

Создано: 03.02.2026 в 08:00

Обновлено: 04.02.2026 в 08:50

Москва, ш. Энтузиастов, 18

**2 940 000 ₽**

Москва, ш. Энтузиастов, 18

Улица

[проезд Энтузиастов](#)

## Квартира

Общая площадь

15.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

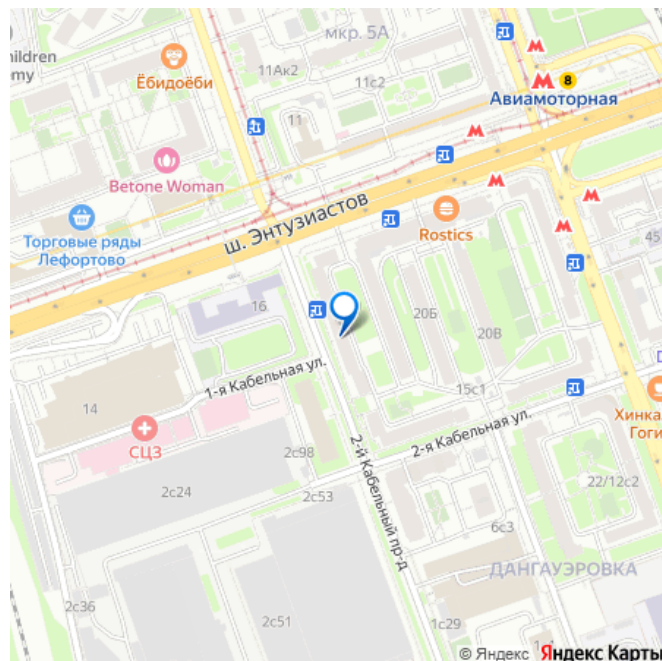
ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ  
ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! студия в двадцати минутах  
неспешным шагом от станции метро  
Площадь Ильича и Римская!!! Двадцать  
минут пешком до станции Авиамоторная  
стоимость апартаментов для этого района  
очень низкая!! Не упуси возможность стать  
хозяином этой квартиры, ЗВОНИ ПРЯМО  
СЕЙЧАС!! Стены кирпичные, обеспечивающие  
звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и  
прохлады летом, что значительно улучшает  
энергоэффективность дома!Все

