

Создано: 31.01.2026 в 12:50

Обновлено: 31.01.2026 в 20:20

<https://move.ru/objects/9288573171>

Юлия, Big realty

**89251234567**

Москва, Измайловский пр-т, 45с2

**2 549 000 ₽**

Москва, Измайловский пр-т, 45с2

Улица

[проезд Измайловский](#)

## Квартира

Общая площадь

15.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

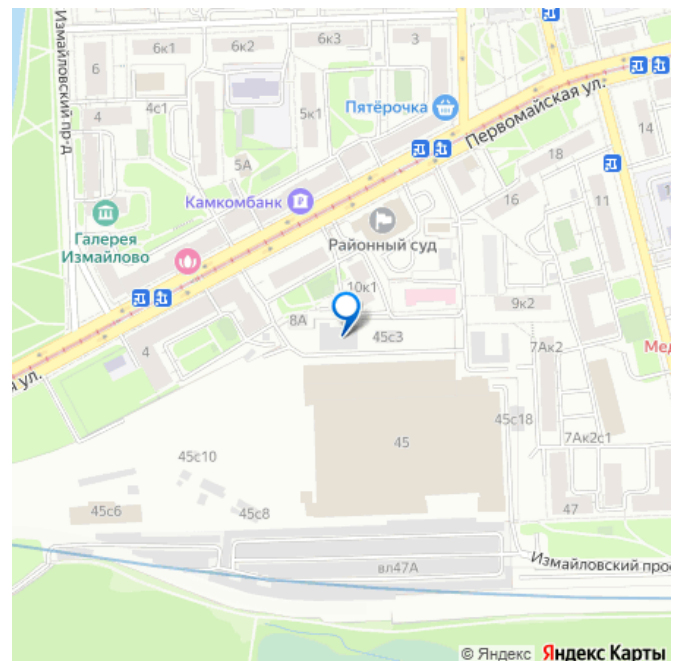
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



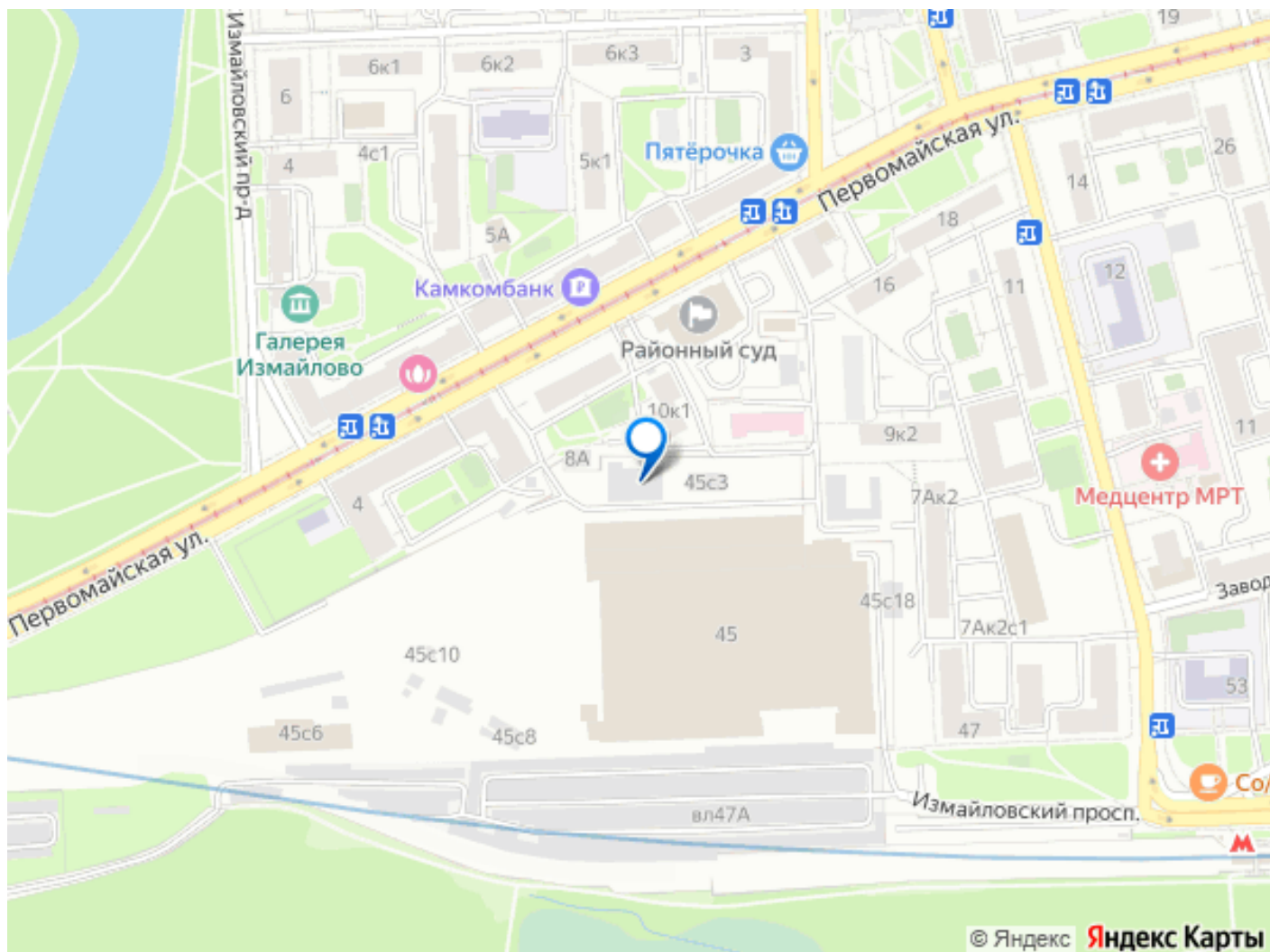
## Описание

ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Рядом метро!!! Студия находится всего в 17 мин пешком от станции метро Первомайская!! Зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Все коммуникации центральные. Кирпичные стены, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию, что заметно увеличивает энергоэффективность дома. Абсолютно вся необходимая инфраструктура буквально в пешей доступности, магазины продуктов: Ярче,

Дикси, Магнит, КБ, ВкусВилл, Пятерочка, аптека Ригла, Юнифарма, Столички, Горздрав, Мегафарм Плюс, пункты выдачи: Валбериз, СДЕК, Озон, Яндекс маркет, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: печеньки, Шоколадница, СольФаСоль, школа 1290, школа 1508, Школа №1290, детский сад №444, Детский сад Discovery, детский сад №1290, ИЕиСТ МГПУ, Институт физической культуры и спорта, МГПУ, АНО ПО Крит, Технический университет связи и информатики, МГМУ им. Сеченова, МосАп, колледж связи №5, МИЭЭ, Интерколледж, ГЦОЛИФЦ, МГТУ им. Баумана. Всего 5 минут неспешным шагом до знаменитого места – Серебряно-виноградный пруд, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своим величием и красотой!! Всего в 6 мин пешком до Измайловского парка, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и увеличивает качество жизни! Не упустите возможность стать хозяиномданной студии, ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!







Move.ru - вся недвижимость России