

Создано: 19.02.2026 в 13:44

Обновлено: 22.02.2026 в 17:00

**Москва, Авиамоторная ул, 22/12**

**2 903 000 ₺**

Москва, Авиамоторная ул, 22/12

Улица

[улица Авиамоторная](#)

## Квартира

Общая площадь

15.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

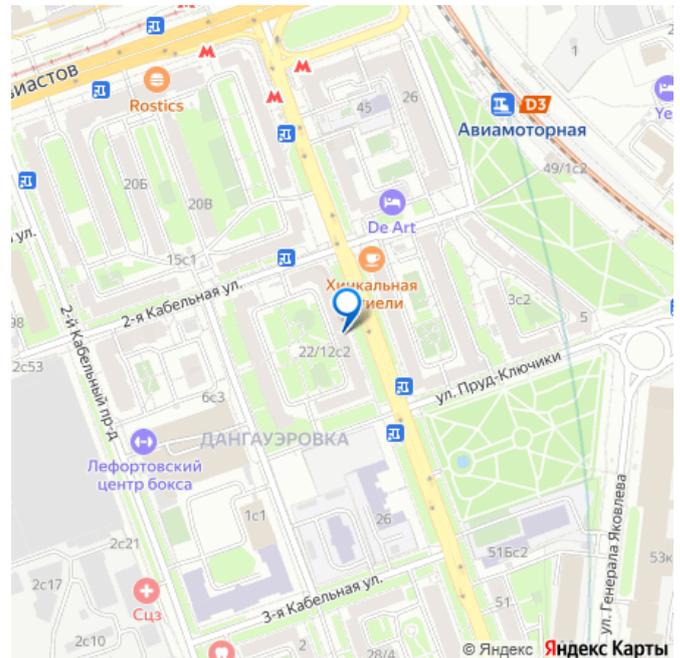
**ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!!** В пешей доступности находятся следующие станции метро: станция метро Площадь Ильича (20 мин неспешным шагом) и станция Авиамоторная (двадцать минут неспешным шагом) стоимость апартаментов для такого района супер-низкая!!! Не уппусти возможность стать хозяином этой квартиры, ЗВОНИ! У данного дома прекрасная энергоэффективность, так как стены из кирпича, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и

<https://move.ru/objects/9290233852>

**Светлана, Грин Студио**

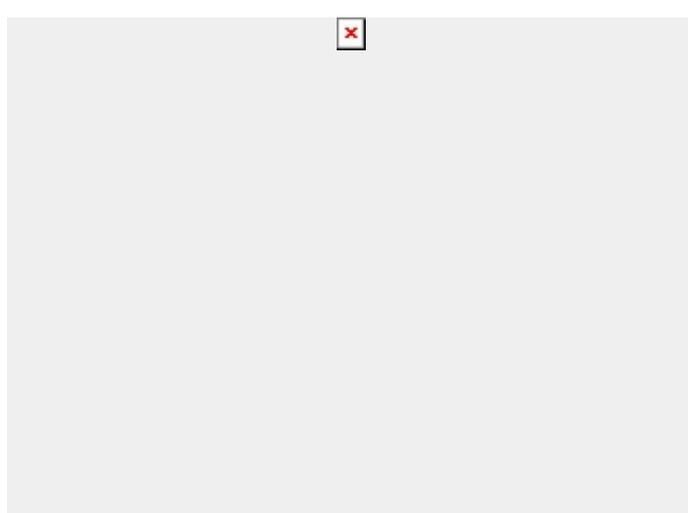
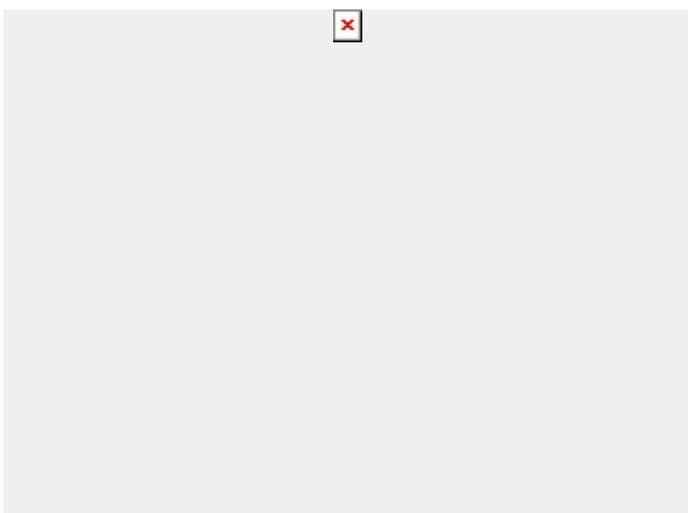
**89251234567**

