

Создано: 14.02.2026 в 22:24

Обновлено: 17.02.2026 в 22:31

<https://move.ru/objects/9289901482>

Юлия, Big realty

**89251234567**

Москва, Авиамоторная ул, 51

**2 907 000 ₽**

Москва, Авиамоторная ул, 51

Улица

[улица Авиамоторная](#)

## Квартира

Общая площадь

15.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

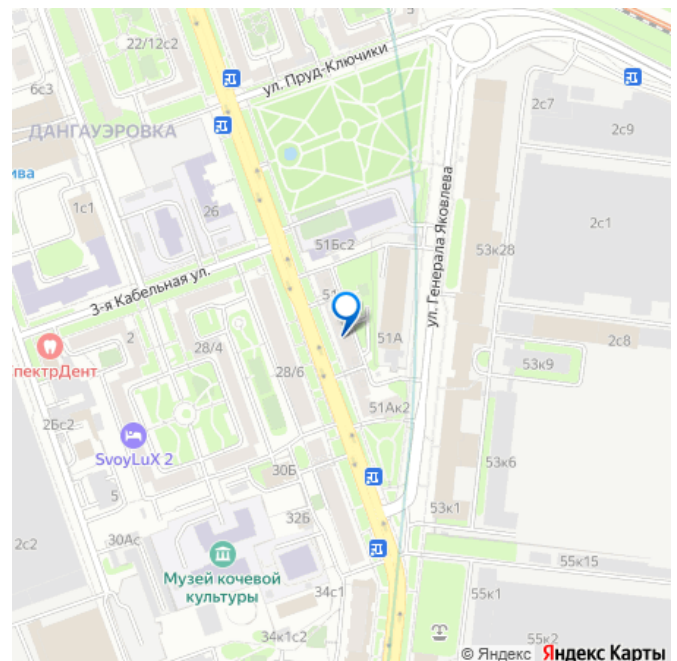
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



## Описание

Студия рядом со станцией метро! ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!

