - ти лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Магазины, банки, школы, все необходимое расположено рядом с домом: продуктовые магазины: Пятерочка, Магнит, Ярче, ВкусВилл, КБ, Дикси, аптека Мегафарм Плюс, Столички, Юнифарма, Ригла, Горздрав, пункты выдачи: Валбериз, OZON, CDEK, Яндекс маркет, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: СольФаСоль, Шоколадница, печенье, школа 1508, Школа №1290, школа 1290, детский сад №1290, Детский сад Discovery, детский сад №444, Институт физической культуры и спорта, МИЭЭ, АНО ПО Крит, ГЦОЛИФЦ, МГТУ им. Баумана, Интерколледж, МГМУ им. Сеченова, Технический университет связи и информатики, МГПУ, колледж связи №5, ИЕиСТ МГПУ, МосАп. До Серебряно-виноградного пруда всего в 6 минут пешком, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своим красотой и величием! Измайловский лесопарк всего в шести минут неспешным шагом от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания огромное количество людей и дарит возможность качественной жизни! Не упустите возможность стать хозяином данной студии, ЗВОНИТЕ прямо сейчас!!



Move.ru - вся недвижимость России