

🕒 Создано: 22.03.2026 в 02:20

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 12:34

**Москва, ш. Энтузиастов, 22/18**

**3 028 000 ₺**

Москва, ш. Энтузиастов, 22/18

Улица

[бульвар Энтузиастов](#)

## Квартира

Общая площадь

15.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

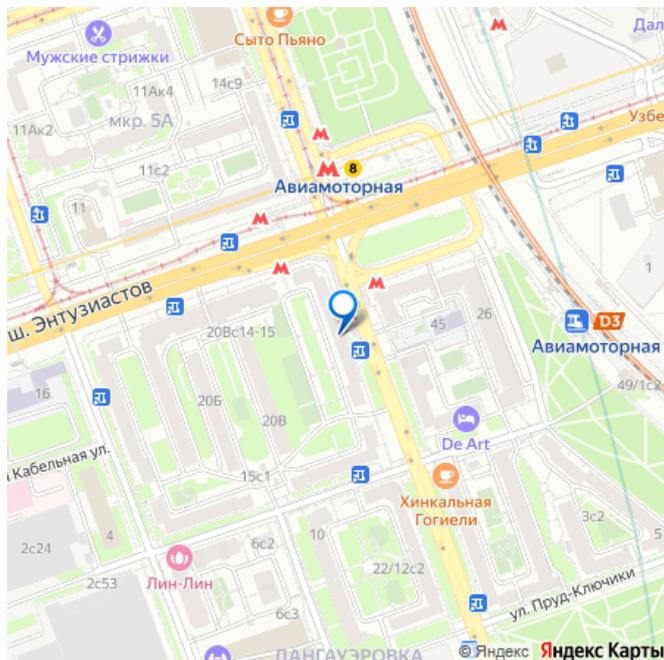
ВОСТРЕБОВАННОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! апартаменты рядом с метро: двадцать минут пешком до станции метро Площадь Ильича и Римская и 15 минут неспешным шагом до станции Авиамоторная  
Цена апартаментов для такого района очень низкая!! НЕ УПУСТИ СВОЮ ВЫГОДУ! Стены кирпичные, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию, что заметно улучшает энерго-эффективность дома. Все коммуникации центральные. Свой зеленый

