

Создано: 14.02.2026 в 15:40

Обновлено: 15.02.2026 в 14:50

<https://move.ru/objects/9289896452>

Александр, Грин Студио

89251234567

Москва, ш. Энтузиастов, 18

2 992 000 ₽

Москва, ш. Энтузиастов, 18

Улица

[проезд Энтузиастов](#)



для заметок

Квартира

Общая площадь

15.6 м²

Этаж

4/5

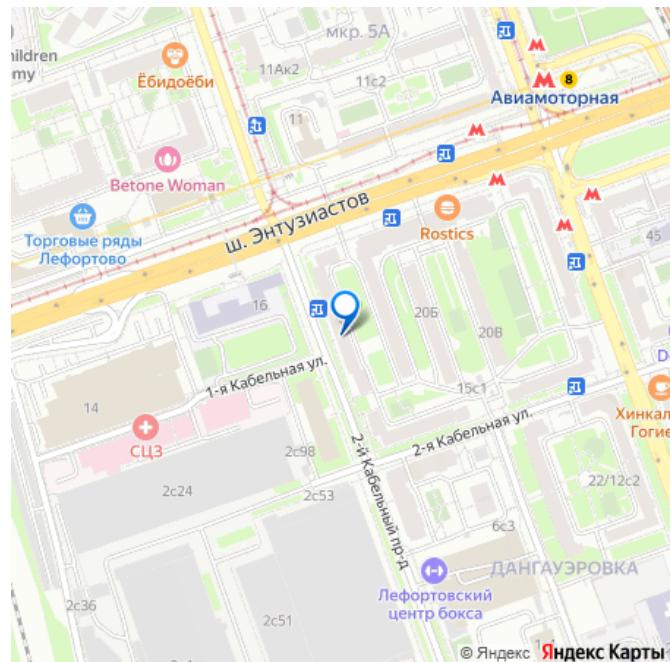
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



