

Создано: 12.02.2026 в 17:12

Обновлено: 12.02.2026 в 17:12

<https://move.ru/objects/9289683335>

Юлия, Грин Студиио

89251234567

Москва, 9-я Парковая ул, 3к3

2 557 000 ₽

Москва, 9-я Парковая ул, 3к3

Квартира

Общая площадь

15.4 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

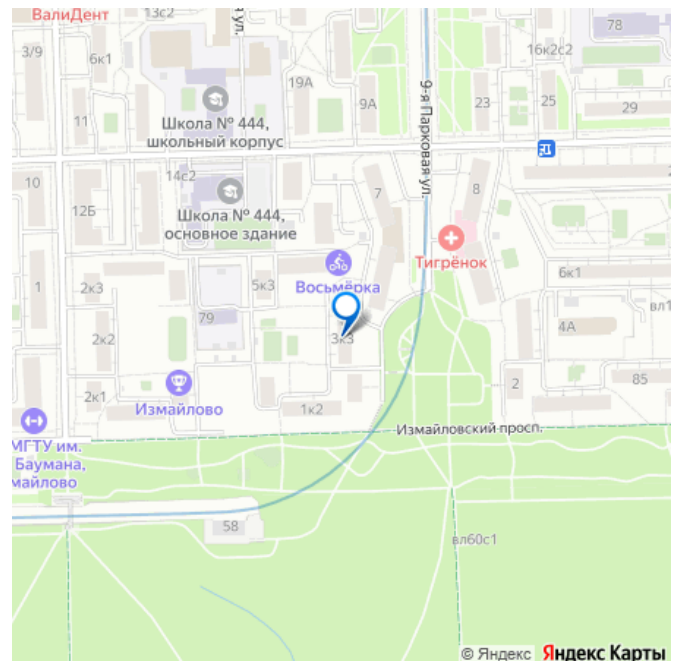
Раздел

[Квартиры](#)

