

🕒 Создано: 21.03.2026 в 07:40

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 15:53

Москва, ул. Новая Башиловка, 6

4 990 000 ₺

Москва, ул. Новая Башиловка, 6

Квартира

Общая площадь

15.5 м²



Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

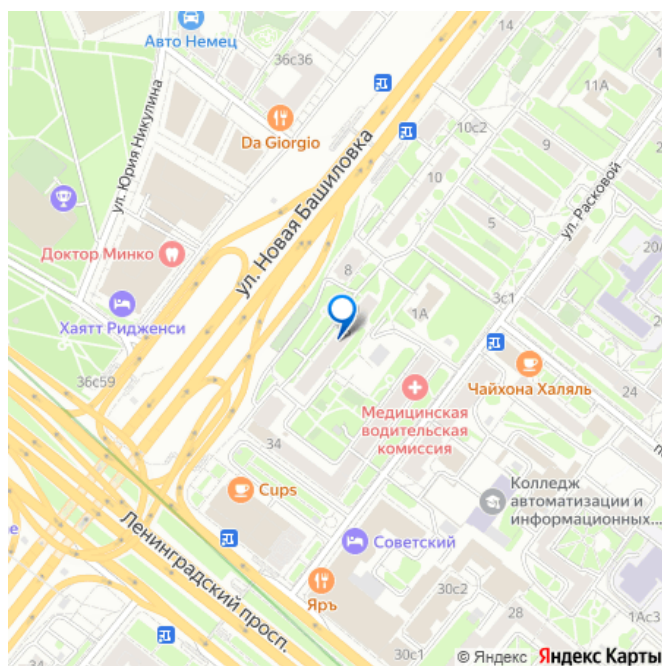
Уютная студия в Москве в пешей доступности от метро «Динамо» — редкое сочетание цены, локации и потенциала. Всего 5 минут до метро — вы экономите время каждый день и не зависите от транспорта. До центра — быстро и без пересадок. Рядом Петровский парк — место, где можно выдохнуть после рабочего дня, не выезжая из города. Студия правильной формы — без «съеденных» метров и сложных углов. Высокий первый этаж и потолки 2,7 м дают больше воздуха и света, чем в типичных вариантах. Окна во двор — никакого шума дорог, спокойно спите даже с открытым окном. Квартира без ремонта — и это плюс. Вы не переплачиваете

<https://move.ru/objects/9292261456>

АЛЬТАИР - готовые студии, АЛЬТАИР - готовые студии

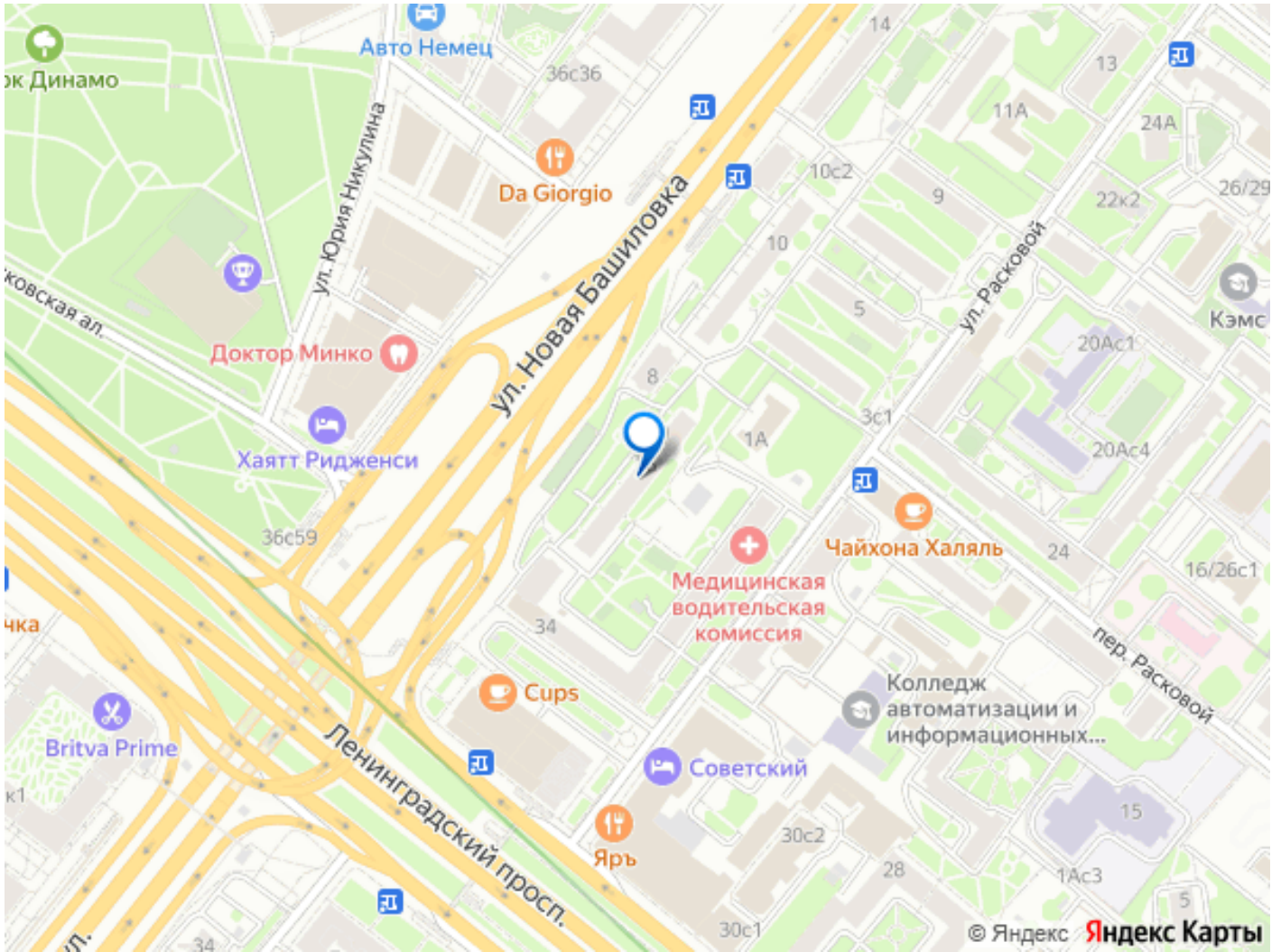
89251234567

для заметок



за чужие решения и делаете всё под себя: планировку, стиль, материалы. Это особенно важно, если вы хотите либо жить с комфортом, либо сдавать с максимальной доходностью. Дом кирпичный — лучше шумо- и теплоизоляция, чем в панельных аналогах. Район обжитой: рядом магазины, аптеки, кафе, учебные заведения — всё, что нужно для жизни, уже есть. Отличный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиций: высокая ликвидность, стабильный спрос на аренду в этом районе и быстрая окупаемость. Один взрослый собственник, быстрый выход на сделку. Свяжитесь сейчас — расскажу детали и покажу студию.





Move.ru - вся недвижимость России