

Создано: 09.02.2026 в 07:31

Обновлено: 10.02.2026 в 06:10

<https://move.ru/objects/9289309535>

Юлия, Big realty  
**89251234567**

Москва, Заводской пр, 25

**2 507 000 ₽**

Москва, Заводской пр, 25

Улица

[проезд Заводской](#)



для заметок

## Квартира

Общая площадь

15.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

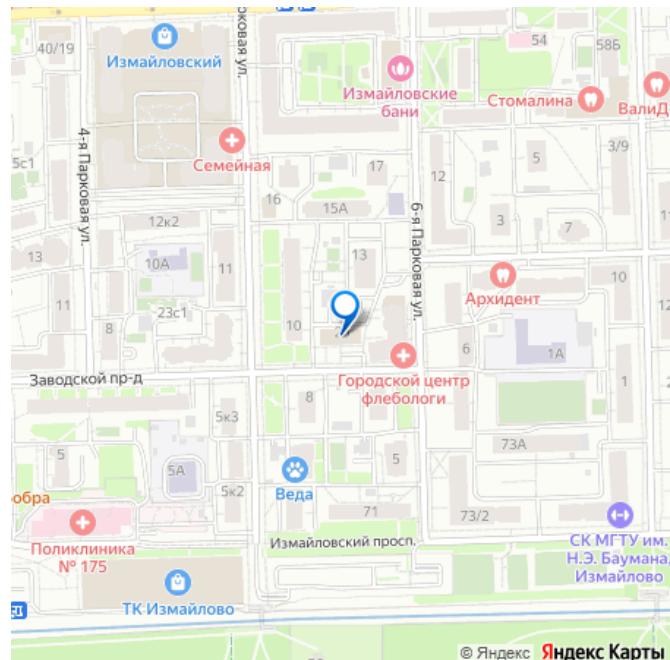
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Квартира в новостройке

