

Создано: 28.02.2026 в 00:00

Обновлено: 02.03.2026 в 05:14

Светлана, Грин Студио

**89251234567**

Москва, ш. Энтузиастов, 18

**2 981 000 ₺**

Москва, ш. Энтузиастов, 18

Улица

[проезд Энтузиастов](#)

## Квартира

Общая площадь

15.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

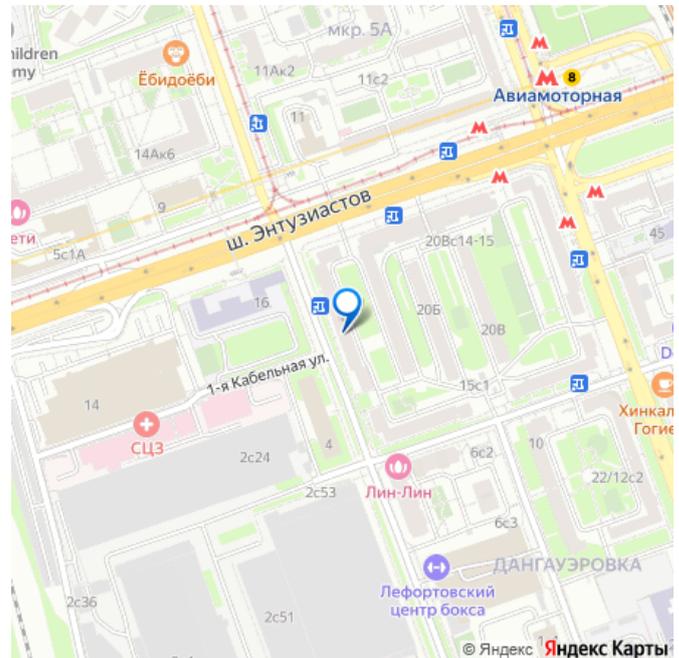
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



## Описание

ВОСТРЕБОВАННОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! студия рядом с метро: 20 мин пешком до станции метро Площадь Ильича и Римская и двадцать минут неспешным шагом до станции Авиамоторная стоимость апартаментов-студии для такого района очень выгодная!!! ПОЗВОНИТЕ ПРЯМОСЕЙЧАС, ЧТОБЫ ЗАБРОНИРОВАТЬ ЭТУ СТУДИЮ У этого дома высокая энергоэффективность, потому что стены - кирпич обеспечивающий звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады

летом. Бесплатная свободная парковка во дворе и зеленый двор. Все центральные коммуникации. Данные апартаменты выгодное вложение средств. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 30000 – 750000 руб в месяц.

