

🕒 Создано: 31.01.2026 в 11:20

Обновлено: 31.01.2026 в 12:20

<https://move.ru/objects/9288572935>

Елена, Big realty

**89251234567**

Москва, пр. Энтузиастов, 17

**2 956 000 ₽**

Москва, пр. Энтузиастов, 17

Улица

[бульвар Энтузиастов](#)

## Квартира

Общая площадь

15.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

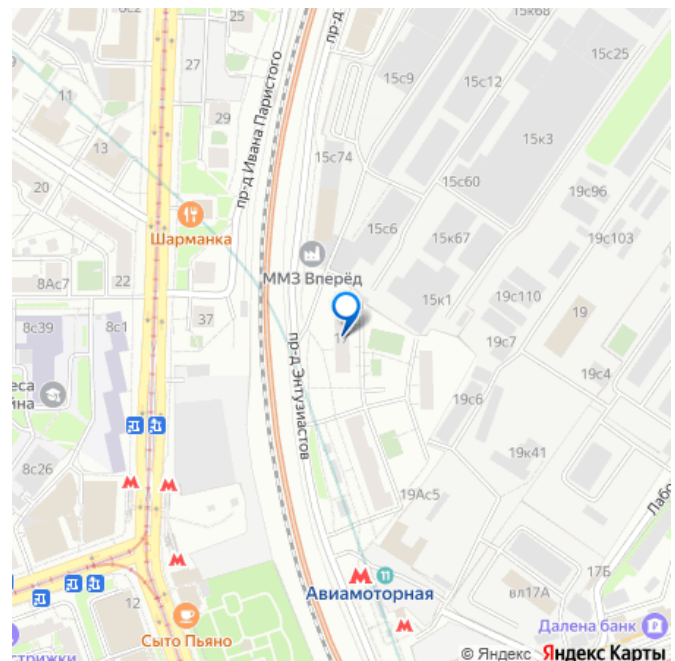
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



