

Москва, 8-я Парковая ул, 14

2 489 000 ₽

Москва, 8-я Парковая ул, 14

Квартира

Общая площадь

15.4 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

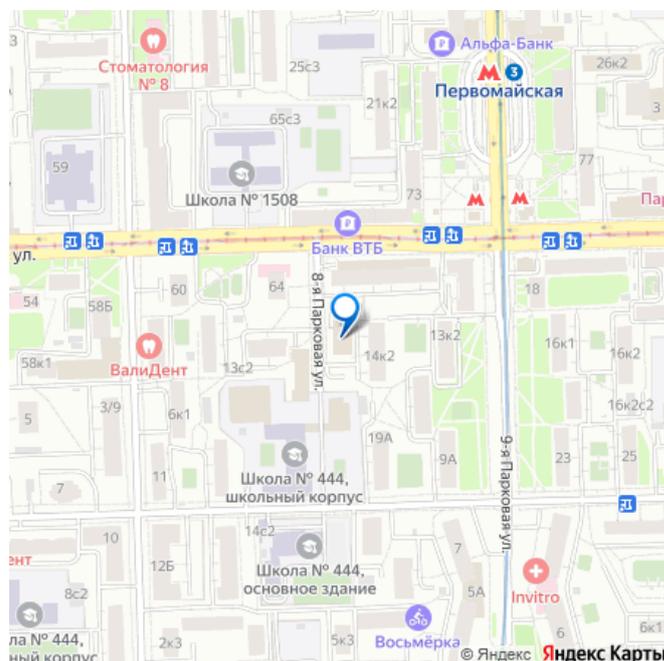
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Студия расположена всего в восемнадцати минутах в шаговой боступности от станции метро Первомайская!! У этого дома прекрасная энерго-эффективность, так как кирпичные стены, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию! Все коммуникации центральные. Бесплатная свободная парковка во дворе и зеленый двор. За счет близкого расположения метро эта локация очень популярна у арендаторов, что оказывает влияние на возрастание стоимости Вашей недвижимости в будущем! **СЕЙЧАС** – самое время начать получать стабильный

для заметок



пассивный доход от сдачи недвижимости в аренду! Примерная прибыль с квартиры в диапазоне 40 000 – 80 000 руб в мес. Эта студия может приносить высокий доход. Окупаемость около 5-ти лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. В шаговой доступности находятся; продуктовые магазины: Ярче, Пятерочка, ВкусВилл, Дикси, КБ, Магнит, аптека Мегафарм Плюс, Ригла, Юнифарма, Столички, Горздрав, пункты выдачи: Яндекс маркет, Озон, СДЕК, Валбериз, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: печеньки, Шоколадница, СольФаСоль, Школа №1290, школа 1508, школа 1290, детский сад №1290, детский сад №444, Детский сад Discovery, ГЦОЛИФЦ, МИЭЭ, колледж связи №5, МГМУ им. Сеченова, АНО ПО Крит, ИЕиСТ МГПУ, МГПУ, МГТУ им. Баумана, МосАп, Технический университет связи и информатики, Интерколледж, Институт физической культуры и спорта. До Серебряно-виноградного пруда всего 6 минут неспешным шагом, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своими красотой и величием!!!! Измайловский лесопарк всего в семи минут неспешным шагом от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и дает возможность качественной жизни! Не уппусти возможность стать хозяином этой квартиры, ЗВОНИ прямо сейчас!!

