

Дмитрий, SMART LIFE
89251234567

🕒 Создано: 29.03.2026 в 01:17
Обновлено: 29.03.2026 в 01:17

Москва

6 890 000 ₺

Москва

Квартира

Общая площадь

15.6 м²

Этаж

11/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

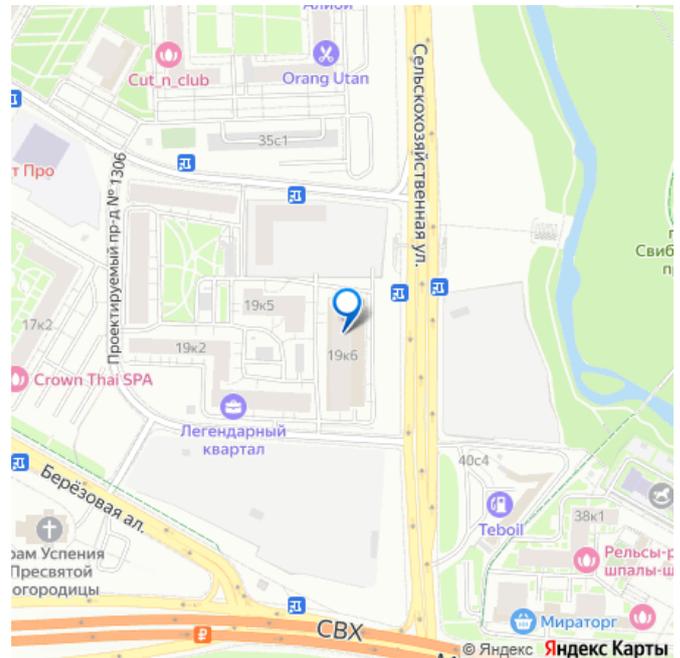
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Стильная студия в ЖК Легендарный квартал
Предлагается апартамент-студия с дизайнерским ремонтом — идеальный вариант для жизни или инвестиций.
Преимущества апартамента: — Стильный качественный ремонт - заезжайте и живите или сдавайте — Санузел под ключ с качественной сантехникой — Отдельный кадастровый номер - полноценная собственность. ЖК бизнес-класса с инфраструктурой: — Подземная парковка - забудьте о поиске места — Современная инженерия и энергоэффективность. Локация мечты: У северной границы Ботанического сада РАН В 100 метрах от усадьбы

для заметок



«Свиблово» - памятника барокко 13 минут до метро «Ботанический сад» 20 минут до центра Москвы на метро Финансовые преимущества: — Низкие коммунальные платежи для апартаментов — Минимальный налог - экономия на содержании — Высокая арендная доходность ~ 50 000?/месяц ЖК Легендарный квартал это сочетание современного уровня комфорта и прекрасной экологии района. Отличная транспортная доступность, развитая инфраструктура, рядом парк, магазины, спорт и все необходимое для жизни. Звоните прямо сейчас — эта студия станет для вас уютным домом или доходным инвестиционным объектом!



