

Создано: 12.02.2026 в 22:10

Обновлено: 13.02.2026 в 07:20

<https://move.ru/objects/9289684762>

Александр, Big realty

89251234567

Москва, Первомайская ул, 8а

2 477 000 ₽

Москва, Первомайская ул, 8а

Улица

[аллея Первомайская](#)

Квартира

Общая площадь

15.6 м²

Этаж

4/5

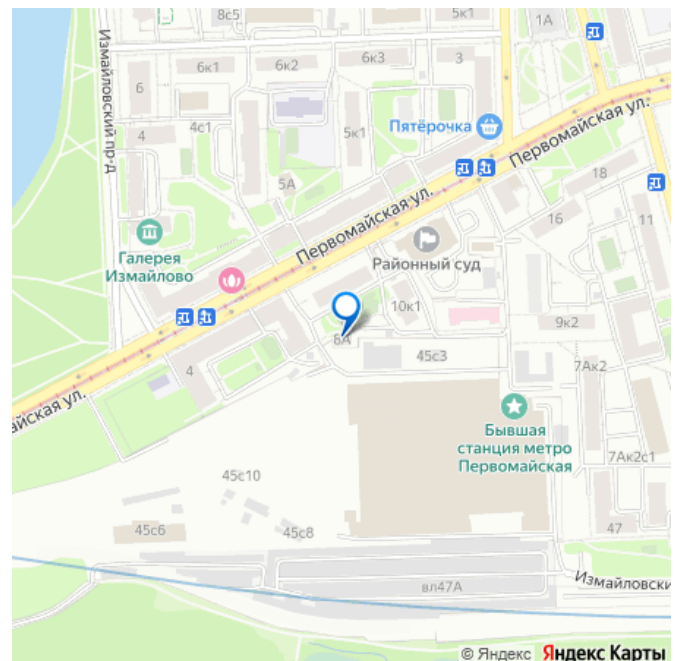
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



