

Создано: 11.02.2026 в 19:20

Обновлено: 13.02.2026 в 01:18

<https://move.ru/objects/9289537965>

Елена, Big realty
89251234567

Москва, 8-я Парковая ул, 14

2 547 000 ₽

Москва, 8-я Парковая ул, 14

Квартира

Общая площадь

15.5 м²

Этаж

4/5

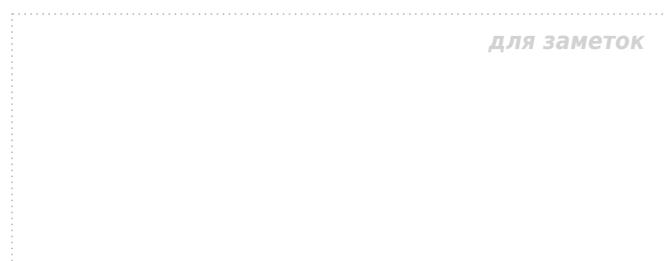
Детали объекта

Тип сделки

Продам

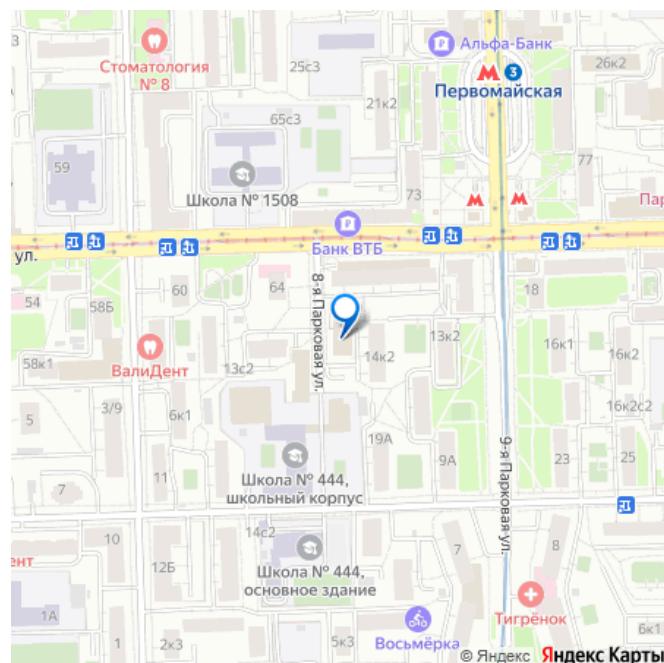
Раздел

[Квартиры](#)



Описание

ВОСТРЕБОВАННОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Рядом метро! Студия расположена всего в 18 минутах пешком от станции метро Первомайская!! Бесплатная свободная парковка во дворе и зеленый двор. Все коммуникации центральные. У данного дома прекрасная энерго-эффективность, потому что стены кирпичные, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом! Вы можете получать от сдачи данной квартиры в аренду 30 000 - 75 000 руб каждый месяц. Апартаменты-студия может приносить высокий доход. СЕГОДНЯ - подходящее время начать получать высокостабильный

