

Создано: 28.02.2026 в 12:30

Обновлено: 02.03.2026 в 13:13

Москва, 8-я Парковая ул, 14к2

2 514 000 ₺

Москва, 8-я Парковая ул, 14к2

Квартира

Общая площадь

15.6 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

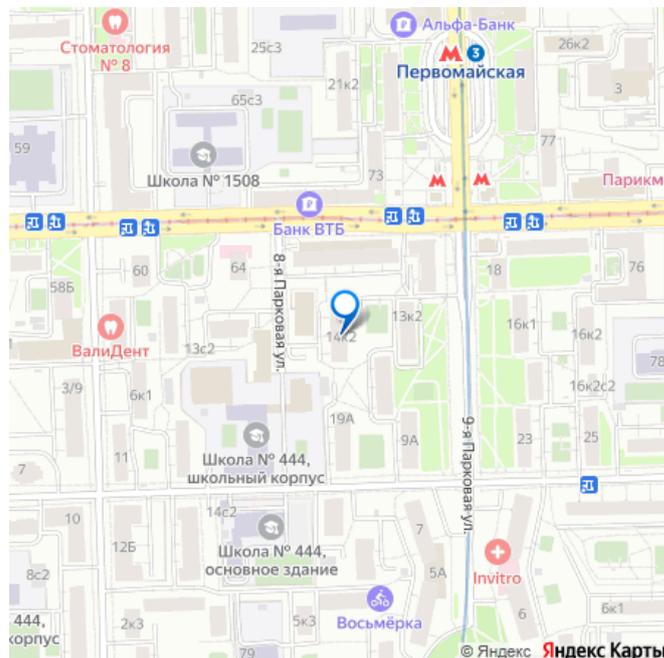
ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! Студия находится всего в двадцати мин. неспешным шагом от станции метро Первомайская!! Коммуникации все центральные. Бесплатная свободная парковка во дворе и зеленый двор. У данного дома высокая энергоэффективность, потому что стены кирпичные, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом! **СЕГОДНЯ** – подходящее время начать получать постоянный пассивный доход от сдачи недвижимости! Студия может приносить высокий доход. Примерная ежемесячная прибыль с студии в диапазоне 33 000 – 80 000 рублей в

<https://move.ru/objects/9290615300>

Елена, Грин Студио

89251234567

для заметок



месяц. Из-за близкого расположения метро данный район пользуется спросом у арендаторов, что оказывает влияние на возрастание цены вашей недвижимости в будущем! Окупаемость вложенных средств около 5 - ти лет, одна из самых быстрых по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Абсолютно вся необходимая инфраструктура буквально на расстоянии вытянутой руки; магазины продуктов:Пятерочка, Магнит, Дикси, ВкусВилл, Ярче, КБ, аптека Горздрав, Ригла, Мегафарм Плюс, Столички, Юнифарма, пункты выдачи: Wildberries, Яндекс маркет, СДЕК, OZON, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе: Шоколадница, СольФаСоль, печеньеки, школа 1290, школа 1508, Школа №1290, Детский сад Discovery, детский сад №1290, детский сад №444, МосАп, АНО ПО Крит, ГЦОЛИФЦ, колледж связи №5, Институт физической культуры и спорта, МГМУ им. Сеченова, МИЭЭ, МГТУ им. Баумана, ИЕиСТ МГПУ, Технический университет связи и информатики, Интерколледж, МГПУ. Всего 7 минут неспешным шагом до Серебряно-виноградного пруда, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своим красотой и величием!! Парк Измайловский всего шести минут неспешным шагом от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и дает возможность качественной жизни! Не упустите возможность стать хозяиномэтой квартиры, ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!!

