

🕒 Создано: 25.02.2026 в 13:11

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 02:20

Москва, 9-я Парковая ул, 13к2

2 422 000 ₽

Москва, 9-я Парковая ул, 13к2

Квартира

Общая площадь

15.4 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

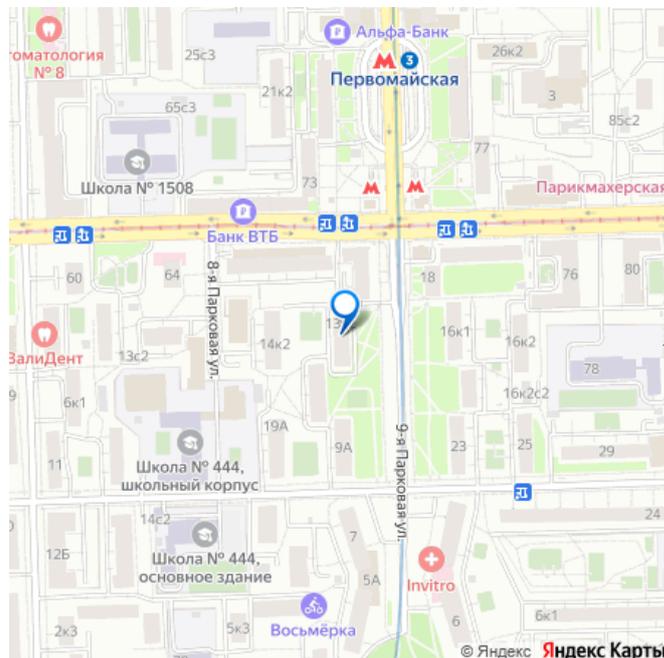
Апартаменты-студия по цене ниже рынка!!!
ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ
ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Студия находится всего в 19
м. пешком от станции метро Первомайская!
Все центральные коммуникации. Свой
зеленый двор и бесплатная свободная
парковка во дворе. У данного дома высокая
энерго-эффективность, потому что стены -
кирпич обеспечивающий сохранение тепла
зимой и прохлады летом, звукоизоляцию! За
счет близкого расположения метро этот
район пользуется спросом у арендаторов, что
так же влияет и на повышение стоимости
вашей квартиры в будущем! Примерная
ежемесячная прибыль с квартиры в

<https://move.ru/objects/9290467753>

Елена, Грин Студио

89251234567

для заметок



диапазоне 33 000 – 80 000 руб в
месяц.Апартаменты выгодное вложение
средств. Окупаемость вложенных средств
около 5-ти лет, одна из самых низких по
Москве, за счет нового формата жилья,
ставшего очень популярным в наше время.
СЕЙЧАС – подходящее время начать получать
прибыль от сдачи недвижимости! Рядом с
домом расположены: магазины
продуктов:Ярче, ВкусВилл, КБ, Пятерочка,
Магнит, Дикси, аптека Мегафарм Плюс,
Ригла, Столички, Горздрав, Юнифарма,
пункты выдачи: Wildberries, Озон, Яндекс
маркет, СДЕК, банки: Сбербанк, Почта банк,
стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе:
СольФаСоль, печенье, Шоколадница, Школа
№1290, школа 1508, школа 1290, Детский сад
Discovery, детский сад №1290, детский сад
№444, АНО ПО Крит, Интерколледж, МИЭЭ,
МГТУ им. Баумана, колледж связи №5,
ГЦОЛИФЦ, МосАп, МГПУ, МГМУ им. Сеченова,
Институт физической культуры и спорта,
Технический университет связи и
информатики, ИЕиСТ МГПУ. До исторически
значимого места – Серебряно-виноградный
пруд всего в семь мин неспешным шагом, с
исторической крепостью и постройками -
место, где рос Петр I, поражающее своим
красотой и величием! Лесопарк
Измайловский всего в шести минут пешком
от дома, тихая и уютная атмосфера с
доступом ко всем благам большого города
привлекают для проживания огромное
количество людей и увеличивает качество
жизни! НЕ УПУСТИ СВОЮ ВЫГОДУ!!

