

Создано: 14.02.2026 в 15:40

Обновлено: 23.02.2026 в 05:23

Москва, 9-я Парковая ул, вл15/68

**2 500 000 ₺**

Москва, 9-я Парковая ул, вл15/68

## Квартира

Общая площадь

15.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

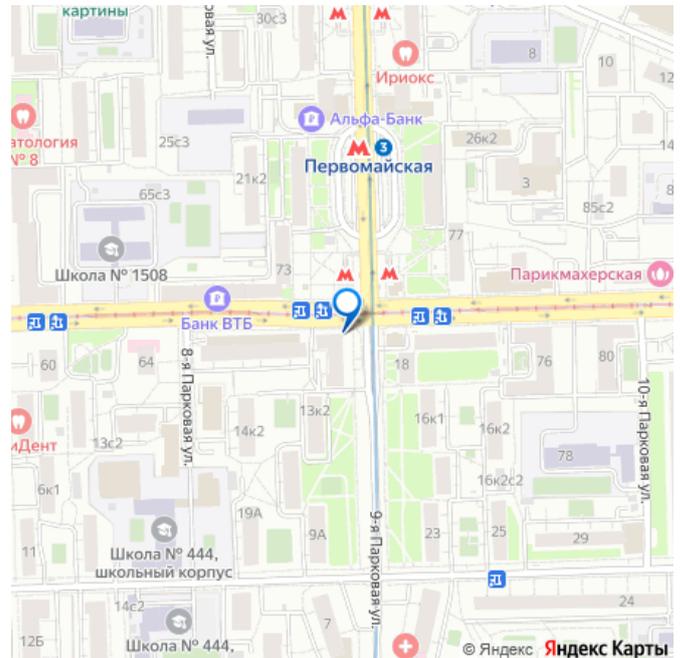
ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Студия находится всего в девятнадцати минутах пешком от станции метро Первомайская!!! Коммуникации все центральные. Свой зеленый двор и свободная бесплатная парковка во дворе. Кирпичные стены, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию, что значительно улучшает энерго-эффективность дома. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 30-75 000 рублей в месяц. Студия выгодное вложение средств. Окупаемость около 5-ти лет, одна из самых быстрых по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у

<https://move.ru/objects/9289896459>

Екатерина, Грин Студио

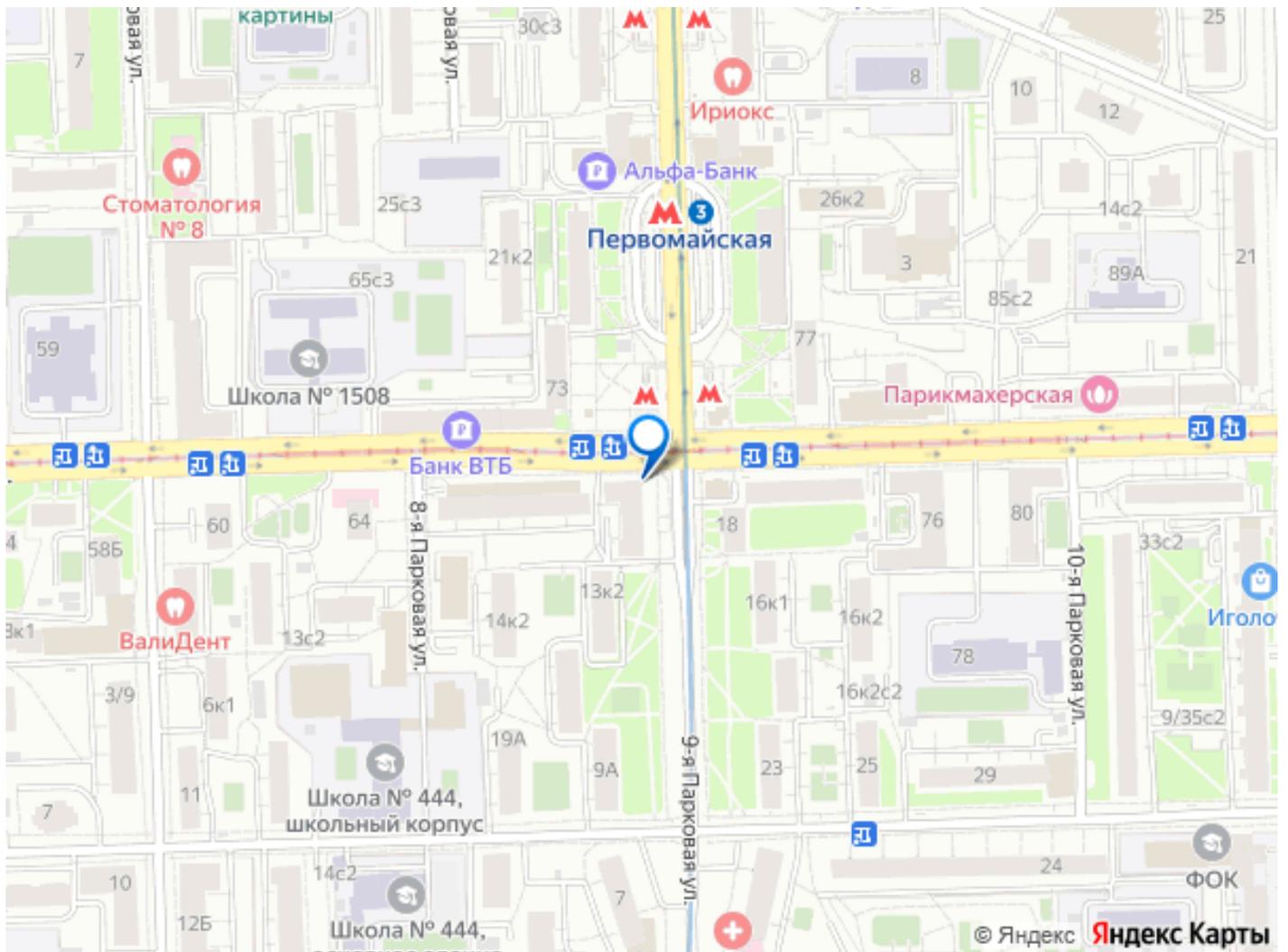
**89251234567**

для заметок



большого количества людей. Благодаря близости к метро эта локация очень популярна у арендаторов, что оказывает влияние на рост цены Вашей недвижимости в будущем! СЕЙЧАС – самое время приобрести прибыль от сдачи недвижимости в аренду! Не каждый район Москвы может похвастаться такой прекрасной инфраструктурой: магазины продуктов:КБ, Магнит, ВкусВилл, Ярче, Пятерочка, Дикси, аптека Столички, Ригла, Юнифарма, Горздрав, Мегафарм Плюс, пункты выдачи: Валбериз, СДЕК, Яндекс маркет, Озон, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: СольФаСоль, печенки, Шоколадница, школа 1290, Школа №1290, школа 1508, детский сад №1290, Детский сад Discovery, детский сад №444, колледж связи №5, ИЕиСТ МГПУ, Технический университет связи и информатики, МГТУ им. Баумана, Интерколледж, Институт физической культуры и спорта, МГПУ, МГМУ им. Сеченова, МИЭЭ, АНО ПО Крит, МосАп, ГЦОЛИФЦ. До Серебряно-виноградного пруда всего в 6 мин пешком, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своими величием и красотой!!! Всего в шесть минут неспешным шагом до Измайловского парка, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания большое количество людей и увеличивает качество жизни! Не упустите возможность стать хозяиномэтих апартаментов, ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!!





Move.ru - вся недвижимость России