

Создано: 03.02.2026 в 08:00

Обновлено: 03.02.2026 в 16:20

<https://move.ru/objects/9288671986>

Светлана, Big realty

89251234567**Москва, Авиамоторная ул, 47****2 995 000 ₽**

Москва, Авиамоторная ул, 47

Улица

[улица Авиамоторная](#)

Квартира

Общая площадь

15.6 м²

Этаж

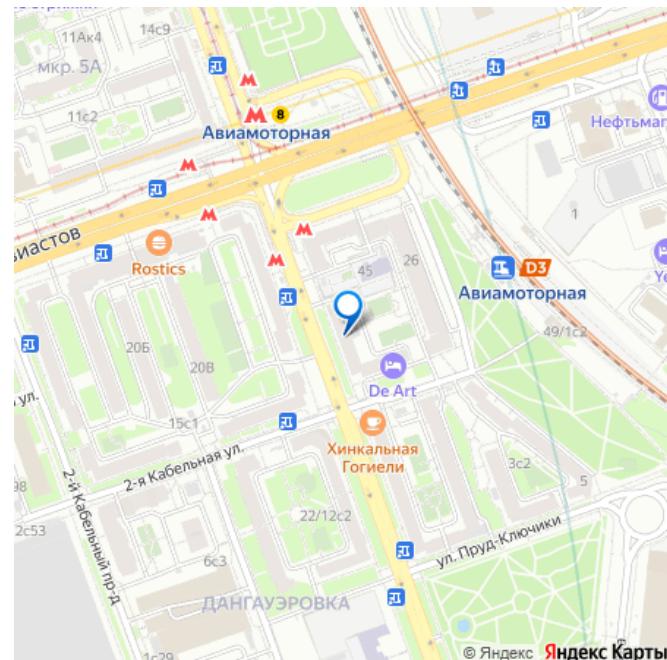
5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

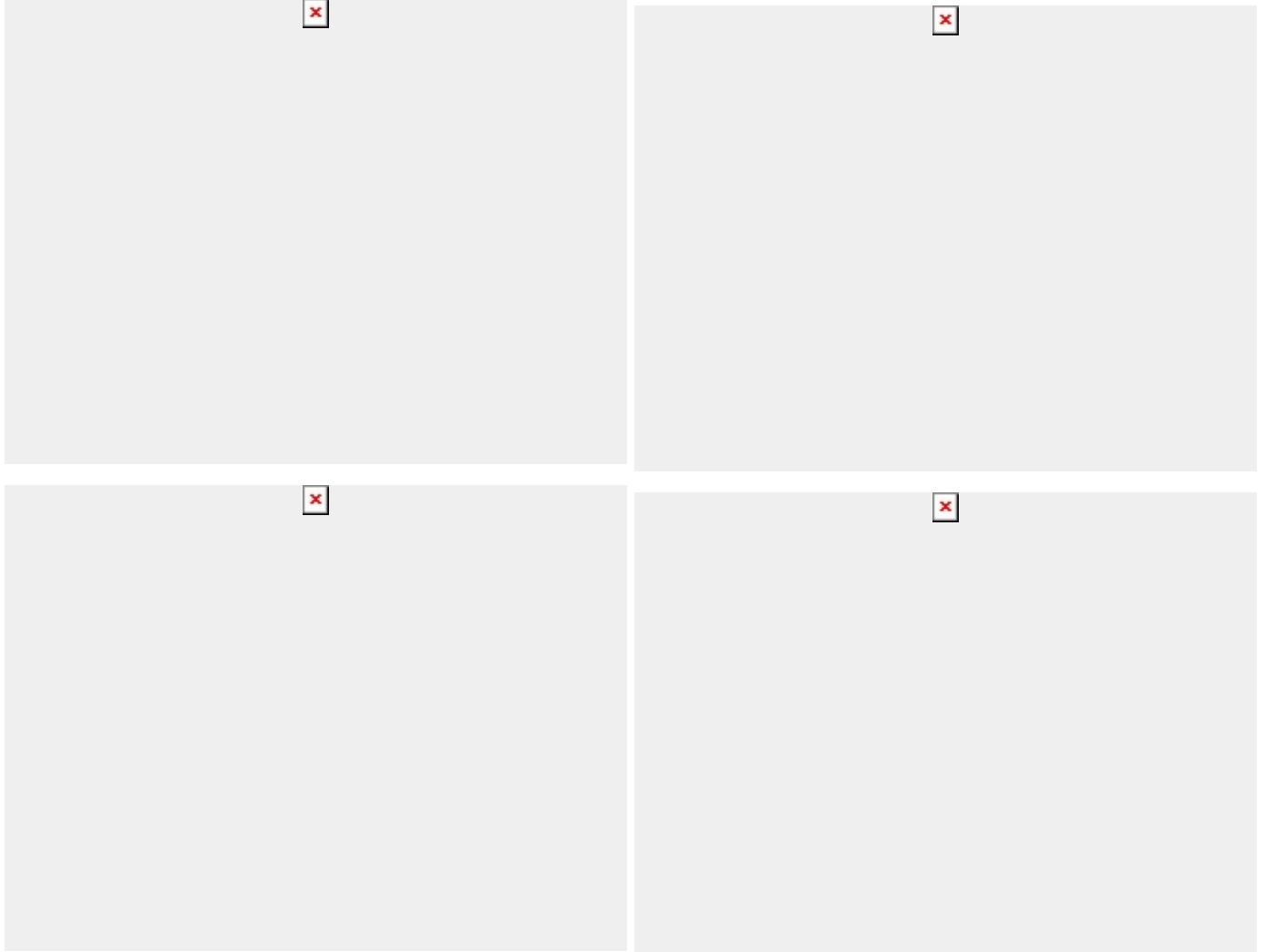
[Квартиры](#)