Недорогие апартаменты в 15 минутах неспешным шагом от станции метро

Площадь Ильича и Римская!!! Двадцать мин неспешным шагом до станции Авиамоторная

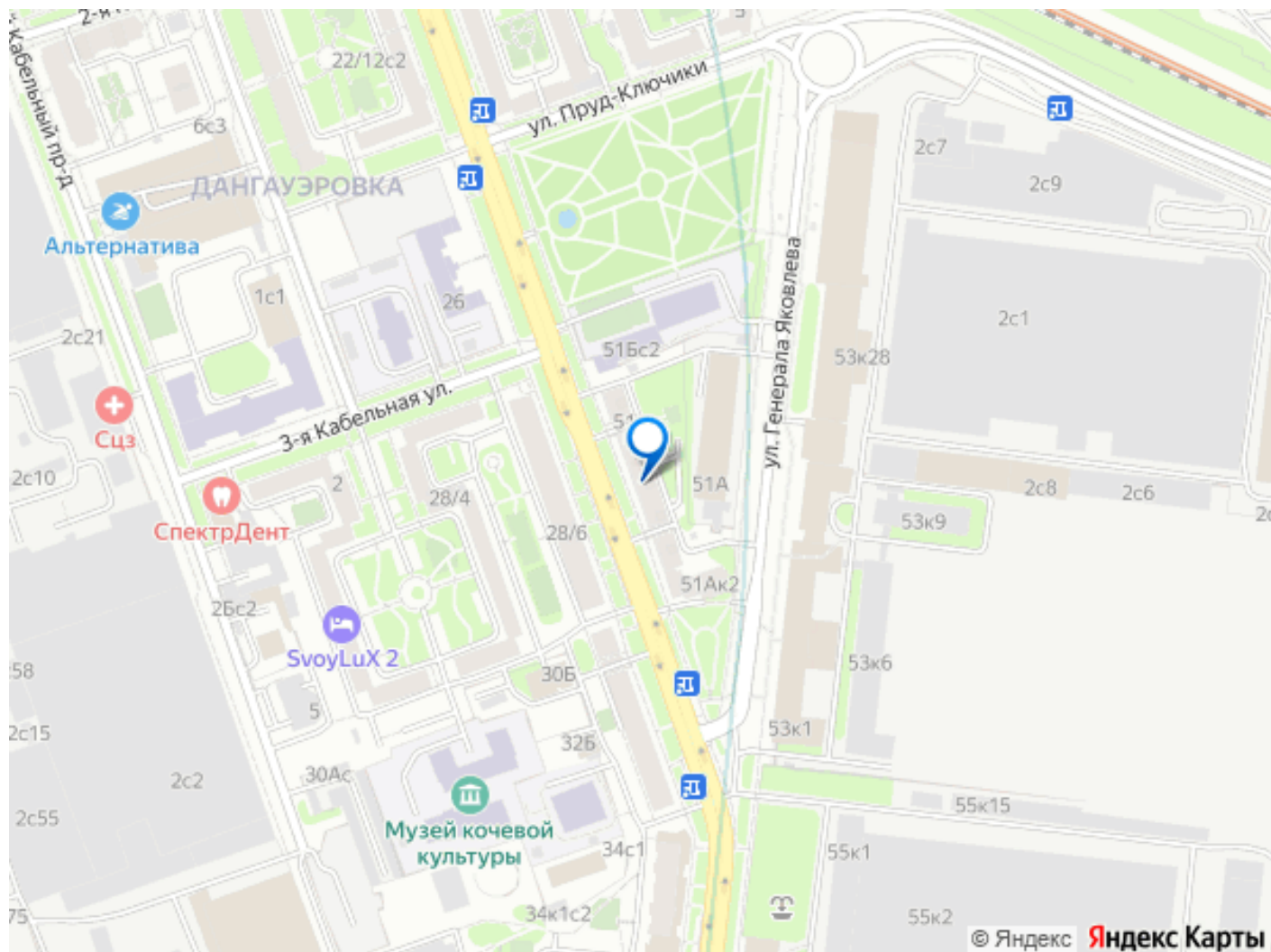
Стоимость апартаментов для этого района супер-низкая!! Не уппусти возможность стать хозяином этой студии, ЗВОНИ прямо сейчас!!

Зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Все коммуникации центральные. У данного дома высокая

энерго-эффективность, так как стены кирпичные, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом. Из-за близкого расположения метро данная локация очень популярна у арендаторов, что так же влияет и на повышение цены Вашей недвижимости в будущем! Вы можете получать от сдачи данной студии в аренду 33-80 000 рублей в месяц. Апартаменты-студия может приносить высокий доход. Окупаемость вложенных средств около 5 – 6 лет, одна из самых быстрых по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. СЕЙЧАС – подходящее время приобрести прибыль от сдачи квартиры в аренду! Сохраните объявление в избранное, чтобы задать вопрос, когда будет удобно Магазины, банки, школы, все необходимое находится рядом: магазины продуктов: КБ, Дикси, Магнит, Чижик, Пятерочка, банки: Фора банк, Юнистрим, Сбербанк, Альфа банк, ТЦ Город, салон красоты, пункты выдачи: Wildberries, Яндекс маркет, CDEK, Озон, аптека Горздрав, Ригла, СК Кампус, Вежливый турклуб, Каратэ спорт, DDX Fitness, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, культурный центр, Балетия, поликлиника №104 филиал 2, , детский сад №1468, детский сад Эрудит, Елизаветинский сад, старообрядческая школа, школа №1580, частная школа XXI век. Не далеко располагается лесопарк Измайлово! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на футбольных, теннисных, баскетбольных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - замечательное

место, чтобы провести время в кругу друзей  
и семьи! Лесопарк плавно перетекает в  
Измайловский парк со всевозможными  
аттракционами, красивым прудом с  
уточками, лодками, различными секциями  
для детей и взрослых! Не уппусти  
возможность стать хозяиномэтих  
апартаментов, ЗВОНИ прямо сейчас!!





Move.ru - вся недвижимость России