<https://move.ru/objects/9288671985>

Александр, Big realty

**89251234567**

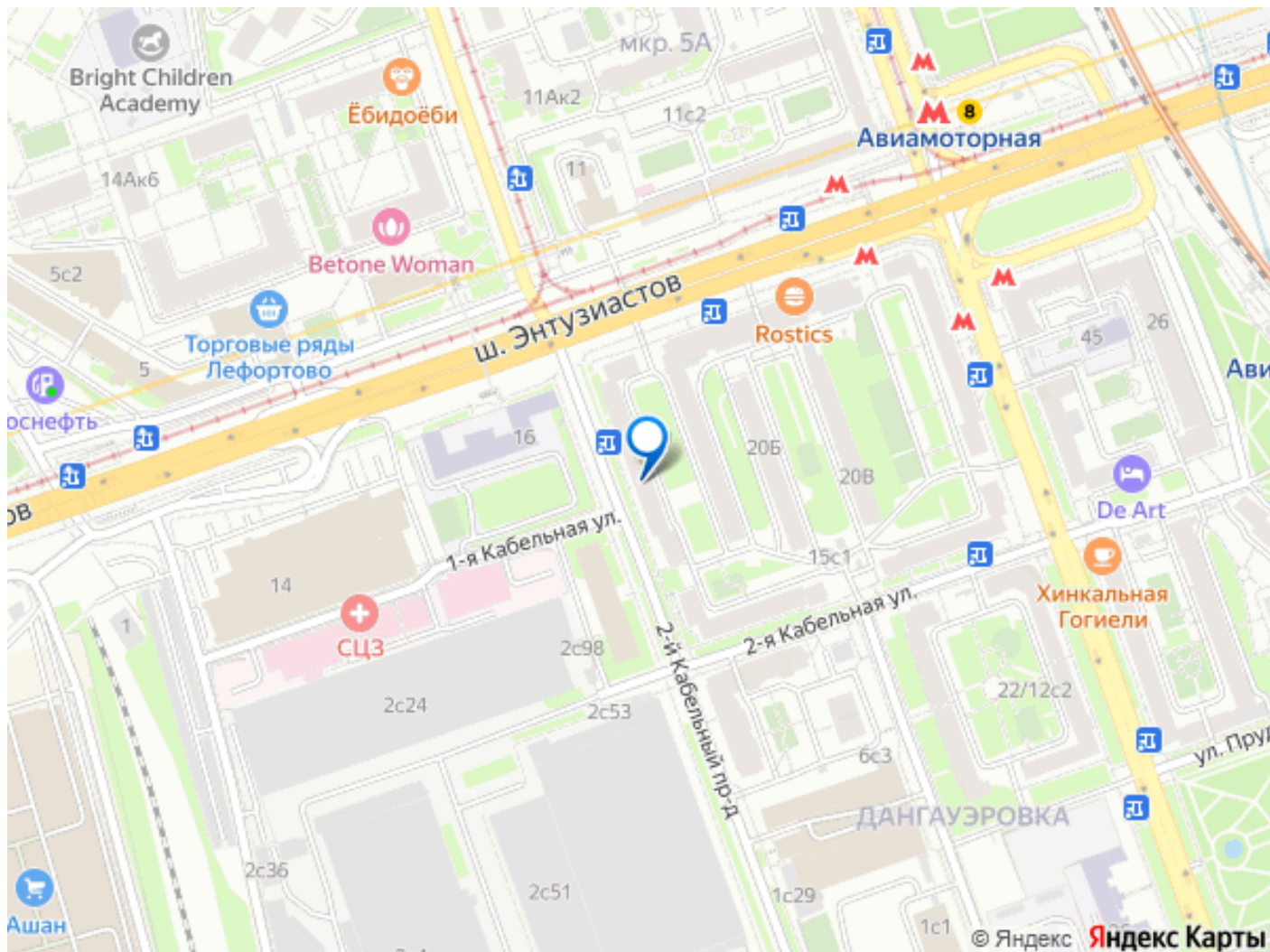
для заметок



коммуникации центральные. Свой зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Благодаря близкого расположения метро эта локация очень популярна у арендаторов, что оказывает влияние на повышение стоимости Вашей квартиры-студии в будущем! Данные апартаменты отличное вложение средств. Примерная прибыль с студии в диапазоне 33 000 – 80 000 рублей в месяц. Окупаемость вложенных средств около 5-ти лет, одна из самых быстрых по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. СЕГОДНЯ – подходящее время приобрести прибыль от сдачи недвижимости в аренду! Добавьте объявление в Избранное ? нажмите сердечко?, чтобы не потерять нас Не каждый район Москвы может похвастаться такой прекрасной инфраструктурой: продуктовые магазины: Пятерочка, КБ, Чижик, Дикси, Магнит, аптека Горздрав, Ригла, ТЦ Город, салон красоты, пункты выдачи: Яндекс маркет, OZON, Wildberries, CDEK, банки: Юнистрим, Альфа банк, Сбербанк, Фора банк, Каратэ спорт, DDX Fitness, СК Кампус, Вежливый турклуб, поликлиника №104 филиал 2, Балетия, культурный центр, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, старообрядческая школа, школа №1580, частная школа XXI век, , детский сад №1468, Елизаветинский сад, детский сад Эрудит. Лесопарк Измайлово расположен рядом с домом! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на футбольных, теннисных, баскетбольных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные

площадки и абсолютно загородная атмосфера - отличное место, чтобы провести время в кругу друзей и семьи! Лесопарк плавно перетекает в Измайловский парк со всевозможными аттракционами, лодками, различными секциями для детей и взрослых, красивым прудом с уточками!!! Не упуси отличное предложение!





Move.ru - вся недвижимость России