да

## Описание

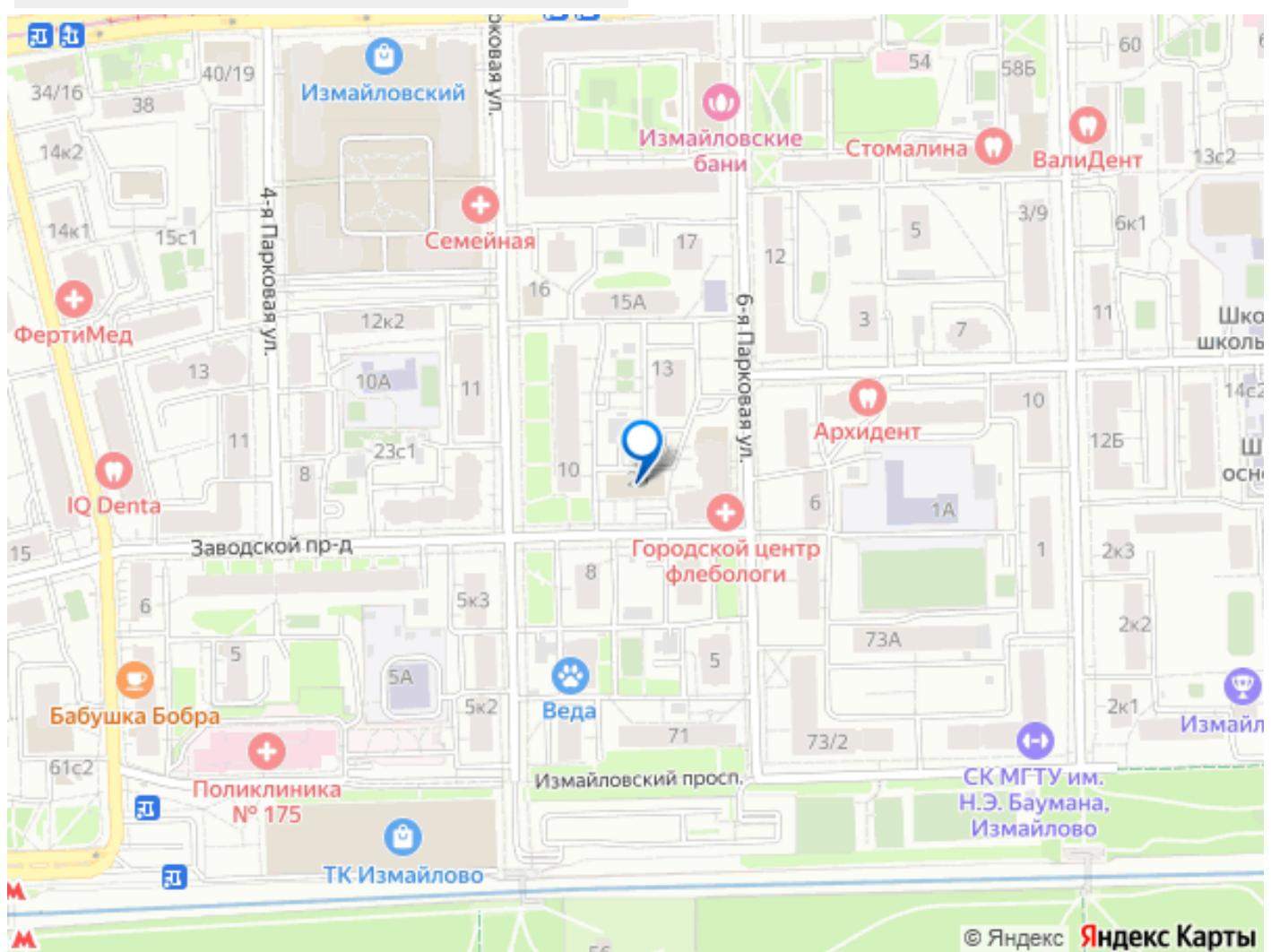
ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ  
ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Студия рядом со станцией  
метро!! Рядом метро!!! Недорогие  
апартаменты находятся всего в 20 м.  
неспешным шагом от станции метро  
Первомайская! Свой зеленый двор и  
бесплатная свободная парковка во дворе. Все  
центральные коммуникации. Стены - кирпич  
обеспечивающий звукоизоляцию, сохранение  
тепла зимой и прохлады летом, что заметно

улучшает энергоэффективность дома!

Окупаемость вложенных средств около 5-ти лет, одна из самых быстрых по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Из-за близкого расположения метро этот район очень популярна у арендаторов, что оказывает влияние на повышение цены Вашей квартиры в будущем! СЕЙЧАС – самое время приобрести высокостабильный пассивный доход! Апартаменты-студия может приносить высокий доход. Примерная прибыль с квартиры составляет 33000 – 800000 рублей в месяц. Магазины, банки, школы, все необходимое расположено рядом с домом, магазины продуктов: Ярче, Дикси, КБ, Магнит, Пятерочка, ВкусВилл, аптека Юнифарма, Горздрав, Ригла, Столички, Мегафарм Плюс, пункты выдачи: Яндекс маркет, Озон, Wildberries, CDEK, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: СольФасоль, Шоколадница, печеньки, школа 1290, школа 1508, Школа №1290, Детский сад Discovery, детский сад №444, детский сад №1290, МГМУ им. Сеченова, Институт физической культуры и спорта, МГТУ им. Баумана, ИЕиСТ МГПУ, Интерколледж, Технический университет связи и информатики, МИЭЭ, МосАп, ГЦОЛИФЦ, колледж связи №5, АНО ПО Крит, МГПУ. До Серебряно-виноградного пруда всего 6 мин пешком, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своими величием и красотой!!!! Всего в пять минут пешком до Измайловского лесопарка, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания большое количество людей и увеличивает качество жизни! Не упусти возможность стать хозяином элитных

апартаментов, ЗВОНИ прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России