

🕒 Создано: 16.02.2026 в 14:32

🔄 Обновлено: 22.02.2026 в 20:52

**Москва, 9-я Парковая ул, 9а**

**2 477 000 ₺**

Москва, 9-я Парковая ул, 9а

## Квартира

Общая площадь

15.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

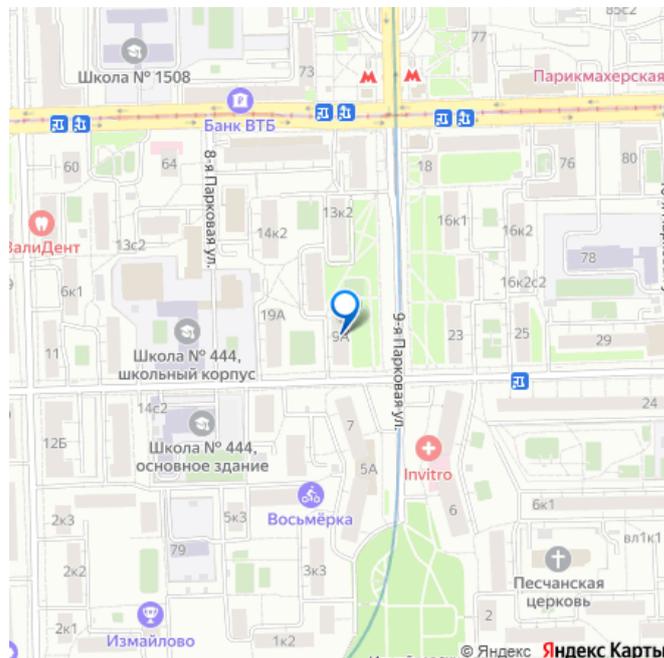
**ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!**Студия по супер цене!!!  
Апартаменты расположены всего в 17 мин в шаговой боступности от станции метро Первомайская!Рядом метро! Свой зеленый двор и свободная бесплатная парковка во дворе. У этого дома отличная энергоэффективность, потому что стены - кирпич обеспечивающий сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию.Коммуникации все центральные. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 33 000 – 80 000 рублей в месяц.Апартаменты-студия может приносить высокий доход.

<https://move.ru/objects/9289981966>

**Елена, Грин Студио**

**89251234567**

для заметок



Окупаемость вложенных средств около 5-ти лет, одна из самых быстрых по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. Из-за близкого расположения метро эта локация очень популярна у арендаторов, что так же влияет и на возрастание цены Вашей недвижимости в будущем! СЕГОДНЯ – самое время приобрести прибыль от сдачи недвижимости! Магазины, школы, банки, все необходимое находится в шаговой доступности: продуктовые магазины: Ярче, КБ, Дикси, ВкусВилл, Магнит, Пятерочка, аптека Мегафарм Плюс, Столички, Горздрав, Юнифарма, Ригла, пункты выдачи: СДЕК, Яндекс маркет, Wildberries, Озон, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе: СольФаСоль, печенье, Шоколадница, школа 1508, Школа №1290, школа 1290, Детский сад Discovery, детский сад №1290, детский сад №444, АНО ПО Крит, Интерколледж, МГТУ им. Баумана, МГПУ, МИЭЭ, МГМУ им. Сеченова, колледж связи №5, ИЕиСТ МГПУ, Институт физической культуры и спорта, ГЦОЛИФЦ, Технический университет связи и информатики, МосАп. Всего в 7 мин неспешным шагом до знаменитого места – Серебряно-виноградный пруд, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своим красотой и величием!! Измайловский парк всего 5 минут пешком от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и увеличивает качество жизни! Не упустите возможность стать хозяином , ЗВОНИ!