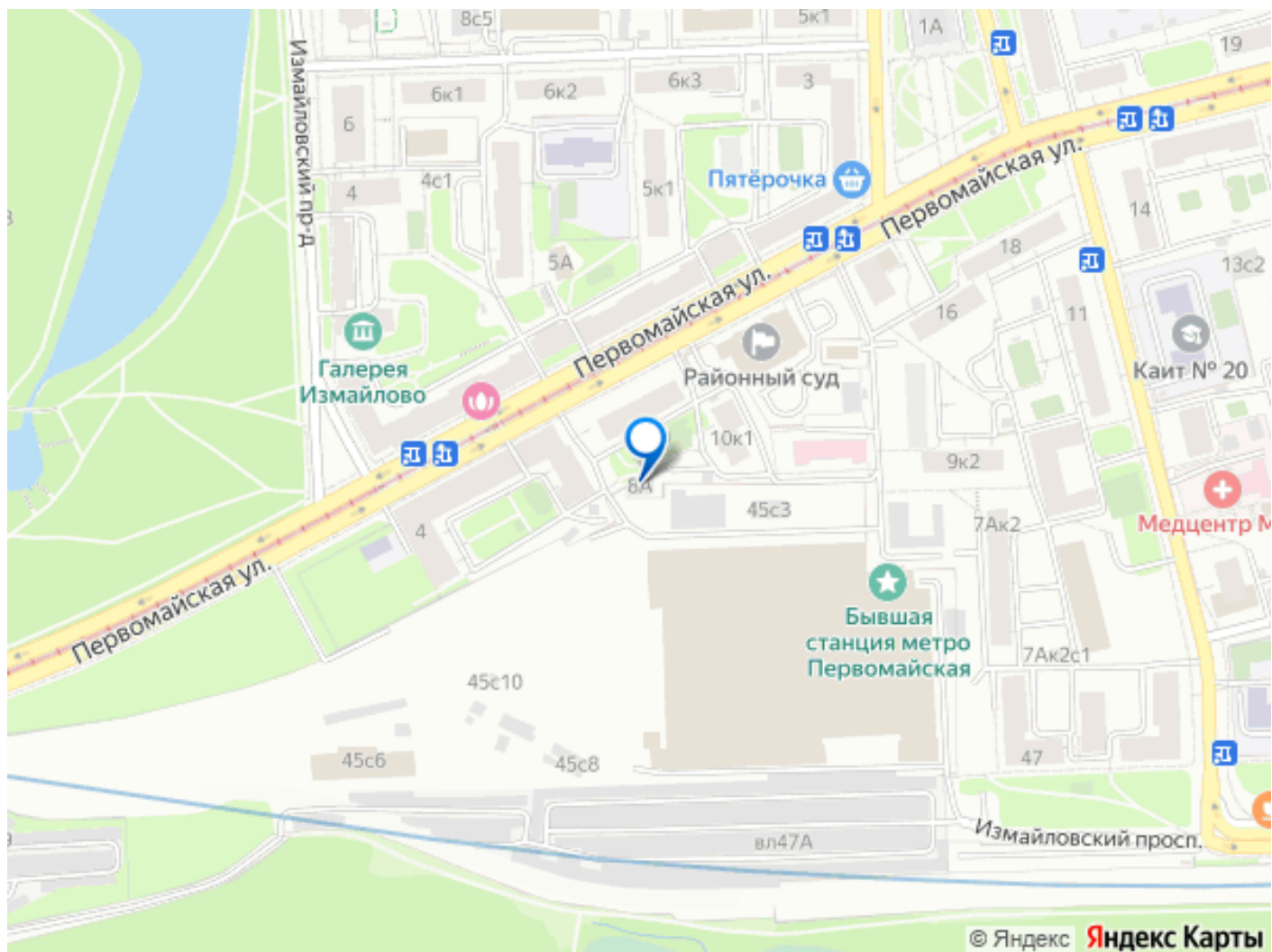
Описание

ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Метро рядом! Апартаменты-студия находятся всего в двадцати мин пешком от станции метро Первомайская! Стены из кирпича, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию, что значительно увеличивает энерго-эффективность дома! Зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Коммуникации все центральные. Апартаменты отличное вложение средств. Вы можете получать от сдачи данной квартиры в

аренду 40 000 – 80 000 рублей каждый мес.
За счет близости к метро данная локация пользуется спросом у арендаторов, что так же влияет и на повышение стоимости вашей недвижимости в будущем! СЕЙЧАС – подходящее время начать получать прибыль от сдачи недвижимости в аренду!

Окупаемость вложенных средств составляет всего 5 лет, одна из самых быстрых по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. Не каждый район Москвы может похвастаться такой прекрасной инфраструктурой: продуктовые магазины: Дикси, КБ, Ярче, ВкусВилл, Магнит, Пятерочка, аптека Мегафарм Плюс, Юнифарма, Столички, Ригла, Горздрав, пункты выдачи: Яндекс маркет, Wildberries, CDEK, Озон, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: СольФаСоль, печенье, Шоколадница, Школа №1290, школа 1290, школа 1508, Детский сад Discovery, детский сад №1290, детский сад №444, колледж связи №5, ГЦОЛИФЦ, МосАп, МИЭЭ, Интерколледж, МГПУ, МГМУ им. Сеченова, ИЕиСТ МГПУ, Институт физической культуры и спорта, МГТУ им. Баумана, Технический университет связи и информатики, АНО ПО Крит. До исторически значимого места – Серебряно-виноградный пруд всего в шесть минут пешком, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своим красотой и величием!!! Всего 6 минут пешком до Измайловского парка, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания большое количество людей и дарит возможность качественной жизни! Не упуси возможность стать хозяином, ЗВОНИ ПРЯМО СЕЙЧАС!!





Move.ru - вся недвижимость России