

Создано: 11.02.2026 в 12:21

Обновлено: 13.02.2026 в 13:00

<https://move.ru/objects/9289535867>

Екатерина, Big realty

89251234567

Москва, Первомайская ул, 68

2 532 000 ₽

Москва, Первомайская ул, 68

Улица

[улица Первомайская](#)



Квартира

Общая площадь

15.6 м²

Этаж

4/5

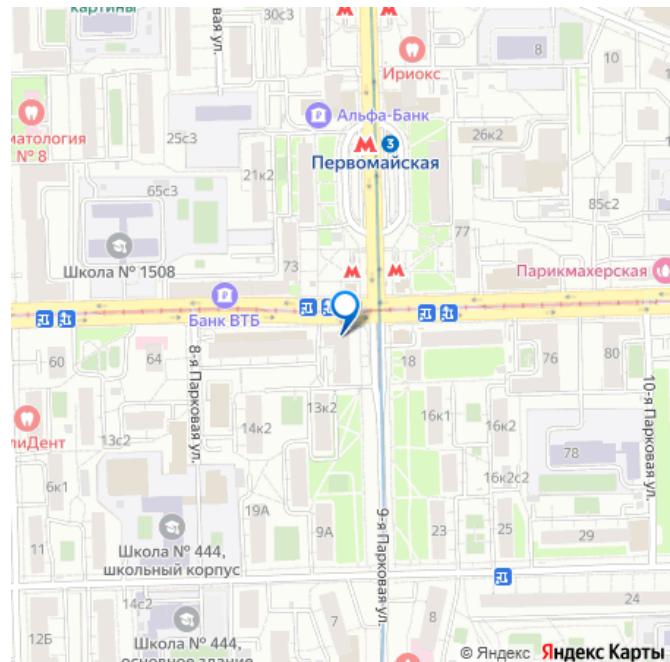
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Апартаменты-студия находятся всего в девятнадцати мин. неспешным шагом от станции метро Первомайская! Все центральные коммуникации. У данного дома высокая энерго-эффективность, так как стены - кирпич обеспечивающий звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом. Свой зеленый двор и свободная бесплатная парковка во дворе. СЕЙЧАС - подходящее время начать получать прибыль

от сдачи недвижимости в аренду! Благодаря близости к метро данный район очень популярна у арендаторов, что оказывает влияние на возрастание стоимости Вашей недвижимости в будущем! Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 30-75 000 руб в месяц. Эти апартаменты выгодное вложение средств. Окупаемость около 5 -ти лет, одна из самых быстрых по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Не каждый район города может похвастаться столь замечательной инфраструктурой; магазины продуктов: ВкусВилл, КБ, Магнит, Ярче, Пятерочка, Дикси, аптека Столички, Горздрав, Ригла, Мегафарм Плюс, Юнифарма, пункты выдачи: Озон, СДЕК, Яндекс маркет, Валбериз, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: Шоколадница, печеньки, СольФаСоль, Школа №1290, школа 1508, школа 1290, детский сад №1290, Детский сад Discovery, детский сад №444, МГТУ им. Баумана, Технический университет связи и информатики, МИЭЭ, АНО ПО Крит, ГЦОЛИФЦ, Интерколледж, колледж связи №5, Институт физической культуры и спорта, ИЕиСТ МГПУ, МГПУ, МГМУ им. Сеченова, МосАп. До Серебряно-виноградного пруда всего семь минут пешком, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своими красотой и величием! Всего 6 минут пешком до Измайловского лесопарка, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания огромное количество людей и дает возможность качественной жизни! ПОЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС, ЧТОБЫ ЗАБРОНИРОВАТЬ ЭТУ СТУДИЮ



