

Создано: 19.01.2026 в 14:13

Обновлено: 20.01.2026 в 01:32

<https://move.ru/objects/9288137627>

Ирина Азизова, Ирина Азизова

79230751870

Москва, шоссе Энтузиастов, 20В

8 000 000 ₽

Москва, шоссе Энтузиастов, 20В

Округ

для заметок

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица



[проезд Энтузиастов](#)

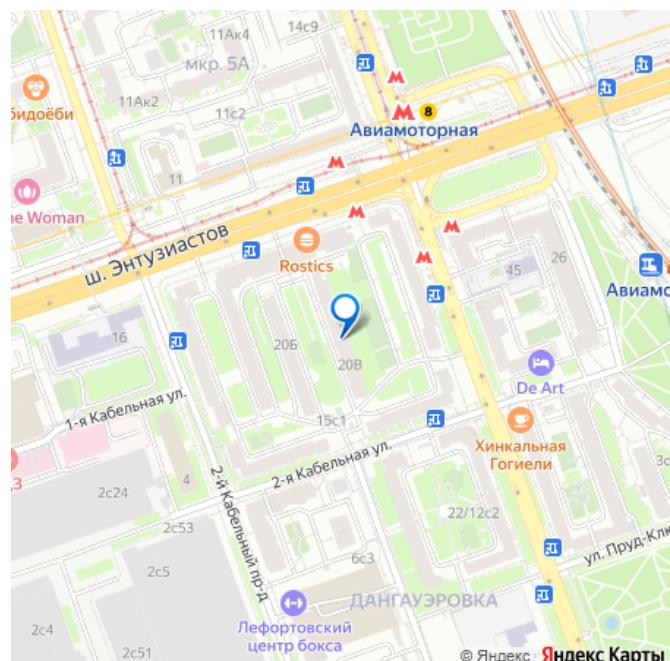
Квартира

Общая площадь

15.5 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Первый дом от метро Авиамоторная.

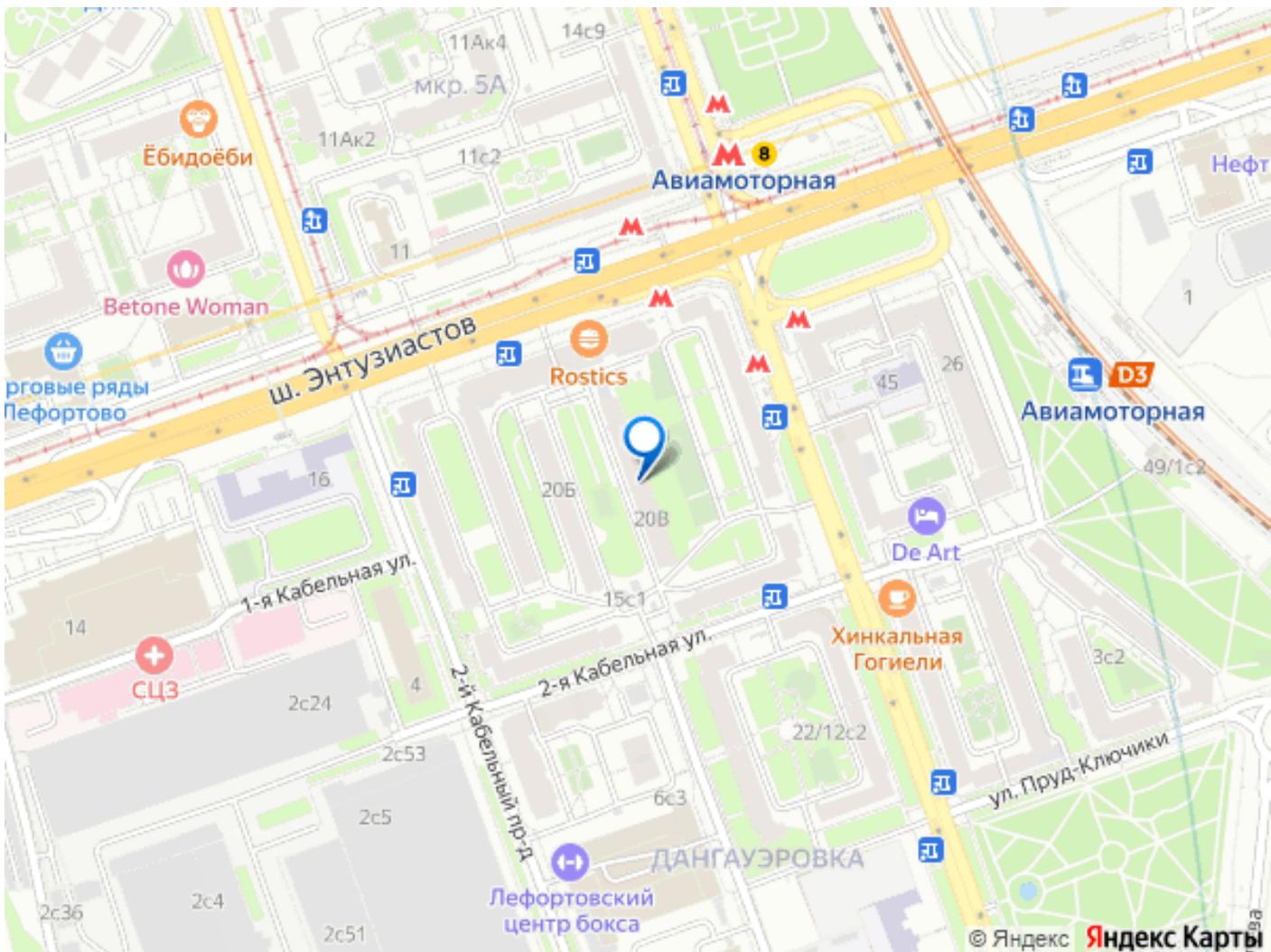
Шикарная локация центра. У дома охраняемый паркинг, установлены шлагбаумы на въезд. Прописка московская. Отдельная студия 15.5 кв.м со своим кадастровым номером. Санузел совмещенный 3м кв

м.Инсталляция Grohe (унитаз)Душевая кабина. (Италия) Тёплый пол.Бойлер на 50 л в ванной комнате.Стойк родной,коммуникации и электрика менялись в 2023 году, от электрощитка на лестничной площадке заведен индивидуальный мощный силовой кабель электричества,позволяющий сохранять автономность от остальных соседей и не зависеть от коммунального отключения света. Фильтр на воду , система обратного осмоса установлен в кухне.

Кандиционер,Тв андроид. Вся обстановка ,интерьер,мебель и техника остаются новому владельцу.Мебель трансформер,откидная кровать. Акриловый подоконник остров барная стойка.Возможно помочь в управлении бизнесом на взаимовыгодных условиях.Студия пользуется большим спросом сдается посуточно и никогда не пустует. Дом охраняется, въезд по шлагбауму. Жилой дом.Прекрасные спокойные соседи. Документы:свидетельство о государственной регистрации права собственности. ДГП долевой собственности 2012 года. Доля в праве 160/812 Продаётся живой, работающий посуточный бизнес в жилом кирпичном доме 1932 года постройки с налаженной схемой работы доходность - 100 000 ежемесячно.







Move.ru - вся недвижимость России