

Создано: 03.02.2026 в 08:00

Обновлено: 05.02.2026 в 04:21

<https://move.ru/objects/9288671994>

Светлана, Big realty

**89251234567**

Москва, Авиамоторная ул, 51

**2 939 000 ₽**

Москва, Авиамоторная ул, 51

Улица

[улица Авиамоторная](#)



для заметок

## Квартира

Общая площадь

15.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

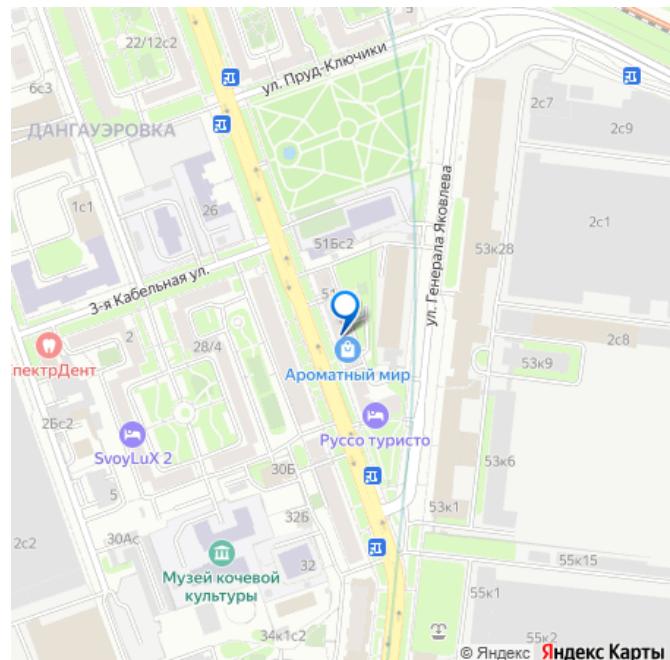
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