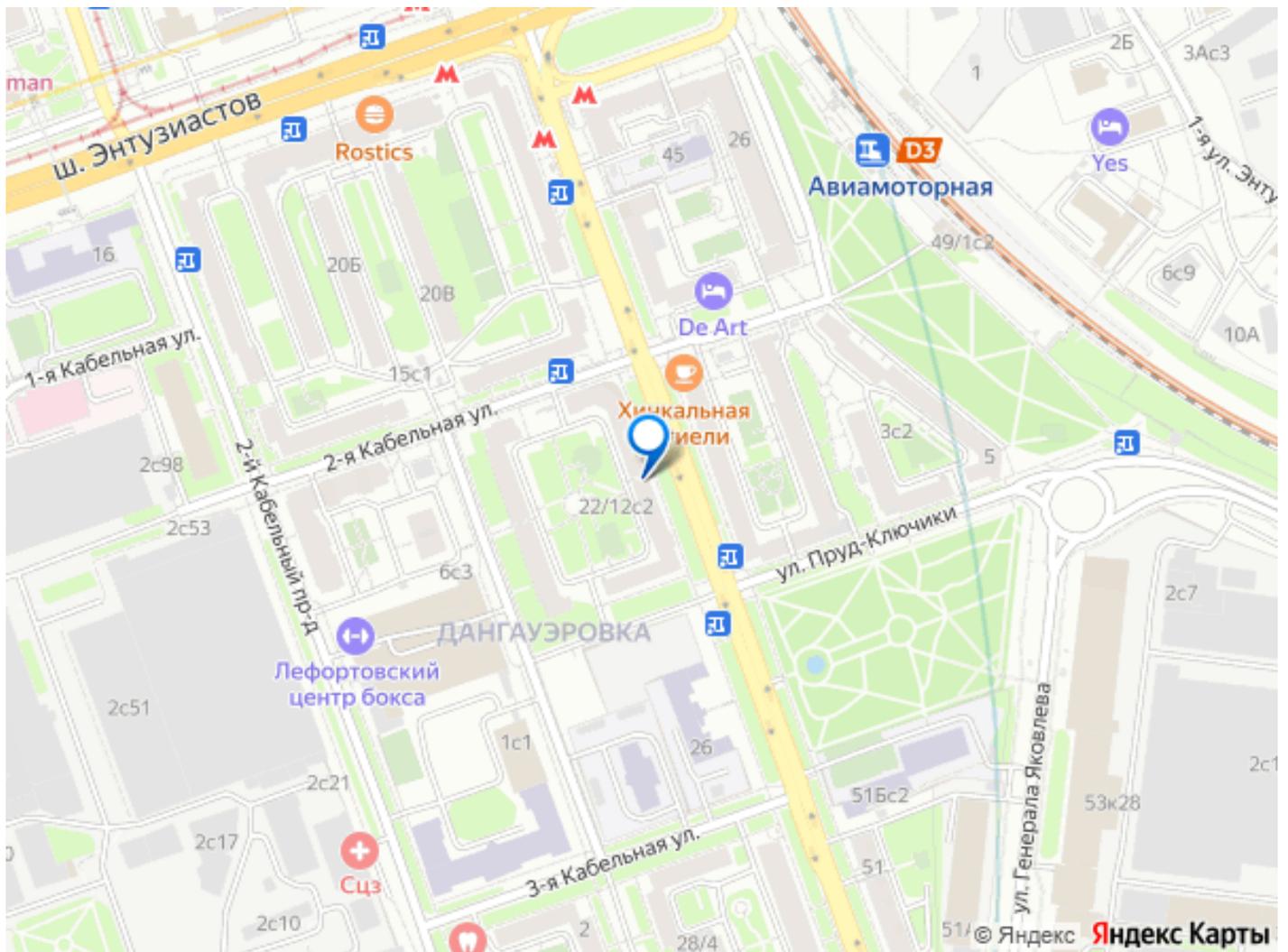
для заметок



прохлады летом! Все коммуникации центральные. Свой зеленый двор и свободная бесплатная парковка во дворе. Окупаемость вложенных средств около 5-ти лет, одна из самых быстрых по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 33 000 – 80 000 руб в месяц. Студия может приносить высокий доход. СЕЙЧАС – самое время начать получать прибыль от сдачи недвижимости в аренду! Из-за близкого расположения метро эта локация очень популярна у арендаторов, что так же влияет и на возрастание цены Вашей квартиры-студии в будущем! Добавьте объявление в Избранное (нажмите сердечко), чтобы задать вопрос, когда будет удобно. Не каждый район Москвы может похвастаться такой развитой инфраструктурой, магазины продуктов: КБ, Чижик, Магнит, Пятерочка, Дикси, салон красоты, ТЦ Город, пункты выдачи: Wildberries, Яндекс маркет, СДЕК, Озон, DDX Fitness, Каратэ спорт, Вежливый турклуб, СК Кампус, аптека Горздрав, Ригла, банки: Альфа банк, Сбербанк, Юнистрим, Фора банк, культурный центр, поликлиника №104 филиал 2, Балетия, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, , Елизаветинский сад, детский сад Эрудит, детский сад №1468, старообрядческая школа, частная школа XXI век, школа №1580. Не далеко находится лесопарк Измайлово! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на баскетбольных, теннисных, футбольных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - замечательное место, чтобы

провести время в кругу друзей и семьи!  
Лесопарк плавно перетекает в Измайловский парк со всевозможными аттракционами, лодками, различными секциями для детей и взрослых, красивым прудом с уточками! Не упустите возможность стать хозяином этой студии, ЗВОНИТЕ прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России