

Создано: 11.02.2026 в 19:20

Обновлено: 13.02.2026 в 01:18

<https://move.ru/objects/9289537965>

Елена, Big realty

89251234567

Москва, 8-я Парковая ул, 14

2 547 000 ₽

Москва, 8-я Парковая ул, 14

Квартира

Общая площадь

15.5 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

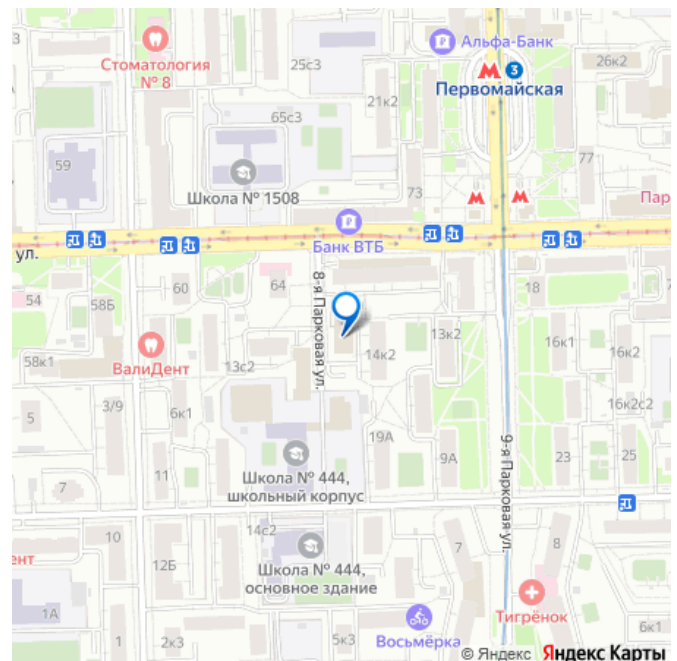
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

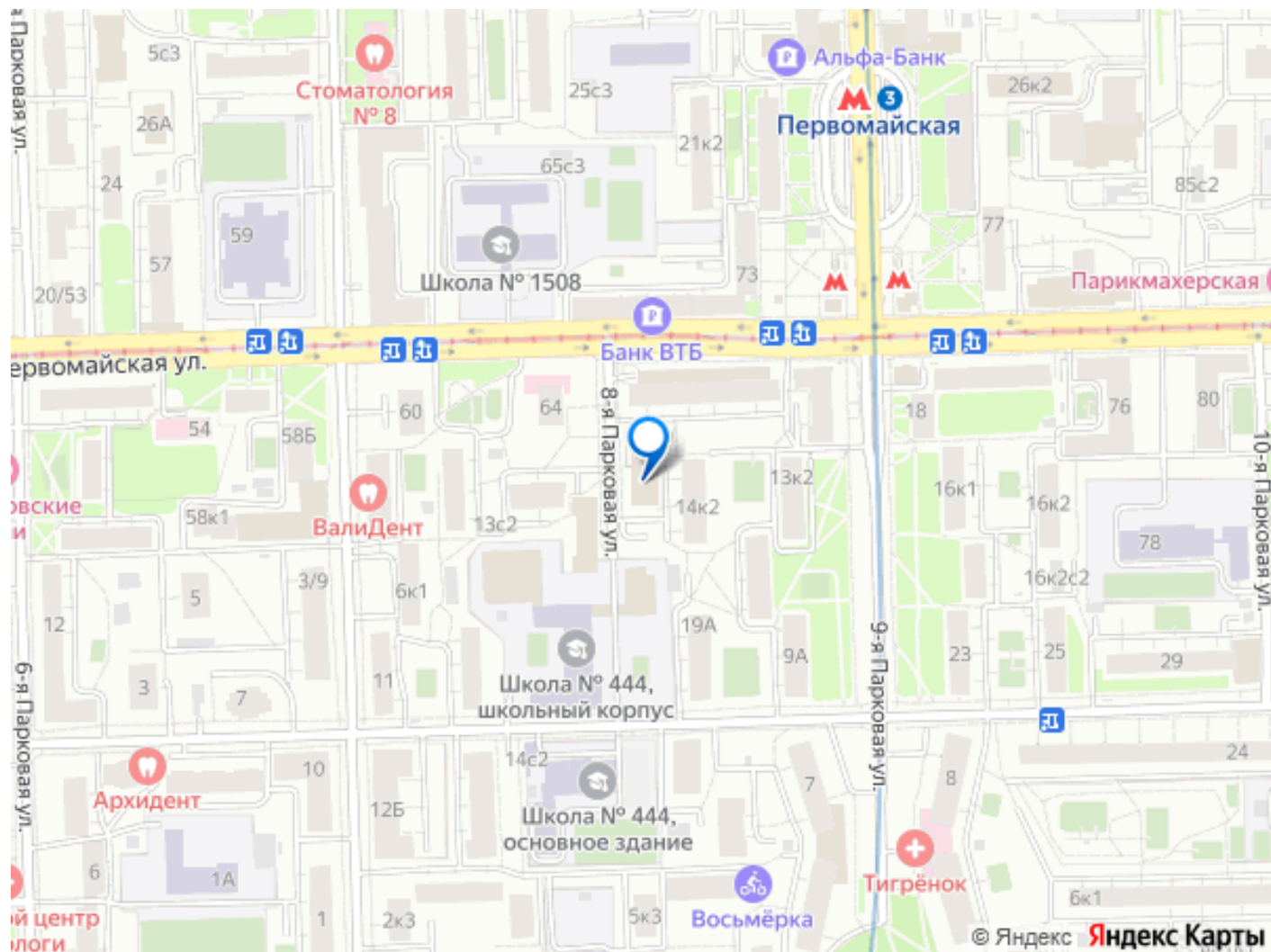
ВОСТРЕБОВАННОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Рядом метро! Студия расположена всего в 18 минутах пешком от станции метро Первомайская!! Бесплатная свободная парковка во дворе и зеленый двор. Все коммуникации центральные. У данного дома прекрасная энерго-эффективность, потому что стены кирпичные, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом! Вы можете получать от сдачи данной квартиры в аренду 30 000 – 75 000 руб каждый месяц. Апартаменты-студия может приносить высокий доход. СЕГОДНЯ – подходящее время начать получать высокостабильный

для заметок



пассивный доход от сдачи квартиры!
Благодаря близкого расположения метро этот район пользуется спросом у арендаторов, что оказывает влияние на рост цены Вашей квартиры-студии в будущем!
Окупаемость составляет всего 5 лет, одна из самых быстрых по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Магазины, школы, банки, все необходимое находится рядом: магазины продуктов:Магнит, ВкусВилл, Пятерочка, Дикси, Ярче, КБ, аптека Мегафарм Плюс, Горздрав, Ригла, Столички, Юнифарма, пункты выдачи: CDEK, Яндекс маркет, Валбериз, Озон, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе: печеньки, СольФаСоль, Шоколадница, школа 1508, Школа №1290, школа 1290, детский сад №1290, Детский сад Discovery, детский сад №444, МИЭЭ, колледж связи №5, МГПУ, ИЕиСТ МГПУ, МГТУ им. Баумана, ГЦОЛИФЦ, МГМУ им. Сеченова, Институт физической культуры и спорта, Технический университет связи и информатики, АНО ПО Крит, МосАп, Интерколледж. Всего в семь минут пешком до Серебряно-виноградного пруда, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своим величием и красотой!! Лесопарк Измайловский всего 7 минут пешком от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и увеличивает качество жизни! Не упусти возможность стать хозяиномданной квартиры, ЗВОНИ прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России