

Создано: 04.02.2026 в 11:20

Обновлено: 05.02.2026 в 02:20

<https://move.ru/objects/9288763298>

Елена, Big realty

89251234567

Москва, Первомайская ул, 54

2 486 000 ₽

Москва, Первомайская ул, 54

Улица

[аллея Первомайская](#)



для заметок

Квартира

Общая площадь

15.5 м²

Этаж

4/5

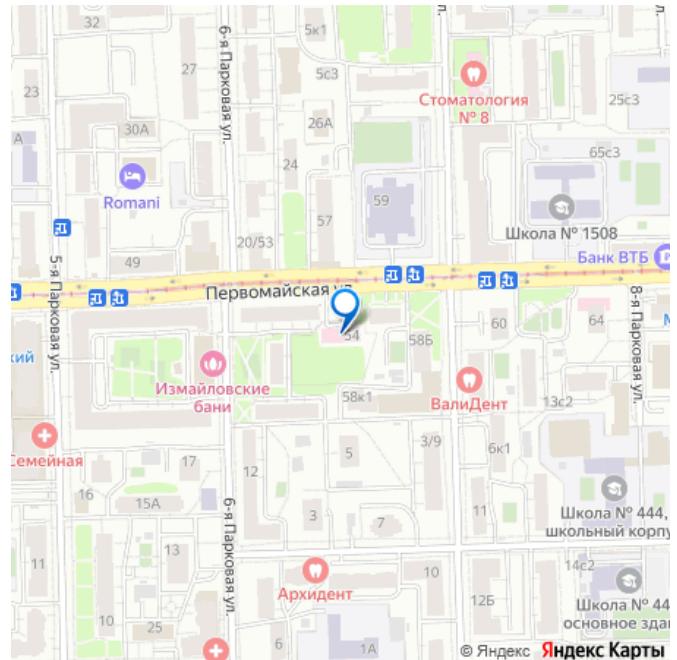
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

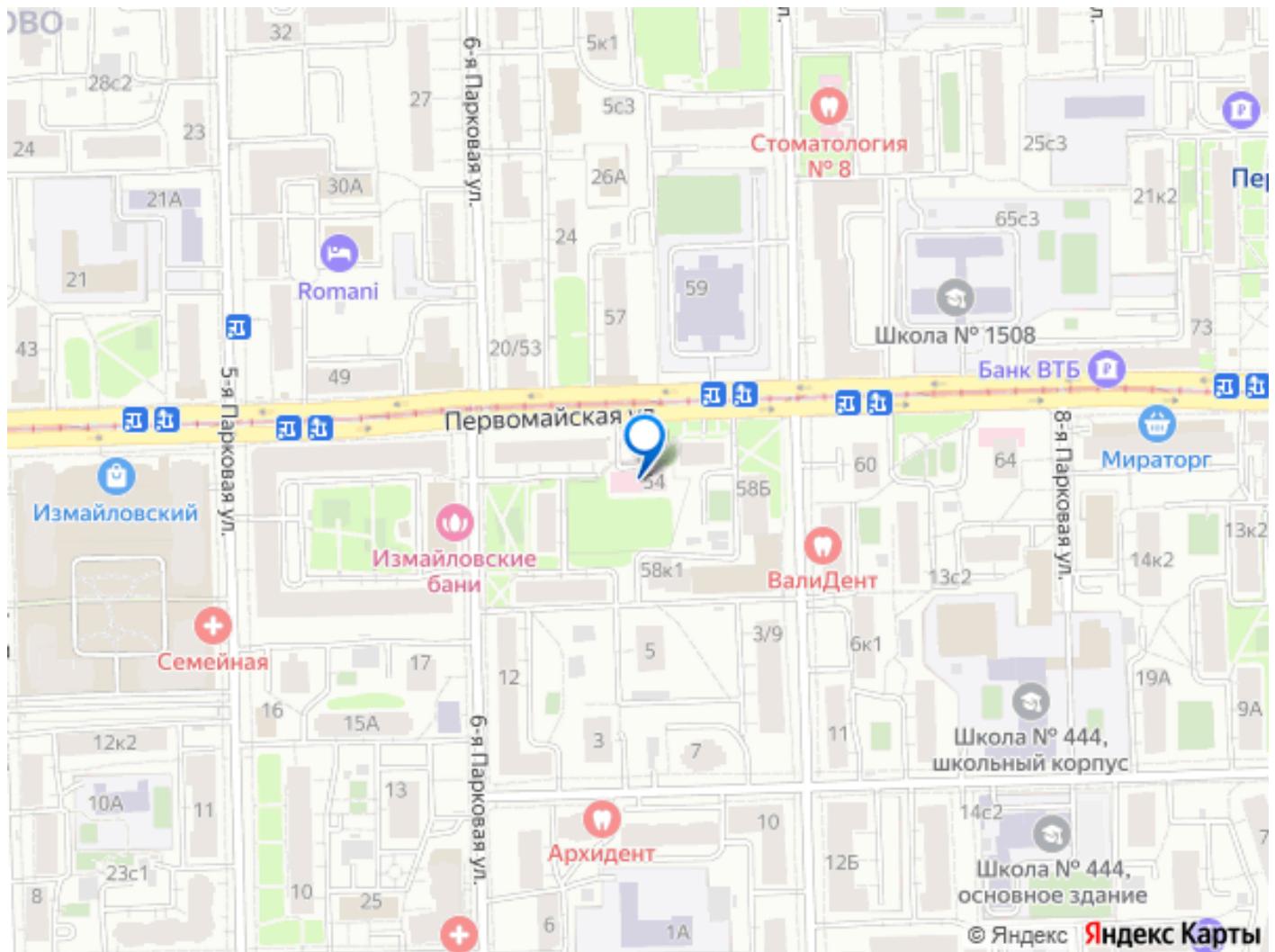
ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Апартаменты расположены всего в семнадцати м. в шаговой доступности от станции метро Первомайская!!

Коммуникации все центральные. Свой зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. У этого дома отличная энергоэффективность, так как кирпичные стены, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию! Окупаемость около 5 лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата

жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. Вы можете получать от сдачи данной студии в аренду 33000 – 800000 руб каждый мес. Апартаменты может приносить высокий доход. СЕЙЧАС – подходящее время начать получать прибыль от сдачи квартиры в аренду! За счет близкого расположения метро данный район очень популярна у арендаторов, что оказывает влияние на возрастание цены Вашей квартиры в будущем! Не каждый район города может похвастаться столь прекрасной инфраструктурой: продуктовые магазины: Дикси, Пятерочка, Магнит, КБ, Ярче, ВкусВилл, аптека Горздрав, Столички, Мегафарм Плюс, Ригла, Юнифарма, пункты выдачи: Wildberries, OZON, Яндекс маркет, CDEK, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: печеньки, СольФаСоль, Шоколадница, Школа №1290, школа 1290, школа 1508, Детский сад Discovery, детский сад №1290, детский сад №444, Технический университет связи и информатики, ИЕиСТ МГПУ, МГТУ им. Баумана, Интерколледж, АНО ПО Крит, колледж связи №5, ГЦОЛИФЦ, МИЭЭ, МГМУ им. Сеченова, МосАп, Институт физической культуры и спорта, МГПУ. До Серебряно-виноградного пруда всего в 5 мин пешком, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своими красотой и величием!!!!

Измайловский парк всего в пяти мин пешком от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания большое количество людей и увеличивает качество жизни! Не упусти возможность стать хозяином этой квартиры, ЗВОНИ прямо сейчас!!





Move.ru - вся недвижимость России