

Создано: 29.03.2026 в 17:20

Обновлено: 01.04.2026 в 05:50

Сергей, MARNIS-GROUP

89251234567

Москва, Новая Басманная ул, 35с1

7 600 000 ₺

Москва, Новая Басманная ул, 35с1

Квартира

Общая площадь

15.6 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

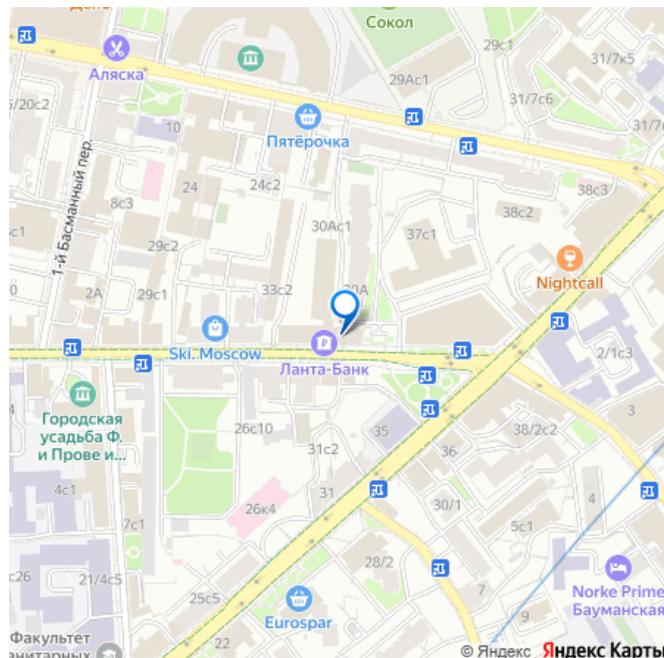
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Продаётся Студия в историческом центре Москвы (ЦАО) в Басманном районе. Для инвесторов – доходная недвижимость, прекрасная возможность надежно вложить деньги! ЧТО ВЫ ПОЛУЧАЕТЕ : Студия с отдельным кадастровым номером(не доля!) В цену включён дизайнерский ремонт! Стильный ремонт в местах общего пользования! Вид из окна открывает панораму исторических зданий старой Москвы! ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ: ГАБ (готовый арендный бизнес) - идеальный вариант для получения пассивного дохода от сдачи в аренду или перепродажи. Есть возможность

для заметок



передать студию в управление компании посуточной аренды! Стабильный, постоянный доход (от 70 000 руб/мес и выше)
ПРЕИМУЩЕСТВА ЛОКАЦИИ: Исторический центр с развитой инфраструктурой и достопримечательностями. 8-10 мин.пешком от метро Комсомольская, Бауманская, Красные Ворота. Рядом парк «Сад им.Н.Э Баумана» в окружении старинных усадеб, гастроквартал «Три вокзала. Депо», престижные учебные заведения и культурные объекты. 15 мин.пешком и Вы на ул. Покровка с многочисленными развлекательными заведениями, ресторанами и кафе, до Красной площади - рукой подать. ДОПОЛНИТЕЛЬНО: Ипотека возможна или за наличный расчёт! ? Звоните, показы - по договорённости!