## Описание

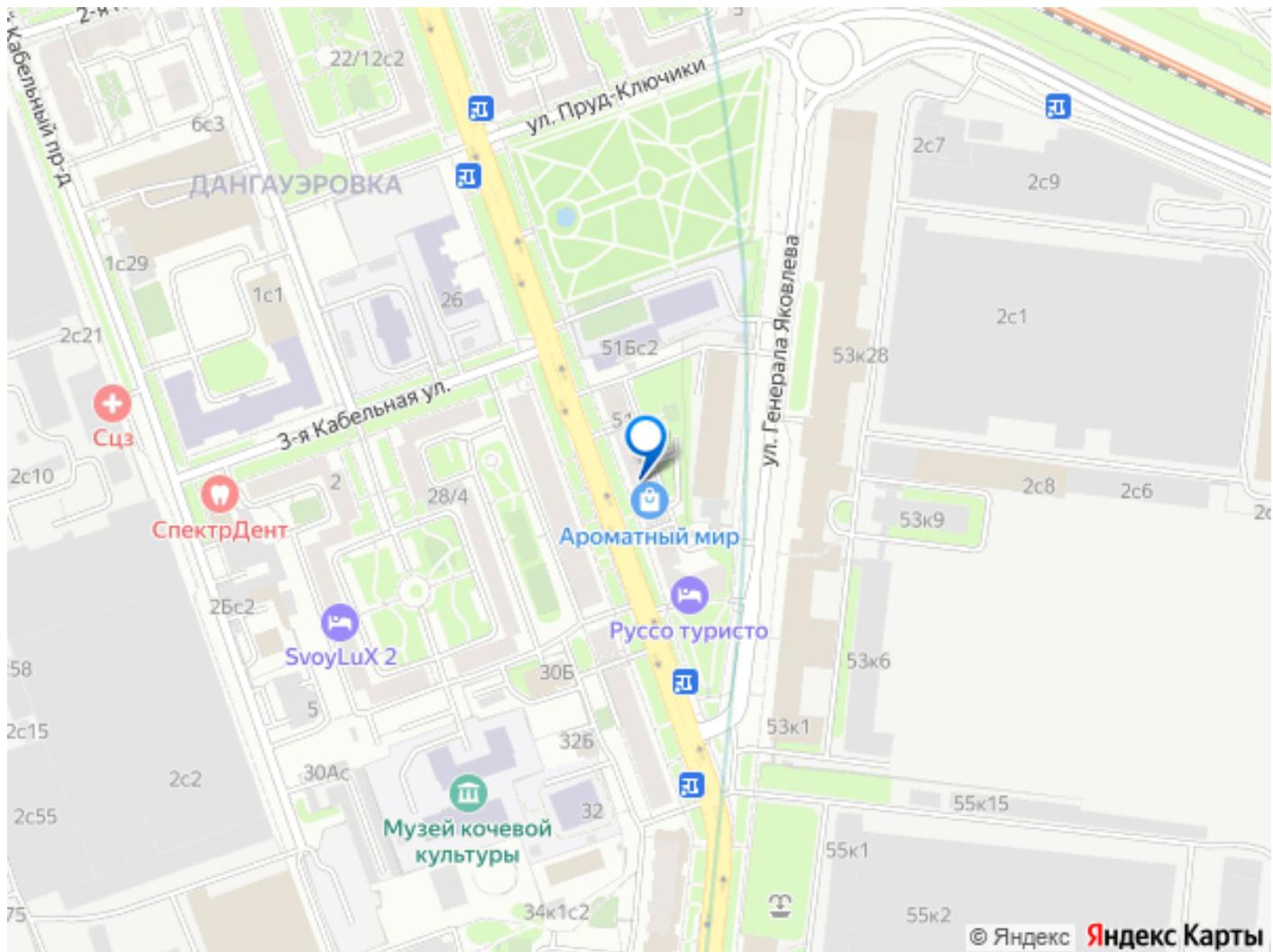
ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ  
ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Апартаменты-студия по супер  
цене!! Студия рядом с метро: 15 мин  
несспешным шагом до станции метро  
Площадь Ильича и Римская и двадцать минут  
несспешным шагом до станции Авиамоторная  
Цена апартаментов для такого района очень  
низкая!!! Не упусти свою выгоду!! Свой  
зеленый двор и свободная бесплатная  
парковка во дворе. Коммуникации все  
центральные. У этого дома высокая  
энергоэффективность, так как кирпичные

стены, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию.

Окупаемость около 5 лет, одна из самых быстрых по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Благодаря близости к метро эта локация пользуется спросом у арендаторов, что так же влияет и на рост цены вашей недвижимости в будущем! СЕГОДНЯ – подходящее время приобрести постоянный пассивный доход! Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 33000 – 800000 руб в месяц. Эта студия может приносить высокий доход. Добавьте объявление в избранное, чтобы сравнить с другими вариантами. Не каждый район столицы может похвастаться такой отличной инфраструктурой: магазины продуктов: КБ, Чижик, Магнит, Дикси, Пятерочка, ТЦ Город, салон красоты, Вежливый турклуб, СК Кампус, DDX Fitness, Каратэ спорт, пункты выдачи: OZON, CDEK, Яндекс маркет, Wildberries, аптека Горздрав, Ригла, банки: Фора банк, Альфа банк, Юнистрим, Сбербанк, поликлиника №104 филиал 2, Балетия, культурный центр, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, детский сад №1468, Елизаветинский сад, детский сад Эрудит, , старообрядческая школа, школа №1580, частная школа ХХI век. Не так далеко от дома находится лесопарк Измайлово! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на футбольных, баскетбольных, теннисных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - лучшее место, чтобы провести время в кругу друзей и семьи!

Далее лесопарк плавно перетекает в  
Измайловский парк со всевозможными  
аттракционами, красивым прудом с  
уточками, лодками, различными секциями  
для детей и взрослых!!! Не упусти  
возможность стать хозяином этой студии,  
ЗВОНИ!





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России