

Создано: 14.02.2026 в 15:41

Обновлено: 15.02.2026 в 01:51

<https://move.ru/objects/9289896481>

Елена, Грин Студио
89251234567

Москва, Первомайская ул, 54

2 469 000 ₽

Москва, Первомайская ул, 54

Улица

[улица Первомайская](#)



Квартира

Общая площадь

15.5 м²

Этаж

4/5

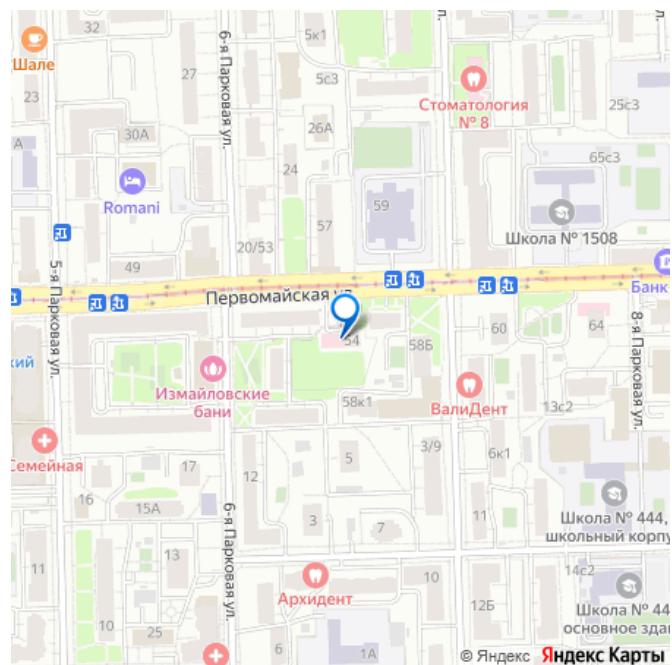
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ
ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! Студия расположена всего в
18 м. в шаговой доступности от станции
метро Первомайская!! Метро рядом!!!
Зеленый двор и бесплатная свободная
парковка во дворе. Коммуникации все
центральные. У данного дома высокая
энергоэффективность, потому что стены
кирпичные, обеспечивающие сохранение
тепла зимой и прохлады летом,
звукозоляцию! СЕЙЧАС – самое время
приобрести прибыль от сдачи квартиры в

аренду! Благодаря близости к метро эта локация очень популярна у арендаторов, что так же влияет и на возрастание цены Вашей недвижимости в будущем! Студия отличное вложение средств. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 30-75 000 рублей в месяц. Окупаемость около 5 -ти лет, одна из самых быстрых по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей.

Не каждый район столицы может похвастаться такой развитой инфраструктурой; магазины продуктов: Ярче, ВкусВилл, КБ, Магнит, Дикси, Пятерочка, аптека Ригла, Юнифарма, Горздрав, Мегафарм Плюс, Столички, пункты выдачи: OZON, Wildberries, CDEK, Яндекс маркет, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: Шоколадница, печеньки, СольФаСоль, Школа №1290, школа 1290, школа 1508, Детский сад Discovery, детский сад №444, детский сад №1290, МГМУ им. Сеченова, МГТУ им. Баумана, ИЕиСТ МГПУ, колледж связи №5, Интерколледж, Технический университет связи и информатики, МИЭЭ, ГЦОЛИФЦ, Институт физической культуры и спорта, МГПУ, АНО ПО Крит, МосАп. Всего семь минут неспешным шагом до исторически значимого места – Серебряно-виноградный пруд, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своим красотой и величием!!!! Всего в пять мин пешком до лесопарка Измайловский, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и дарит возможность качественной жизни! Не упусти свою выгоду!!

