

Светлана, Big realty

**89251234567**

Москва, Авиамоторная ул, 47

**2 995 000 ₽**

Москва, Авиамоторная ул, 47

Улица

[улица Авиамоторная](#)

## Квартира

Общая площадь

15.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

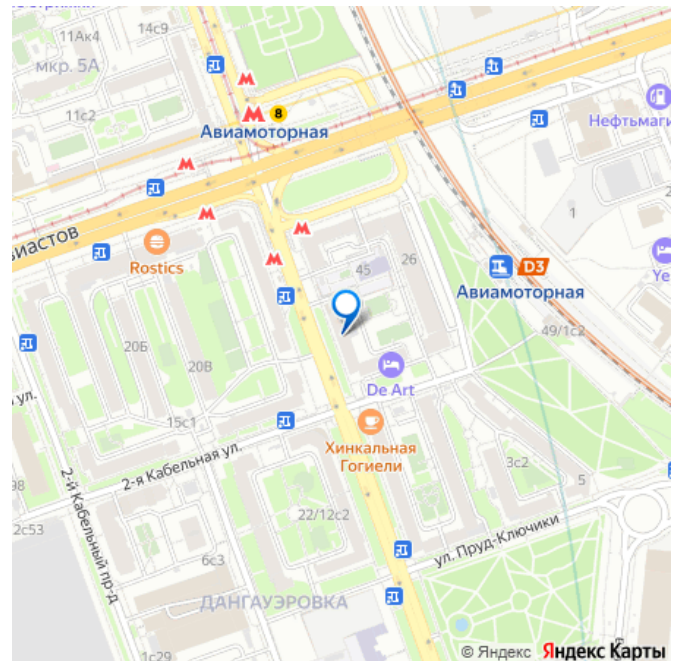
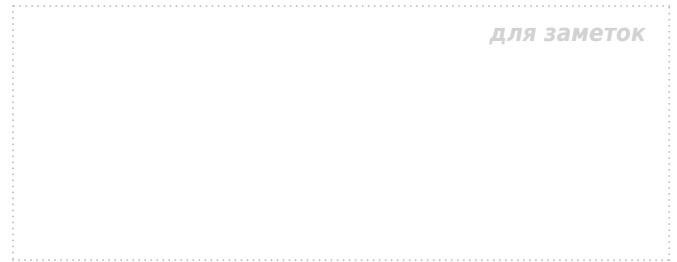
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