<https://move.ru/objects/9292322064>

**Елена, Грин Студио**

**89251234567**

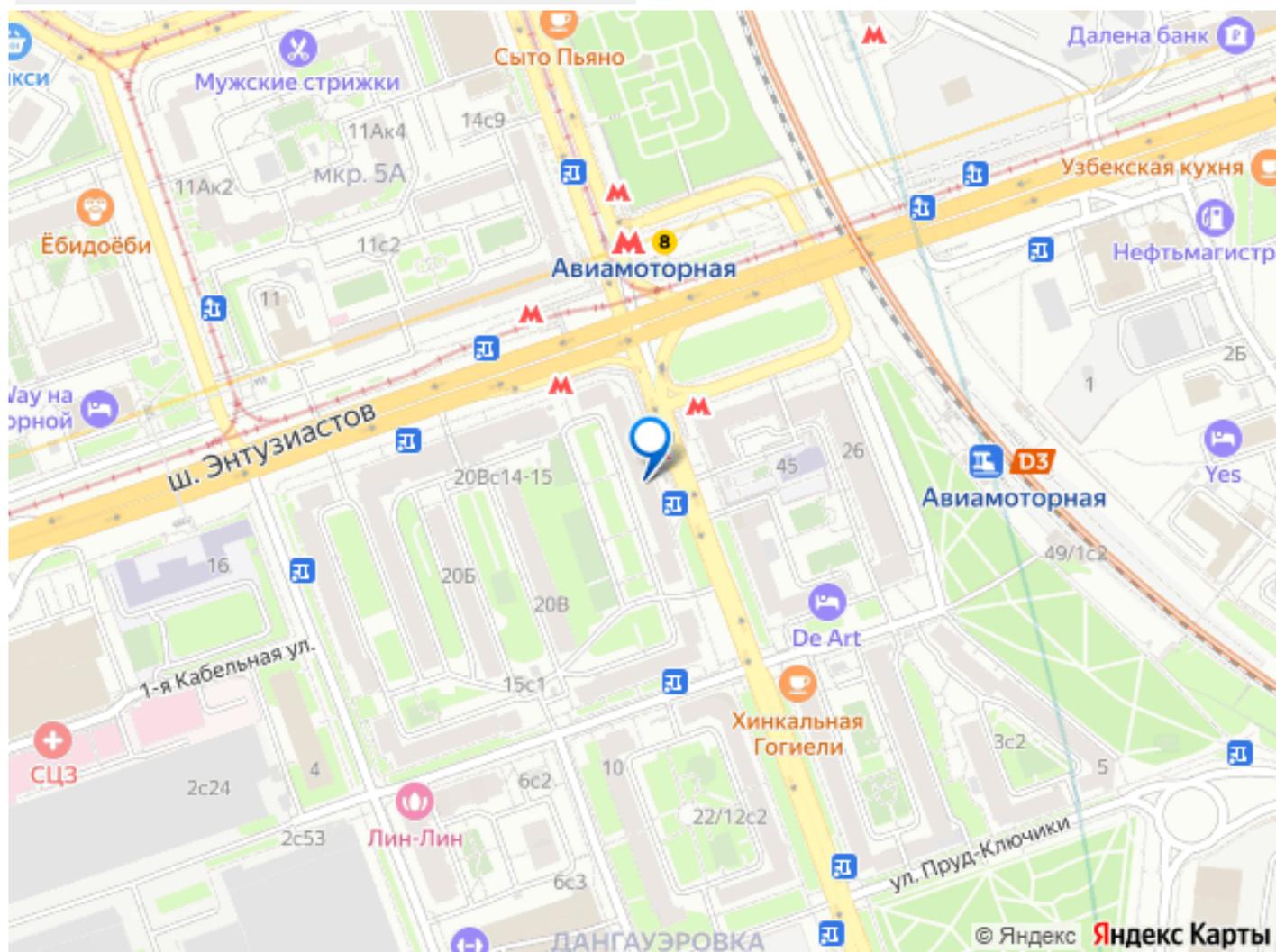
для заметок



двор и свободная бесплатная парковка во дворе. За счет близости к метро эта локация пользуется спросом у арендаторов, что так же влияет и на повышение цены Вашей квартиры в будущем! Окупаемость вложенных средств около 5 - ти лет, одна из самых низких по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. СЕЙЧАС - самое время приобрести прибыль от сдачи недвижимости в аренду! Эта студия выгодное вложение средств. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 40000 - 80000 рублей в месяц. Магазины, банки, школы, все необходимое находится в шаговой доступности, магазины продуктов: Дикси, Магнит, Чижик, Пятерочка, КБ, банки: Фора банк, Юнистрим, Альфа банк, Сбербанк, аптека Горздрав, Ригла, ТЦ Город, салон красоты, пункты выдачи: Валбериз, Озон, СДЕК, Яндекс маркет, Каратэ спорт, Вежливый турклуб, DDX Fitness, СК Кампус, поликлиника №104 филиал 2, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, культурный центр, Балетия, , детский сад Эрудит, детский сад №1468, Елизаветинский сад, частная школа XXI век, школа №1580, старообрядческая школа. Рядом с домом располагается лесопарк Измайлово! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на теннисных, футбольных, баскетбольных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - отличное место, чтобы провести время в кругу друзей и семьи! Далее лесопарк плавно перетекает в Измайловский парк со всевозможными аттракционами,

красивым прудом с уточками, различными секциями для детей и взрослых, лодками!! Не упусти возможность стать хозяиномэтой студии, ЗВОНИ прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России