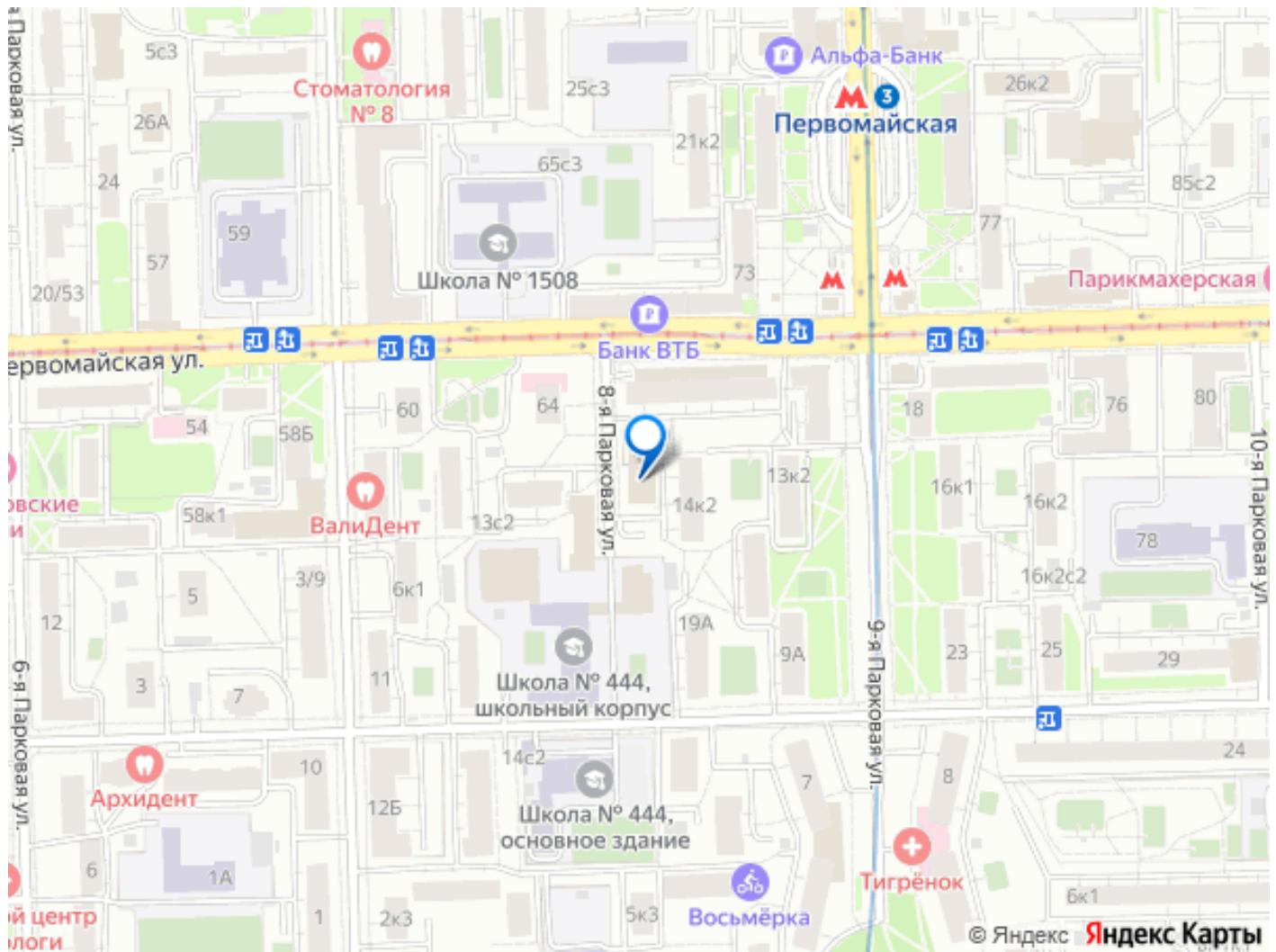


пассивный доход от сдачи квартиры!
Благодаря близкого расположения метро
этот район пользуется спросом у
арендаторов, что оказывает влияние на рост
цены Вашей квартиры-студии в будущем!

Окупаемость составляет всего 5 лет, одна из
самых быстрых по Москве, за счет нового
формата жилья, ставшего очень популярным
в наше время. Магазины, школы, банки, все
необходимое находится рядом: магазины
продуктов: Магнит, ВкусВилл, Пятерочка,
Дикси, Ярче, КБ, аптека Мегафарм Плюс,
Горздрав, Ригла, Столички, Юнифарма,
пункты выдачи: СДЕК, Яндекс маркет,
Валбериз, Озон, банки: Сбербанк, Почта банк,
стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе:
печеньки, СольФаСоль, Шоколадница, школа
1508, Школа №1290, школа 1290, детский сад
№1290, Детский сад Discovery, детский сад
№444, МИЭЭ, колледж связи №5, МГПУ, ИЕиСТ
МГПУ, МГТУ им. Баумана, ГЦОЛИФЦ, МГМУ им.
Сеченова, Институт физической культуры и
спорта, Технический университет связи и
информатики, АНО ПО Крит, МосАп,
Интерколледж. Всего в семь минут пешком
до Серебряно-виноградного пруда, с
исторической крепостью и постройками -
место, где рос Петр I, которое поражает
своим величием и красотой!! Лесопарк

Измайловский всего 7 минут пешком от дома,
тихая и уютная атмосфера с доступом ко
всем благам большого города привлекают
для проживания абсолютно разные слои
населения и увеличивает качество жизни! Не
упусти возможность стать хозяином данной
квартиры, ЗВОНИ прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России