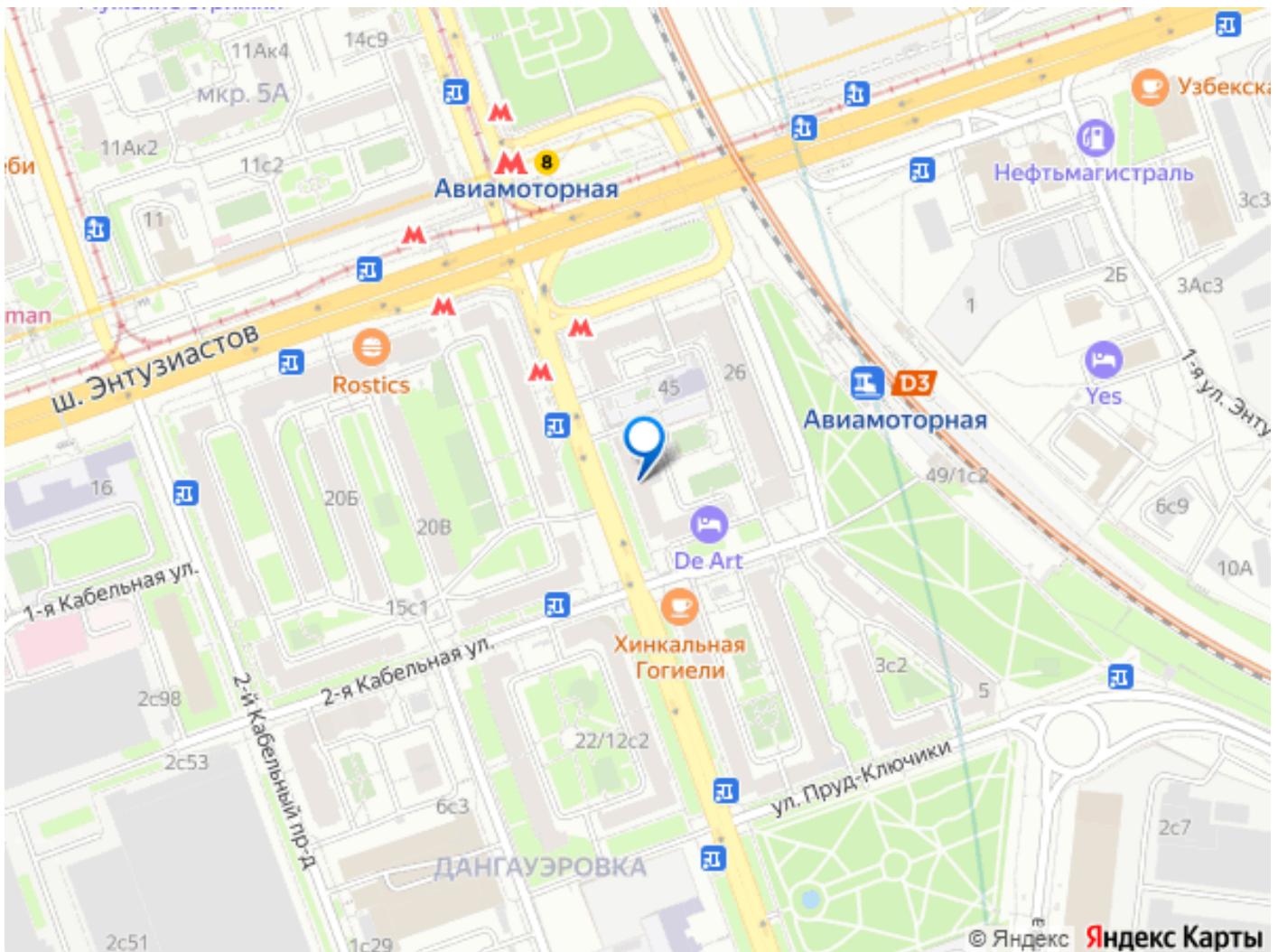
Описание

ВОСТРЕБОВАННОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! В пешей доступности находятся следующие станции метро: станция метро Площадь Ильича (двадцать мин пешком) и станция Авиамоторная (20 мин пешком) Цена студии для этого района супер-низкая!!! Не упустите выгодное предложение!! Зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Стены - кирпич обеспечивающий звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом, что заметно увеличивает энергоэффективность

дома.Коммуникации все центральные.
Окупаемость составляет всего 5 лет, одна из
самых низких по Москве, за счет нового
формата жилья, ставшего очень популярным
у большого количества людей. Благодаря
близкого расположения метро этот район
пользуется спросом у арендаторов, что так
же влияет и на повышение стоимости Вашей
недвижимости в будущем! Примерная
ежемесячная прибыль с квартиры в
диапазоне 40-80 000 руб в
месяц.Апартаменты отличное вложение
средств. СЕЙЧАС – подходящее время
приобрести прибыль от сдачи квартиры в
аренду! Добавьте объявление в Избранное
(нажмите сердечко), чтобы сравнить с
другими вариантами Рядом с домом
находятся: магазины продуктов: Чижик,