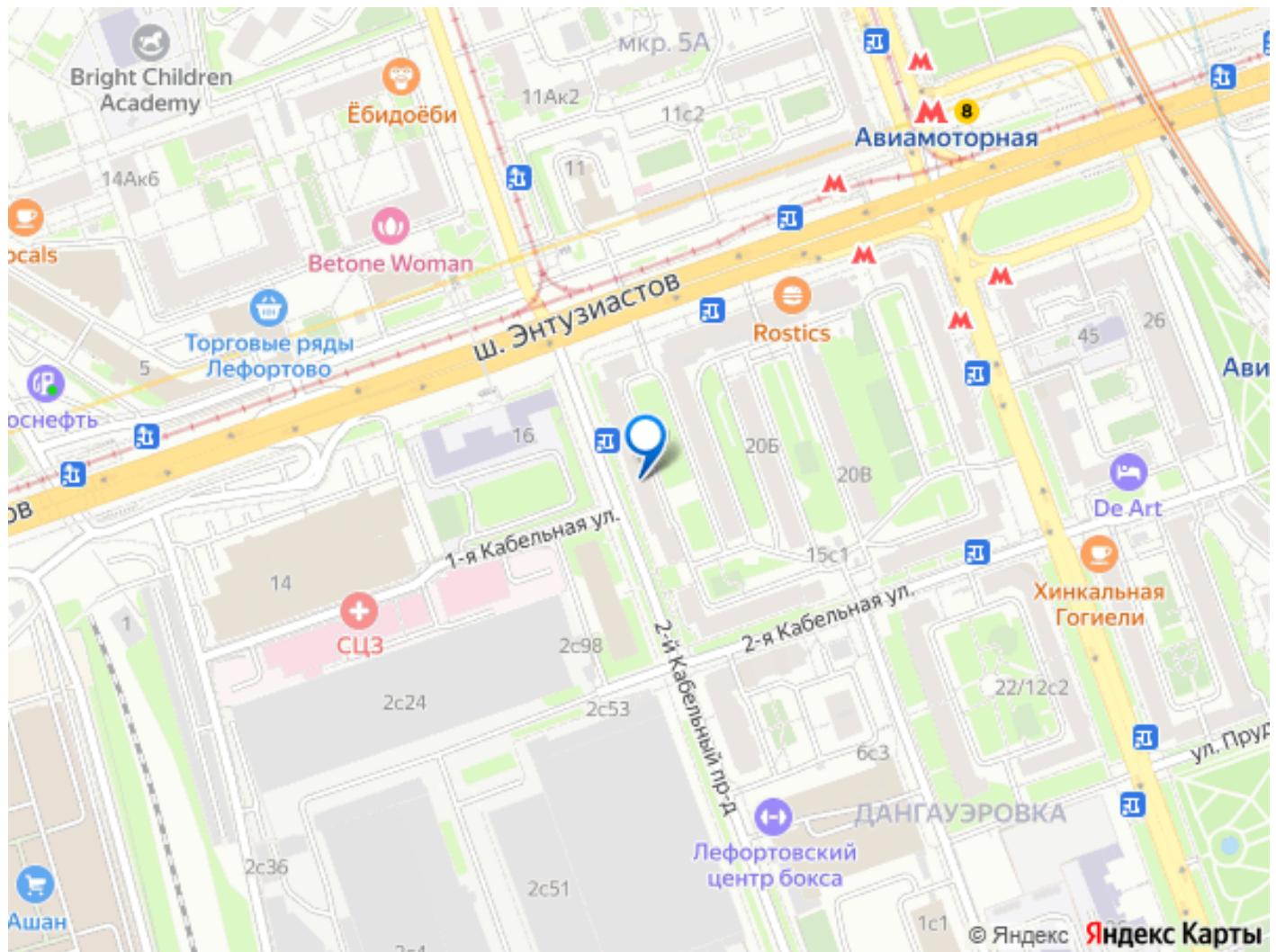
Описание

ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ
ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Студия по цене ниже рынка!
В пешей доступности находятся следующие
станции метро: станция метро Площадь
Ильича и Римская (15 мин неспешным шагом)
и станция Авиамоторная (пятнадцать мин
неспешным шагом) Цена апартаментов для
такого района очень низкая! Не упустите
возможность стать хозяином этих
апартаментов, ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!!
Свой зеленый двор и свободная бесплатная
парковка во дворе. У данного дома отличная

энерго-эффективность, так как кирпичные стены, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом! Все коммуникации центральные. Окупаемость около 5 лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. Примерная прибыль с студии в диапазоне 30000 – 750000 руб в месяц. Студия может приносить высокий доход. СЕЙЧАС – самое время приобрести прибыль от сдачи квартиры в аренду! Благодаря близости к метро этот район пользуется спросом у арендаторов, что оказывает влияние на возрастание цены Вашей квартиры в будущем! Добавьте объявление в Избранное (нажмите сердечко), чтобы задать вопрос, когда будет удобно. Не каждый район столицы может похвастаться столь развитой инфраструктурой, продуктовые магазины: Дикси, Магнит, Чижик, КБ, Пятерочка, аптека Ригла, Горздрав, пункты выдачи: СДЕК, Валбериз, Озон, Яндекс маркет, ТЦ Город, салон красоты, банки: Юнистрим, Альфа банк, Фора банк, Сбербанк, СК Кампус, Вежливый турклуб, DDX Fitness, Каратэ спорт, культурный центр, поликлиника №104 филиал 2, Балетия, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, Елизаветинский сад, детский сад №1468, детский сад Эрудит, школа №1580, частная школа ХХI век, старообрядческая школа, . Не далеко расположен лесопарк Измайлово! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на футбольных, теннисных, баскетбольных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные

площадки и абсолютно загородная
атмосфера - отличное место, чтобы провести
время в кругу друзей и семьи! Лесопарк
плавно перетекает в Измайловский парк со
всевозможными аттракционами, лодками,
различными секциями для детей и взрослых,
красивым прудом с уточками!! Не упустите
возможность стать хозяиномэтой квартиры,
ЗВОНИТЕ прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России