

Москва, Нижняя Первомайская ул, 23

## 2 525 000 ₺

Москва, Нижняя Первомайская ул, 23

### Квартира

Общая площадь

15.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

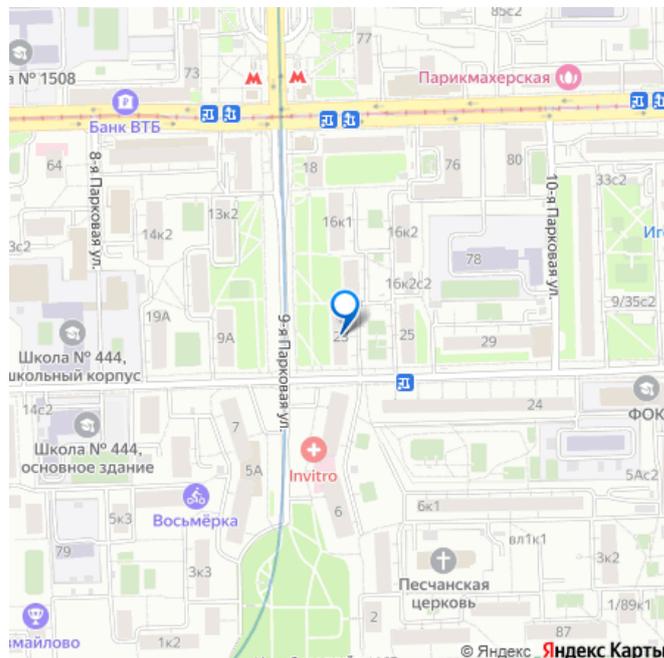
Раздел

[Квартиры](#)

### Описание

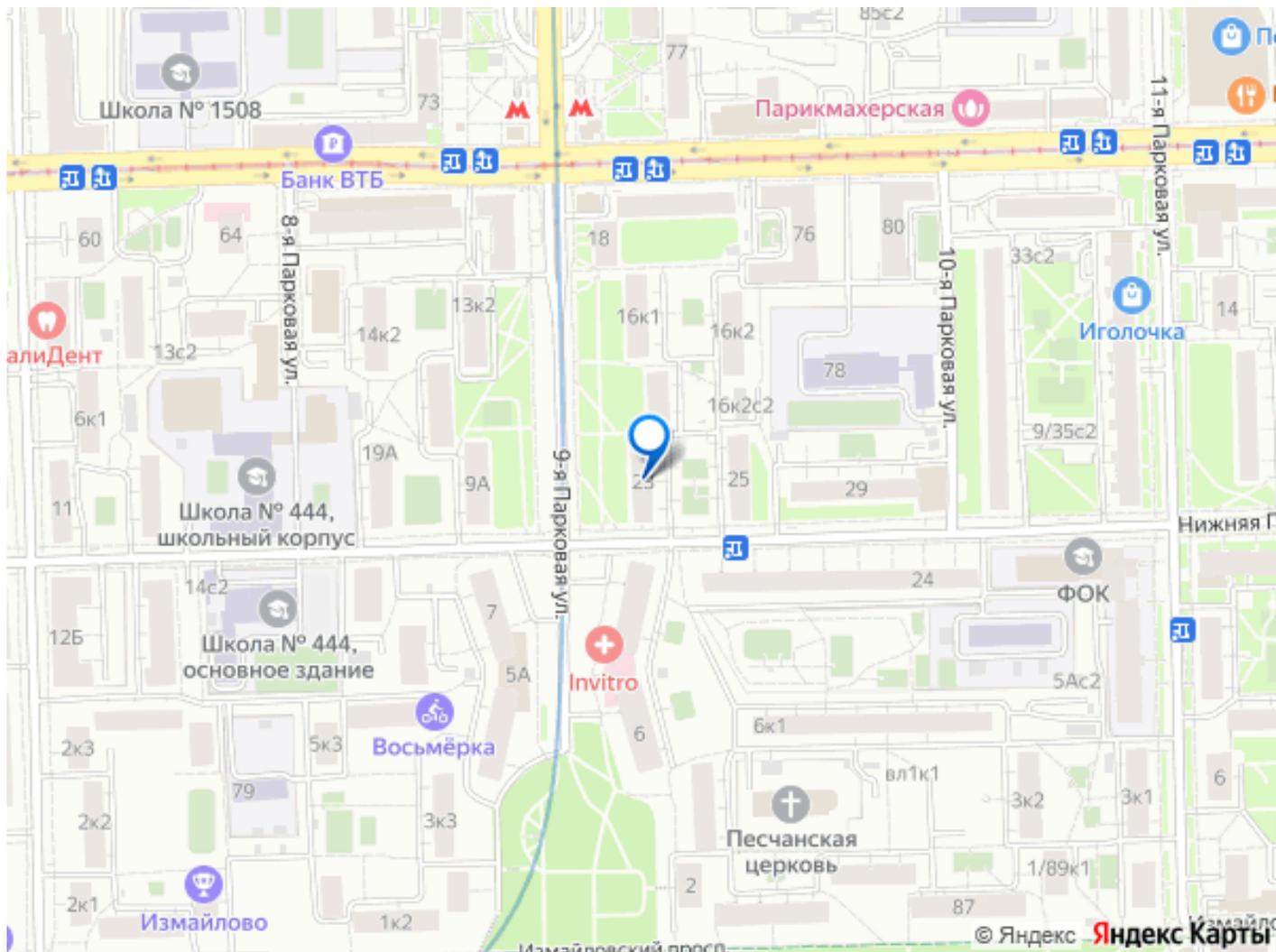
ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Апартаменты расположены всего в 20 мин в шаговой боступности от станции метро Первомайская!! Коммуникации все центральные. Свой зеленый двор и свободная бесплатная парковка во дворе. Стены - кирпич обеспечивающий сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию, что заметно улучшает энерго-эффективность дома. Окупаемость около 5 - ти лет, одна из самых низких по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. СЕГОДНЯ - самое время приобрести прибыль от сдачи недвижимости!

для заметок



Примерная прибыль с студии в диапазоне 40000 – 80000 руб в месяц. Данная студия отличное вложение средств. Благодаря близости к метро данная локация пользуется спросом у арендаторов, что оказывает влияние на повышение стоимости вашей недвижимости в будущем! Не каждый район города может похвастаться такой отличной инфраструктурой; магазины продуктов: Магнит, Ярче, ВкусВилл, КБ, Дикси, Пятерочка, аптека Юнифарма, Ригла, Столички, Горздрав, Мегафарм Плюс, пункты выдачи: Валбериз, Озон, СДЕК, Яндекс маркет, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе: СольФаСоль, Шоколадница, печенье, Школа №1290, школа 1290, школа 1508, Детский сад Discovery, детский сад №1290, детский сад №444, АНО ПО Крит, МосАп, ИЕиСТ МГПУ, Технический университет связи и информатики, МИЭЭ, ГЦОЛИФЦ, МГПУ, Интерколледж, колледж связи №5, МГМУ им. Сеченова, МГТУ им. Баумана, Институт физической культуры и спорта. До знаменитого места – Серебряно-виноградный пруд всего семь минут неспешным шагом, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своим красотой и величием!!! Парк Измайловский всего в 5 минут неспешным шагом от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и увеличивает качество жизни! НЕ УПУСТИ СВОЮ ВЫГОДУ!





Move.ru - вся недвижимость России