

🕒 Создано: 03.04.2026 в 01:48

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 01:48

Юлия, Big realty

**89251234567**

**Москва, Первомайская ул, 54**

**2 537 000 ₺**

Москва, Первомайская ул, 54

Улица

[улица Первомайская](#)

для заметок

### Квартира

Общая площадь

15.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

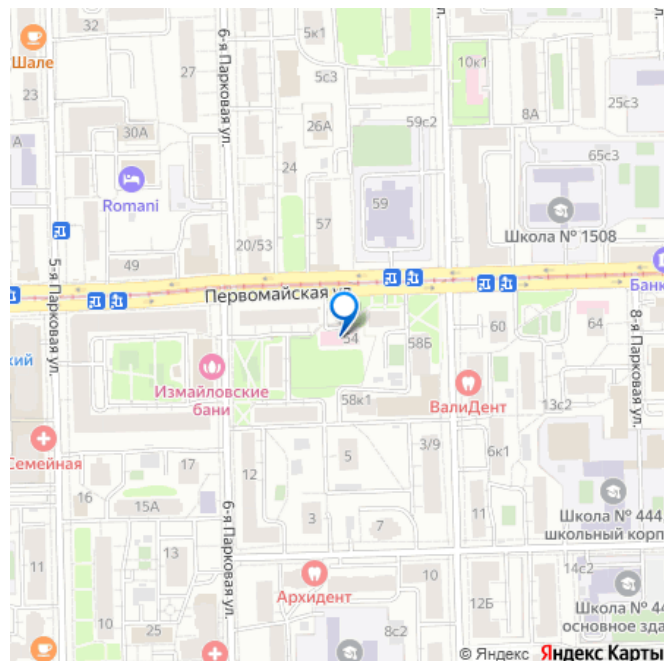
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



### Описание

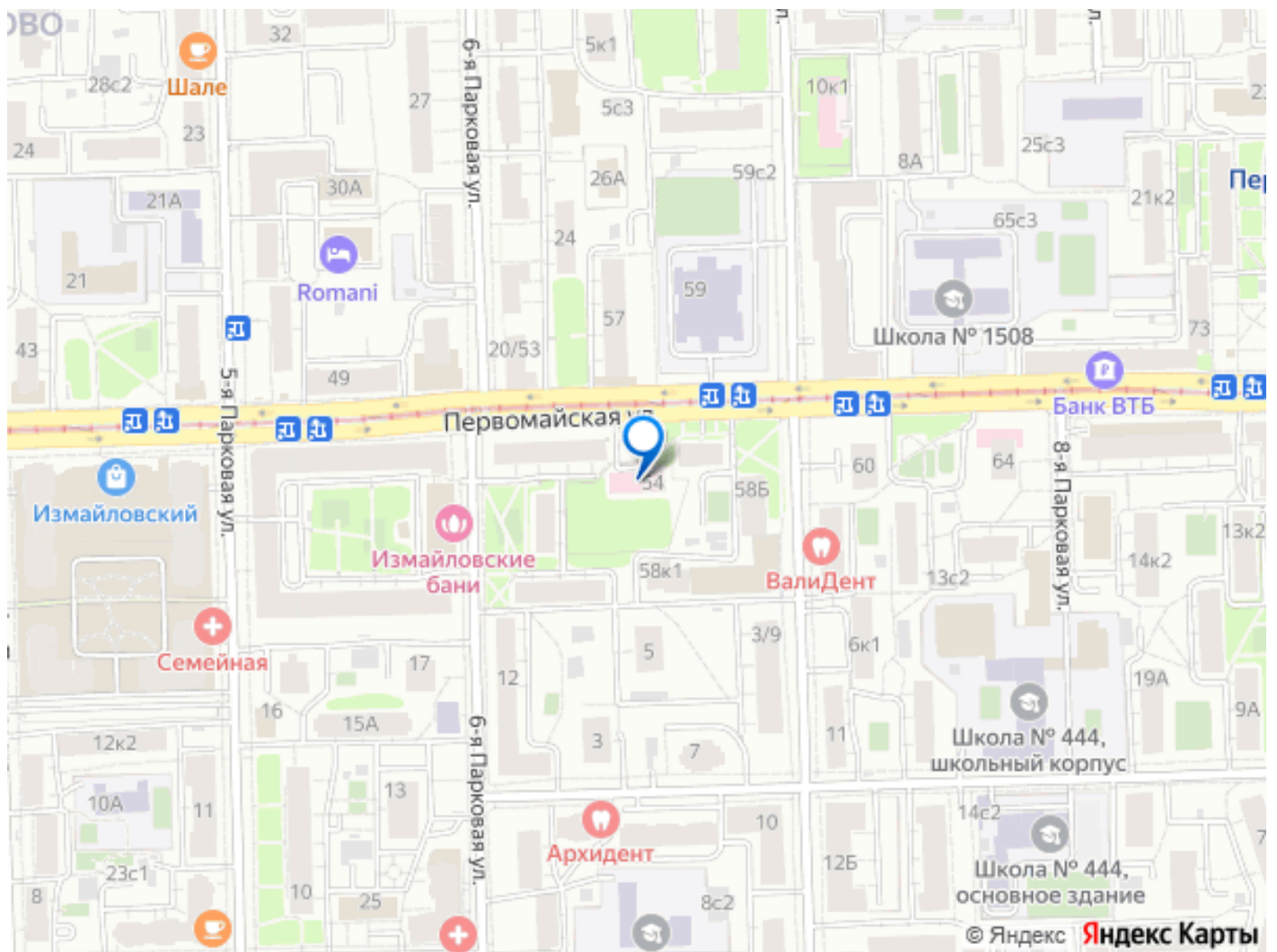
ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!!Апартаменты рядом с метро! Апартаменты-студия находятся всего в 20 м. в шаговой боступности от станции метро Первомайская! Коммуникации все центральные. У данного дома прекрасная энергоэффективность, так как стены кирпичные, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию.Свой зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Окупаемость вложенных средств около 5 - ти

лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей.

Студия выгодное вложение средств. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 30000 – 750000 рублей в месяц. СЕГОДНЯ – подходящее время начать получать прибыль от сдачи квартиры! Из-за близости к метро данная локация очень популярна у арендаторов, что оказывает влияние на возрастание цены Вашей недвижимости в будущем! Вся необходимая инфраструктура буквально на расстоянии вытянутой руки, продуктовые магазины: ВкусВилл, Магнит, Пятерочка, Ярче, КБ, Дикси, аптека Ригла, Столички, Мегафарм Плюс, Юнифарма, Горздрав, пункты выдачи: Wildberries, OZON, Яндекс маркет, СДЕК, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе: СольФаСоль, печенье, Шоколадница, Школа №1290, школа 1290, школа 1508, детский сад №1290, Детский сад Discovery, детский сад №444, колледж связи №5, МГПУ, Институт физической культуры и спорта, МГМУ им. Сеченова, АНО ПО Крит, Технический университет связи и информатики, МосАп, ИЕиСТ МГПУ, МГТУ им. Баумана, ГЦОЛИФЦ, Интерколледж, МИЭЭ. Всего 5 мин пешком до исторически значимого места – Серебряно-виноградный пруд, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своими величием и красотой!!

Всего 7 мин пешком до Измайловского лесопарка, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и дарит возможность качественной жизни! Не упустите свою выгоду!





Move.ru - вся недвижимость России