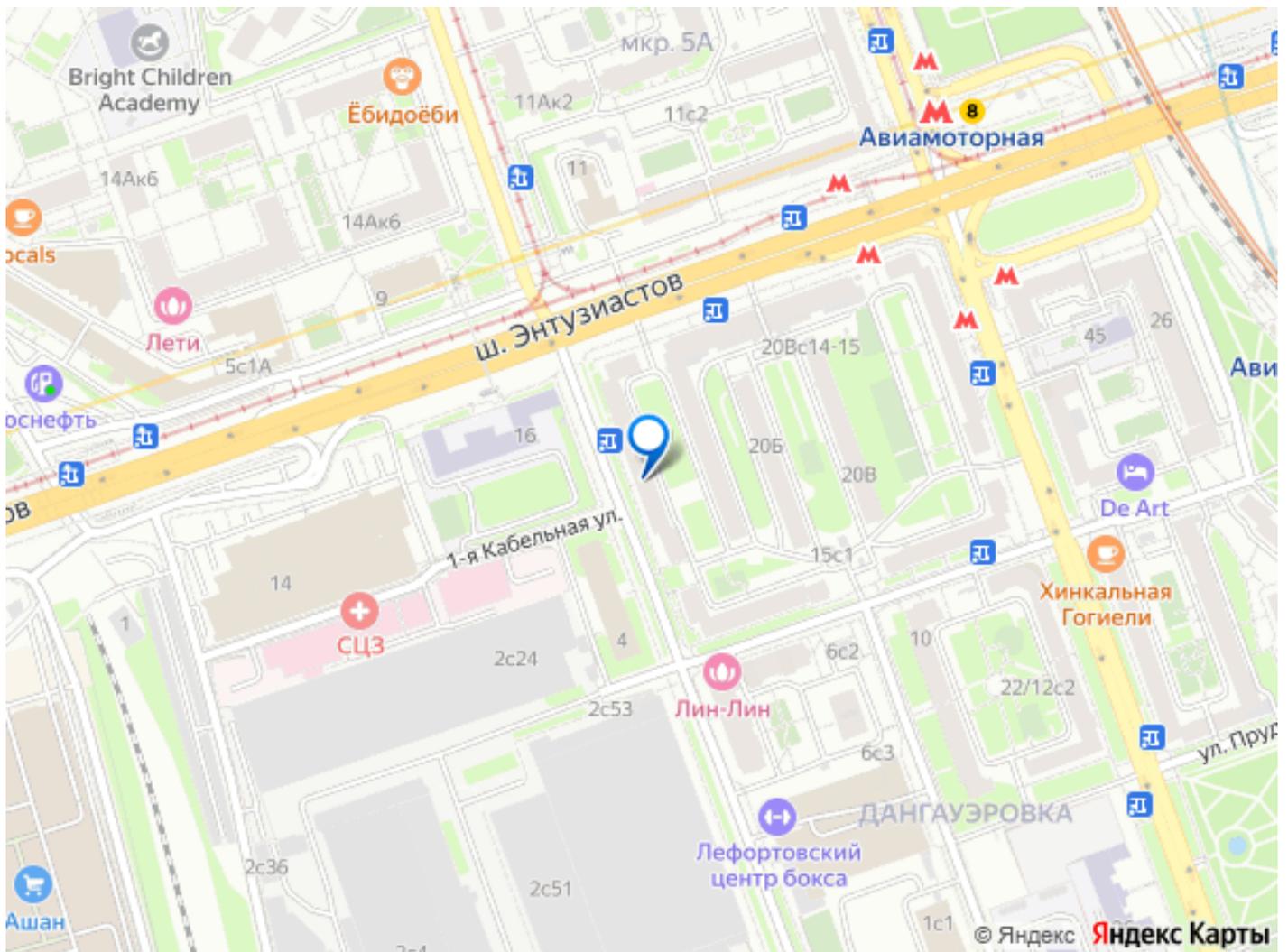
**СЕЙЧАС** – подходящее время начать получать прибыль от сдачи недвижимости в аренду! За счет близости к метро данный район очень популярна у арендаторов, что так же влияет и на рост стоимости вашей квартиры в будущем! Окупаемость составляет всего 5 лет, одна из самых низких по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей.

Не каждый район Москвы может похвастаться столь прекрасной инфраструктурой: магазины продуктов: КБ, Магнит, Дикси, Чижик, Пятерочка, пункты выдачи: Валбериз, Яндекс маркет, OZON, CDEK, Вежливый турклуб, Каратэ спорт, СК Кампус, DDX Fitness, банки: Юнистрим, Сбербанк, Фора банк, Альфа банк, аптека Горздрав, Ригла, салон красоты, ТЦ Город, поликлиника №104 филиал 2, Балетия, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, культурный центр, школа №1580, старообрядческая школа, частная школа XXI век, детский сад Эрудит, Елизаветинский сад, детский сад №1468, . Рядом с домом расположен лесопарк Измайлово! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на теннисных, баскетбольных, футбольных и воркаут площадках.

Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - замечательное место, чтобы провести время в кругу друзей

и семьи! Далее лесопарк плавно перетекает в  
Измайловский парк со всевозможными  
аттракционами, различными секциями для  
детей и взрослых, лодками, красивым прудом  
с уточками!!! Не упусти свою выгоду!!





Move.ru - вся недвижимость России