

Создано: 12.03.2026 в 05:41

Обновлено: 25.03.2026 в 22:01

Москва, 9-я Парковая ул, 11а

2 520 000 ₺

Москва, 9-я Парковая ул, 11а

Квартира

Общая площадь

15.4 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

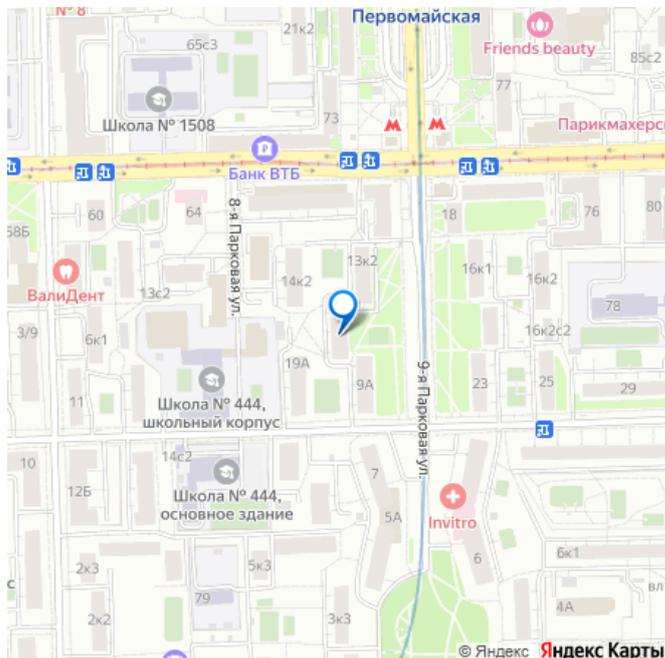
ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! Рядом метро! Недорогие апартаменты расположены всего в девятнадцати мин неспешным шагом от станции метро Первомайская! Все центральные коммуникации. Зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Стены кирпичные, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом, что значительно улучшает энерго-эффективность дома. Из-за близкого расположения метро эта локация пользуется спросом у арендаторов, что так же влияет и на рост цены вашей недвижимости в будущем! Примерная прибыль с квартиры

<https://move.ru/objects/9291551648>

Елена, Грин Студио

89251234567

для заметок



составляет 40-80 000 руб в мес. Данная студия может приносить высокий доход. Окупаемость около 5 – ти лет, одна из самых быстрых по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. СЕГОДНЯ – подходящее время начать получать прибыль от сдачи квартиры в аренду! У данных апартаментов-студии прекрасная инфраструктура: продуктовые магазины: Пятерочка, Дикси, ВкусВилл, Ярче, КБ, Магнит, аптека Столички, Горздрав, Мегафарм Плюс, Юнифарма, Ригла, пункты выдачи: Яндекс маркет, СДЕК, Wildberries, Озон, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе: СольФаСоль, печенки, Шоколадница, Школа №1290, школа 1508, школа 1290, Детский сад Discovery, детский сад №444, детский сад №1290, колледж связи №5, МИЭЭ, Институт физической культуры и спорта, Интерколледж, АНО ПО Крит, Технический университет связи и информатики, МГПУ, МГТУ им. Баумана, МосАп, ИЕиСТ МГПУ, ГЦОЛИФЦ, МГМУ им. Сеченова. До Серебряно-виноградного пруда всего в пять мин неспешным шагом, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своими величием и красотой!!! Измайловский парк всего в 7 мин неспешным шагом от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и увеличивает качество жизни! НЕ УПУСТИ СВОЮ ВЫГОДУ!!