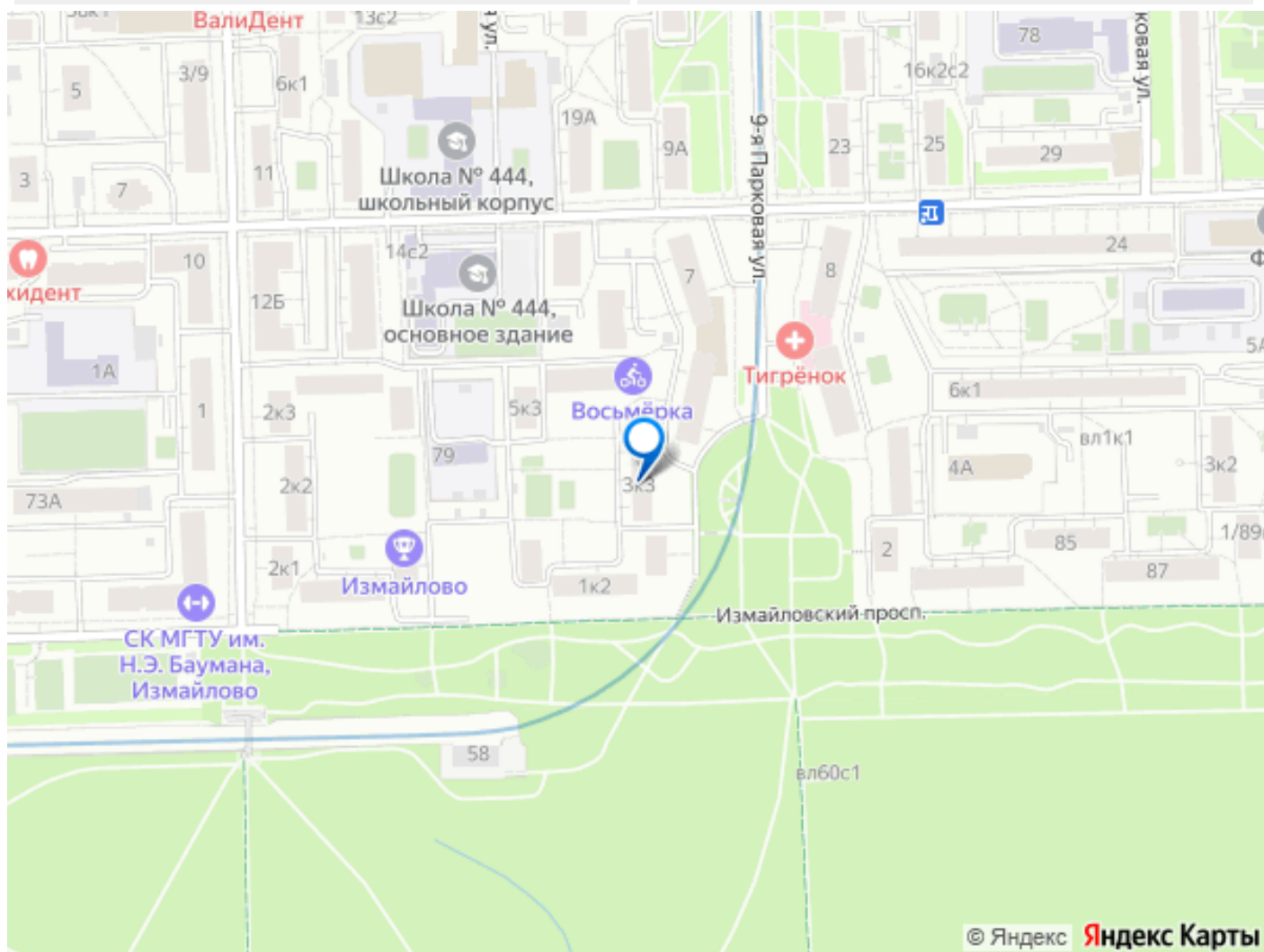
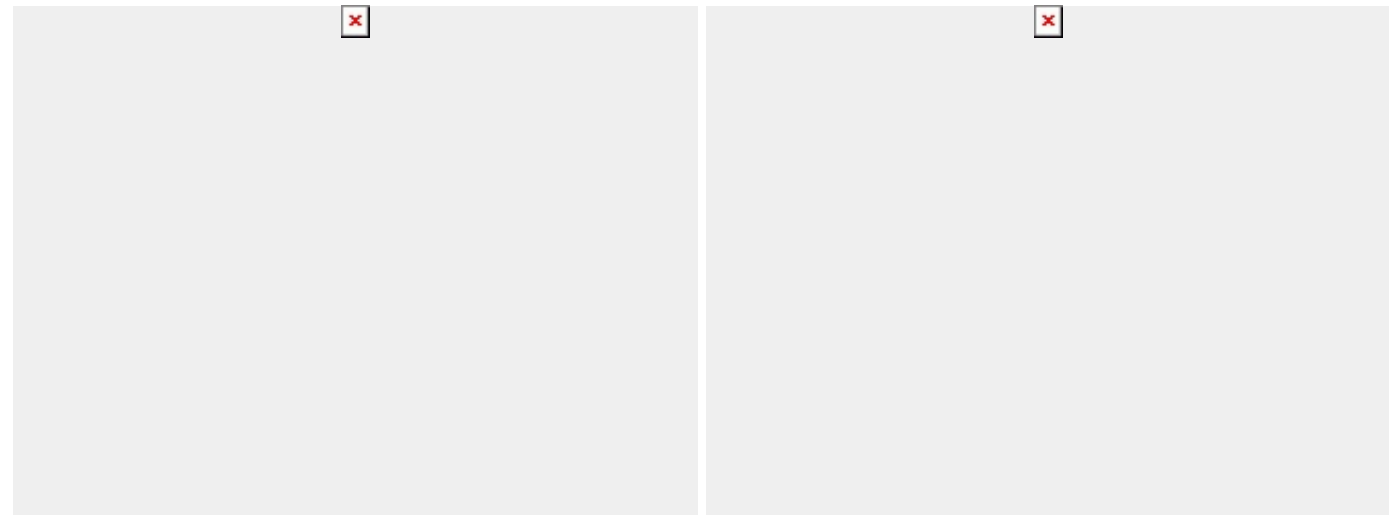
Описание

Апартаменты по супер цене! ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! Метро рядом!! Студия находится всего в восемнадцати мин в шаговой боступности от станции метро Первомайская! Свой зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Стены кирпичные, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом, что заметно улучшает энергоэффективность дома! Все центральные коммуникации. Окупаемость около 5 лет, одна из самых быстрых по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Благодаря близости к метро данная локация очень

для заметок



популярна у арендаторов, что оказывает влияние на рост цены Вашей квартиры в будущем! Примерная прибыль с студии в диапазоне 40000 – 80000 руб в мес. Студия выгодное вложение средств. СЕГОДНЯ – самое время начать получать постоянный пассивный доход от сдачи квартиры! Не каждый район Москвы может похвастаться столь прекрасной инфраструктурой: магазины продуктов: КБ, ВкусВилл, Магнит, Пятерочка, Дикси, Ярче, аптека Мегафарм Плюс, Столички, Горздрав, Ригла, Юнифарма, пункты выдачи: Валбериз, СДЕК, Яндекс маркет, OZON, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе: печенье, Шоколадница, СольФаСоль, Школа №1290, школа 1508, школа 1290, Детский сад Discovery, детский сад №1290, детский сад №444, МГМУ им. Сеченова, МИЭЭ, МГПУ, Технический университет связи и информатики, ГЦОЛИФЦ, колледж связи №5, МГТУ им. Баумана, МосАп, Институт физической культуры и спорта, Интерколледж, ИЕиСТ МГПУ, АНО ПО Крит. Всего семь минут неспешным шагом до Серебряно-виноградного пруда, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своим красотой и величием!! Измайловский лесопарк всего 7 мин неспешным шагом от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и дает возможность качественной жизни! Не упустите свою выгоду!!



Move.ru - вся недвижимость России