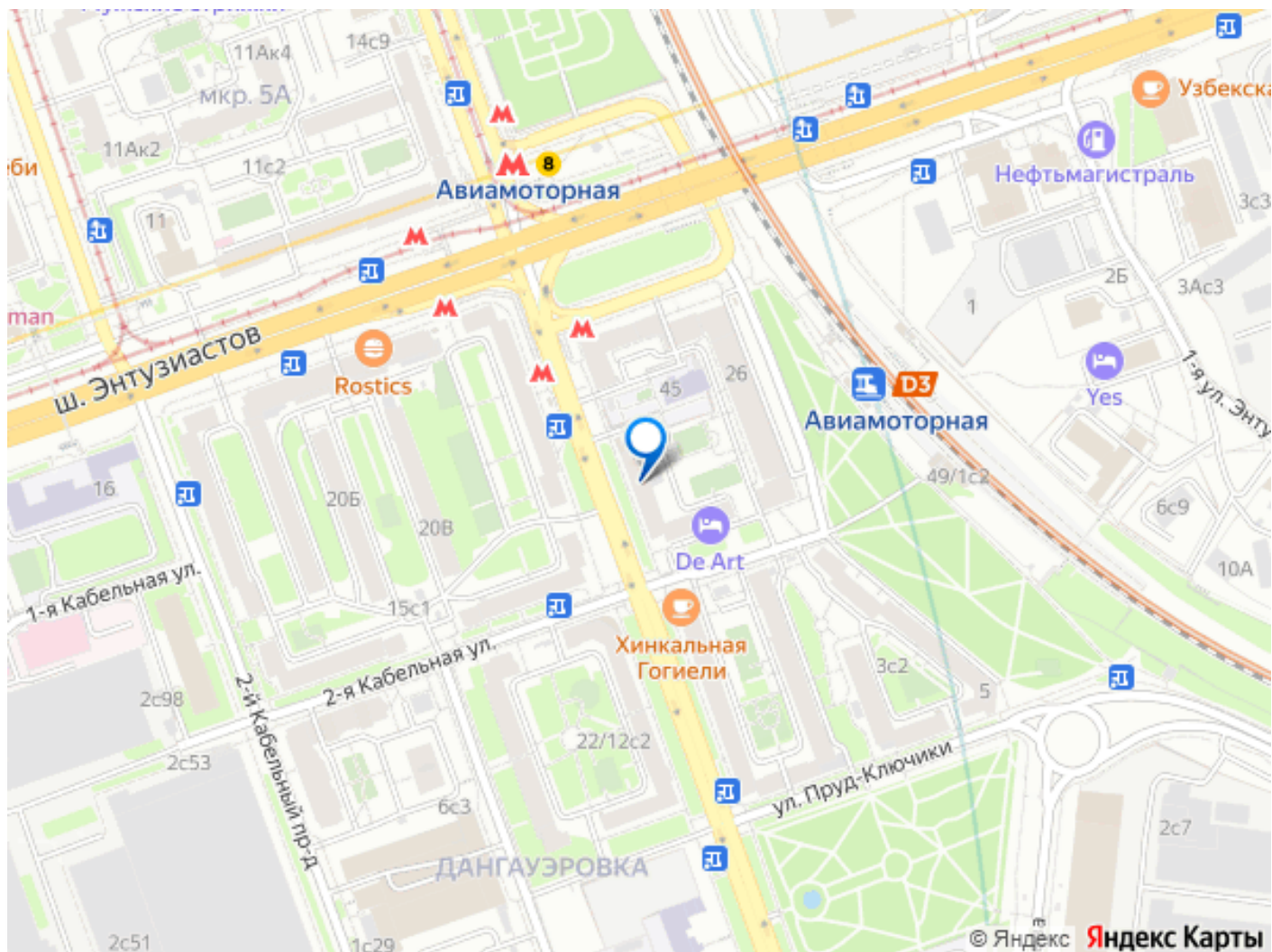
## Описание

ВОСТРЕБОВАННОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! В пешей доступности находятся следующие станции метро: станция метро Площадь Ильича (двадцать мин пешком) и станция Авиамоторная (20 мин пешком) Цена студии для этого района супер-низкая!!! Не упустите выгодное предложение!! Зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Стены - кирпич обеспечивающий звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом, что заметно увеличивает энергоэффективность

дома. Коммуникации все центральные. Окупаемость составляет всего 5 лет, одна из самых низких по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. Благодаря близкого расположения метро этот район пользуется спросом у арендаторов, что так же влияет и на повышение стоимости Вашей недвижимости в будущем! Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 40-80 000 руб в месяц. Апартаменты отличное вложение средств. СЕЙЧАС – подходящее время приобрести прибыль от сдачи квартиры в аренду! Добавьте объявление в Избранное (нажмите сердечко), чтобы сравнить с другими вариантами. Рядом с домом находятся: магазины продуктов: Чижик, Пятерочка, Дикси, КБ, Магнит, салон красоты, ТЦ Город, СК Кампус, Каратэ спорт, Вежливый турклуб, DDX Fitness, пункты выдачи: Озон, Яндекс маркет, Wildberries, CDEK, банки: Сбербанк, Фора банк, Юнистрим, Альфа банк, аптека Горздрав, Ригла, культурный центр, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, Балетия, поликлиника №104 филиал 2, Елизаветинский сад, детский сад №1468, детский сад Эрудит, , частная школа XXI век, старообрядческая школа, школа №1580. Лесопарк Измайлово находится не так далеко от дома! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на баскетбольных, теннисных, футбольных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - идеальное место, чтобы провести время в кругу друзей и

семьи! Лесопарк плавно перетекает в  
Измайловский парк со всевозможными  
аттракционами, лодками, красивым прудом с  
уточками, различными секциями для детей и  
взрослых!! ПОЗВОНТЕ ПРЯМОСЕЙЧАС,  
ЧТОБЫ ЗАБРОНИРОВАТЬ ЭТУ СТУДИЮ





Move.ru - вся недвижимость России