## Описание

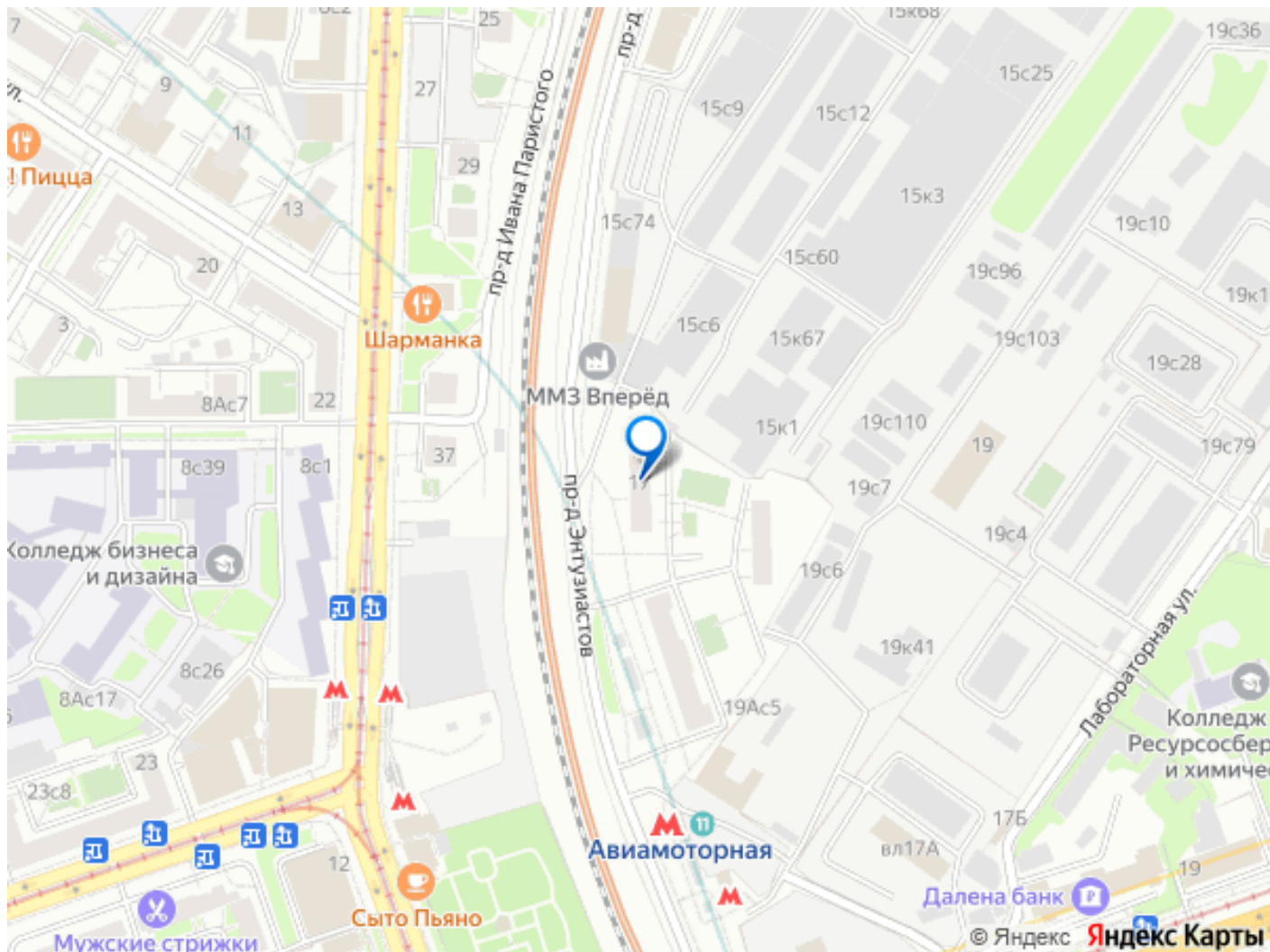
ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ  
ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!Апартаменты по цене ниже  
рынка!!! Апартаменты рядом с метро:  
двадцать мин пешком от станции метро  
Площадь Ильича и Римская и двадцать мин  
неспешным шагом до станции Авиамоторная  
Очень низкая цена для этого района!!  
ПОЗВОНИТЕ, ВСЕ ПОКАЖЕМ И ЗАПИШЕМ НА  
ПРОСМОТР НА УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ.  
Коммуникации все центральные. Стены  
кирпичные, обеспечивающие звукоизоляцию,  
сохранение тепла зимой и прохлады летом,

что значительно увеличивает энерго-эффективность дома! Свой зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. СЕЙЧАС – самое время начать получать стабильный пассивный доход! Из-за близкого расположения метро данный район очень популярна у арендаторов, что оказывает влияние на повышение стоимости вашей недвижимости в будущем! Окупаемость вложенных средств составляет всего 5 лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 33-80 000 рублей в месяц. Эта студия выгодное вложение средств.

Добавьте объявление в Избранное ? нажмите сердечко?, чтобы не потерять нас Магазины, банки, школы, все необходимое находится в шаговой доступности; магазины продуктов: КБ, Чижик, Пятерочка, Дикси, Магнит, ТЦ Город, салон красоты, аптека Ригла, Горздрав, пункты выдачи: CDEK, Валбериз, OZON, Яндекс маркет, банки: Альфа банк, Юнистрим, Сбербанк, Фора банк, Вежливый турклуб, Каратэ спорт, СК Кампус, DDX Fitness, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, культурный центр, Балетия, поликлиника №104 филиал 2, частная школа XXI век, старообрядческая школа, школа №1580, детский сад №1468, Елизаветинский сад, детский сад Эрудит, . Лесопарк Измайлово расположен в небольшой удаленности! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на футбольных, баскетбольных, теннисных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно

загородная атмосфера - отличное место, чтобы провести время в кругу друзей и семьи! Далее лесопарк плавно перетекает в Измайловский парк со всевозможными аттракционами, красивым прудом с утками, лодками, различными секциями для детей и взрослых!!! Не упуси возможность стать хозяином этой квартиры, ЗВОНИ прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России