

Создано: 13.02.2026 в 13:00

Обновлено: 19.02.2026 в 01:35

<https://move.ru/objects/9289792919>

Юлия, Big realty

89251234567

Москва, Первомайская ул, 68

2 504 000 ₽

Москва, Первомайская ул, 68

Улица

[аллея Первомайская](#)

Квартира

Общая площадь

15.5 м²

Этаж

3/5

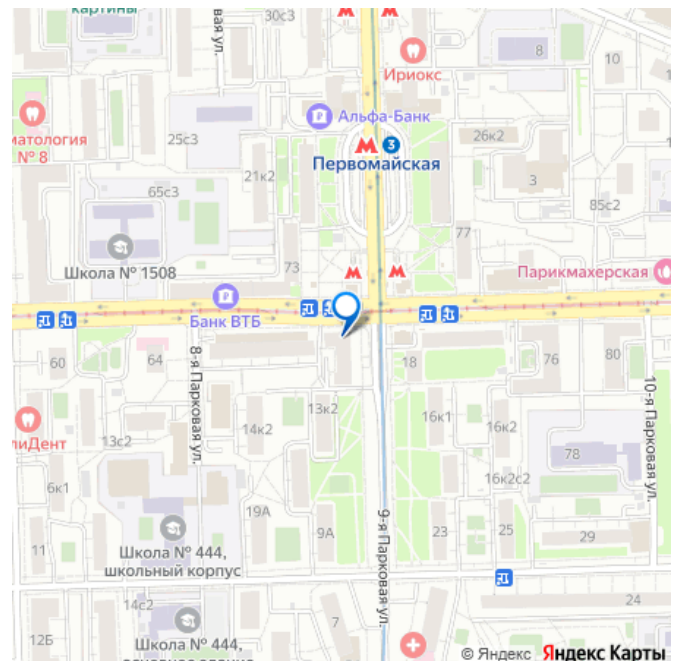
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

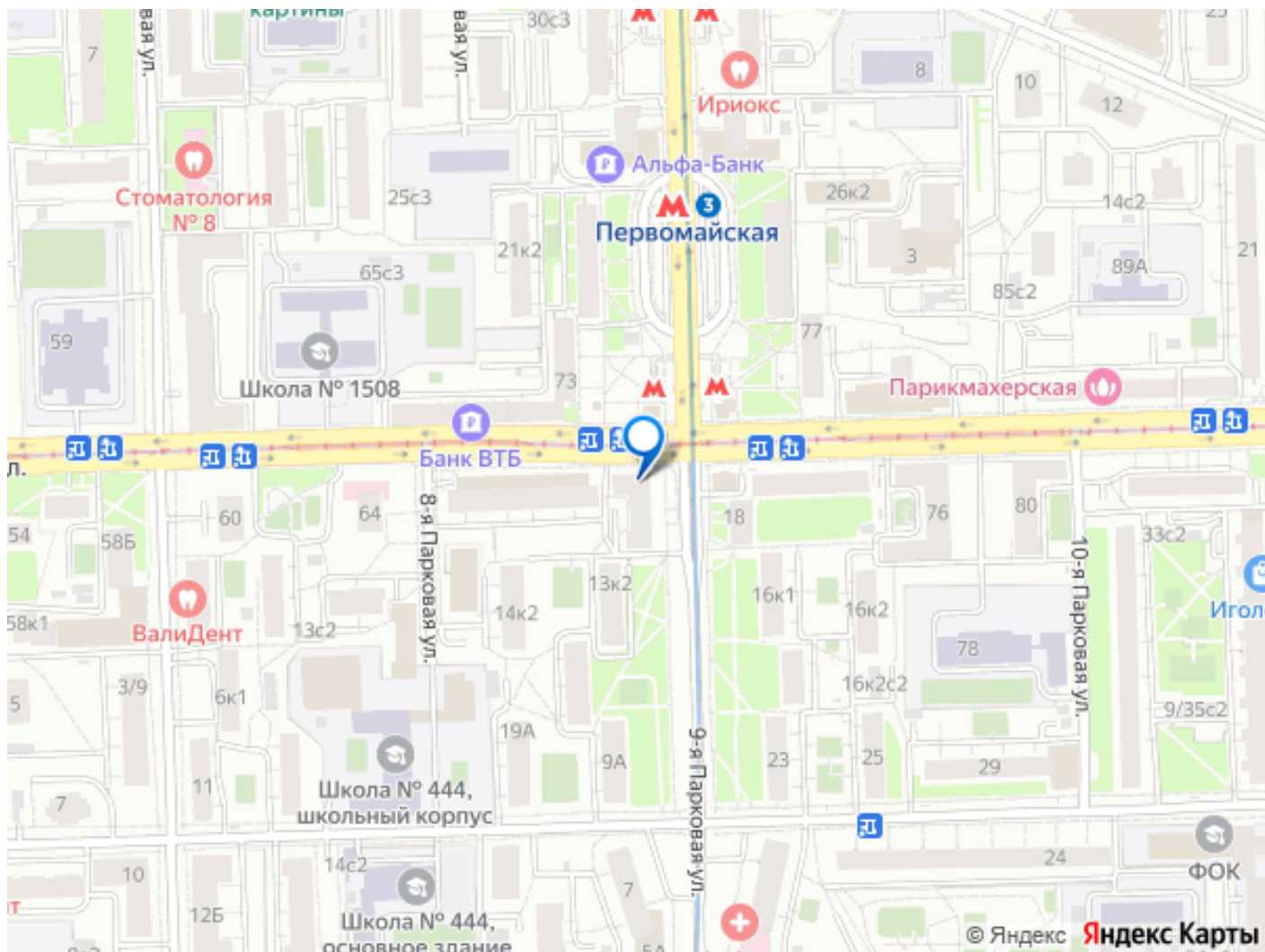


Описание

ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Студия находится всего в 18 мин. неспешным шагом от станции метро Первомайская!! Кирпичные стены, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию, что значительно улучшает энергоэффективность дома! Зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Коммуникации все центральные. Окупаемость вложенных средств около 5 лет, одна из самых быстрых по городу, за счет нового формата жилья,

ставшего очень популярным у большого количества людей. СЕЙЧАС – самое время приобрести стабильный пассивный доход от сдачи квартиры! Студия выгодное вложение средств. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 30000 – 750000 руб в месяц. Из-за близости к метро эта локация пользуется спросом у арендаторов, что оказывает влияние на рост стоимости Вашей недвижимости в будущем! Абсолютно вся необходимая инфраструктура буквально на расстоянии вытянутой руки; продуктовые магазины: Пятерочка, ВкусВилл, Магнит, Ярче, Дикси, КБ, аптека Ригла, Мегафарм Плюс, Юнифарма, Столички, Горздрав, пункты выдачи: Яндекс маркет, Wildberries, OZON, CDEK, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: печенье, СольФаСоль, Шоколадница, школа 1508, школа 1290, Школа №1290, детский сад №1290, Детский сад Discovery, детский сад №444, ГЦОЛИФЦ, Интерколледж, Технический университет связи и информатики, МГМУ им. Сеченова, колледж связи №5, МосАп, МИЭЭ, Институт физической культуры и спорта, ИЕиСТ МГПУ, МГТУ им. Баумана, АНО ПО Крит, МГПУ. Всего в шесть мин неспешным шагом до Серебряно-виноградного пруда, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своим красотой и величием! Измайловский лесопарк всего в шести мин неспешным шагом от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и дарит возможность качественной жизни! Не упустите возможность стать хозяином данных апартаментов, ЗВОНИ прямо сейчас!!





Move.ru - вся недвижимость России