

Москва, Нижняя Первомайская ул, 19а

**2 513 000 ₺**

Москва, Нижняя Первомайская ул, 19а

## Квартира

Общая площадь

15.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

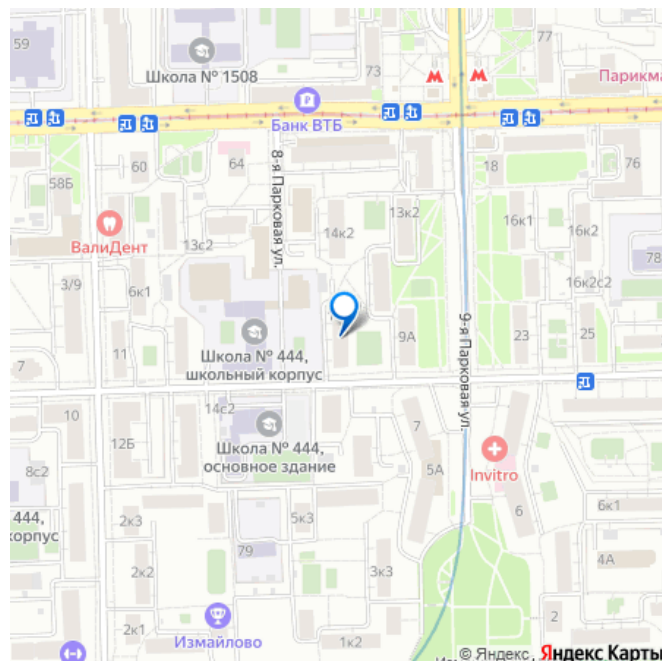
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

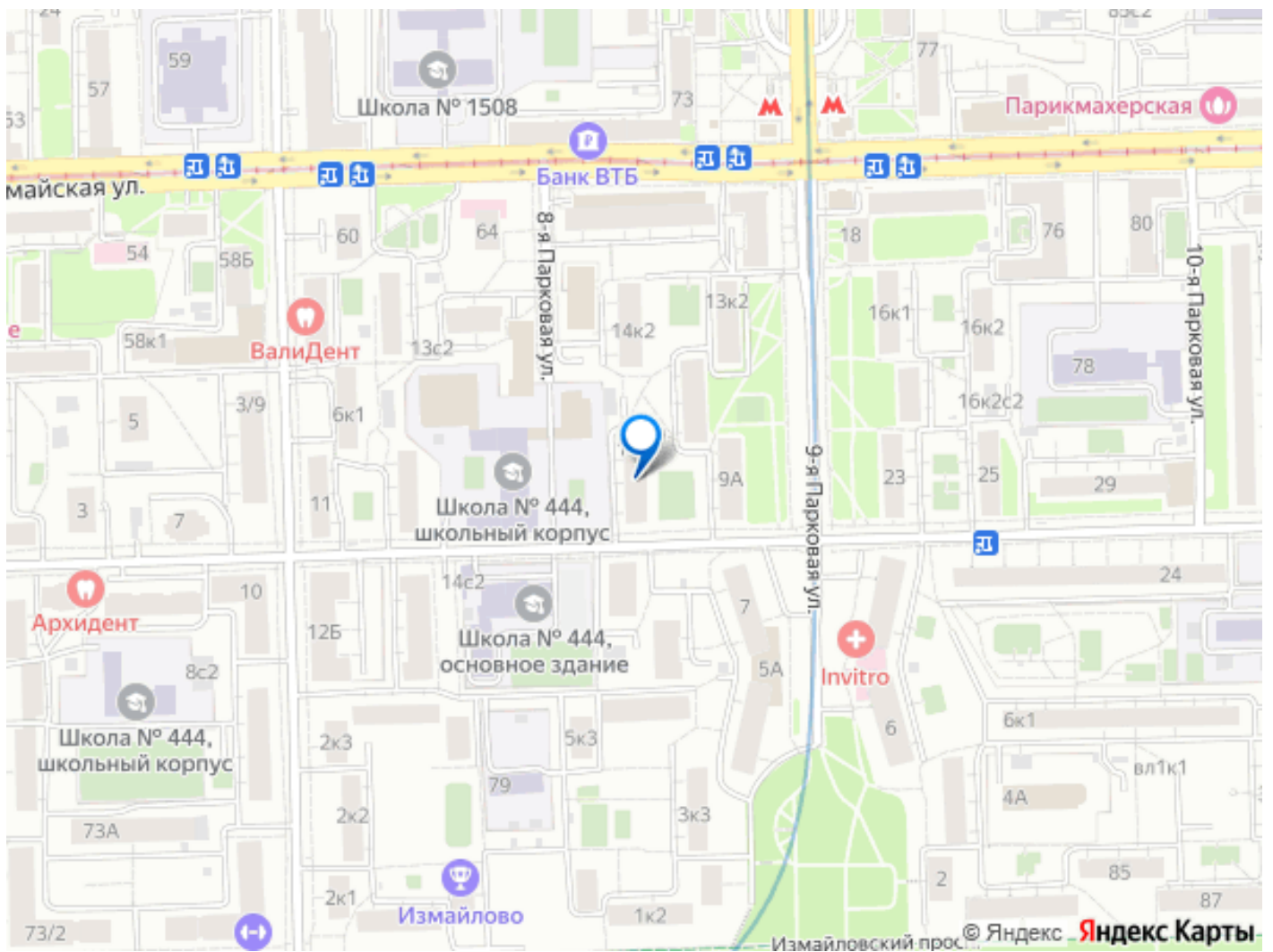
Студия по цене ниже рынка!!! ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! Студия находится всего в двадцати мин пешком от станции метро Первомайская!!! У данного дома высокая энерго-эффективность, так как стены кирпичные, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию. Все центральные коммуникации. Зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Окупаемость вложенных средств около 5 - ти лет, одна из самых быстрых по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Из-за близости к метро эта локация пользуется спросом у арендаторов,

для заметок



что оказывает влияние на возрастание стоимости вашей квартиры-студии в будущем! СЕЙЧАС – самое время начать получать постоянный пассивный доход! Эта студия отличное вложение средств. Примерная прибыль с студии составляет 40000 – 80000 рублей в мес. Не каждый район Москвы может похвастаться такой замечательной инфраструктурой: магазины продуктов: Ярче, ВкусВилл, Пятерочка, Магнит, Дикси, КБ, аптека Мегафарм Плюс, Юнифарма, Ригла, Столички, Горздрав, пункты выдачи: Яндекс маркет, СДЕК, Озон, Wildberries, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе: Шоколадница, печеньки, СольФаСоль, школа 1290, школа 1508, Школа №1290, детский сад №1290, детский сад №444, Детский сад Discovery, Технический университет связи и информатики, МГМУ им. Сеченова, МосАп, ГЦОЛИФЦ, МГТУ им. Баумана, МГПУ, Интерколледж, колледж связи №5, АНО ПО Крит, МИЭЭ, ИЕиСТ МГПУ, Институт физической культуры и спорта. До Серебряно-виноградного пруда всего в 6 мин неспешным шагом, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своим величием и красотой! Всего в 6 минут пешком до Измайловского лесопарка, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания большое количество людей и дает возможность качественной жизни! Не упустите возможность стать хозяином данной квартиры, ЗВОНИТЕ прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России