Пятерочка, Дикси, КБ, Магнит, салон красоты,
ТЦ Город, СК Кампус, Каратэ спорт,
Вежливый турклуб, DDX Fitness, пункты
выдачи: Озон, Яндекс маркет, Wildberries,
CDEK, банки: Сбербанк, Фора банк,
Юнистрим, Альфа банк, аптека Горздрав,
Ригла, культурный центр, Поликлиника
№1222 им. Баграмяна, Балетия, поликлиника
№104 филиал 2, Елизаветинский сад, детский
сад №1468, детский сад Эрудит, , частная
школа ХХI век, старообрядческая школа,
школа №1580. Лесопарк Измайлово
находится не так далеко от дома! Это
ежедневная возможность прогуляться среди
деревьев по удобным извилистым дорожкам
и заняться различными видами физической
активности на баскетбольных, теннисных,
футбольных и воркаут площадках.
Велодорожки летом и лыжные трассы зимой
с живописными видами и свежим воздухом,
шашлычные площадки и абсолютно
загородная атмосфера - идеальное место,
чтобы провести время в кругу друзей и

семьи! Лесопарк плавно перетекает в Измайловский парк со всевозможными аттракционами, лодками, красивым прудом с уточками, различными секциями для детей и взрослых!! ПОЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС, ЧТОБЫ ЗАБРОНИРОВАТЬ ЭТУ СТУДИЮ





Move.ru - вся недвижимость России