

🕒 Создано: 12.02.2026 в 14:10

Обновлено: 13.02.2026 в 16:50

Москва, ш. Энтузиастов, 206

2 958 000 ₽

Москва, ш. Энтузиастов, 206

Улица

[бульвар Энтузиастов](#)

Квартира

Общая площадь

15.6 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

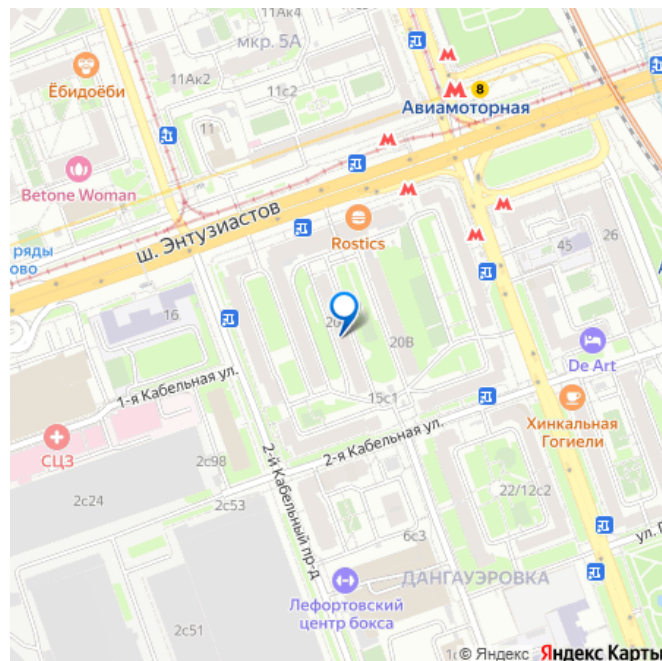
ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ
ПРЕДЛОЖЕНИЕ! студия в 20 мин неспешным
шагом от станции метро Площадь Ильича и
Римская!! 20 минут неспешным шагом до
станции Авиамоторная Цена апартаментов-
студии для этого района очень выгодная!!!
Не упустите возможность стать хозяином
этих апартаментов, ЗВОНИТЕ прямо сейчас!!
Все коммуникации центральные. Бесплатная
свободная парковка во дворе и зеленый двор.
Стены - кирпич обеспечивающий сохранение
тепла зимой и прохлады летом,

<https://move.ru/objects/9289682536>

Александр, Грин Студио

89251234567

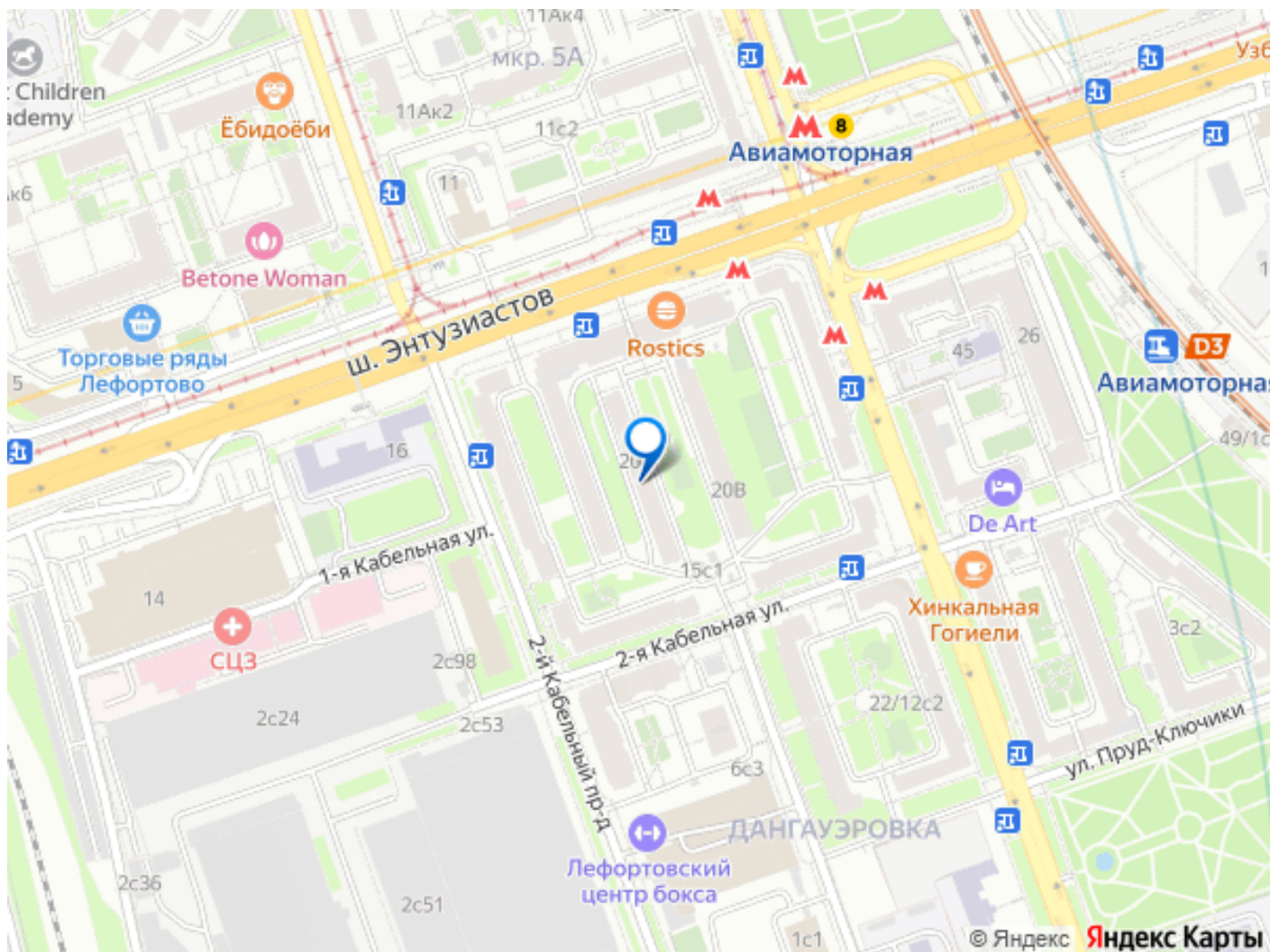
для заметок



звукоизоляцию, что заметно улучшает энерго-эффективность дома! Окупаемость составляет всего 5 лет, одна из самых низких по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. Вы можете получать от сдачи данной студии в аренду 33-80 000 руб в мес. Эта студия отличное вложение средств. СЕЙЧАС – подходящее время приобрести стабильный пассивный доход от сдачи недвижимости в аренду! Благодаря близости к метро этот район пользуется спросом у арендаторов, что оказывает влияние на повышение цены Вашей квартиры-студии в будущем! У этих апартаментов-студии прекрасная инфраструктура: продуктовые магазины: Пятерочка, Магнит, КБ, Дикси, Чижик, салон красоты, ТЦ Город, банки: Форум банк, Юнистрим, Альфа банк, Сбербанк, пункты выдачи: Озон, Wildberries, CDEK, Яндекс маркет, аптека Горздрав, Ригла, DDX Fitness, СК Кампус, Каратэ спорт, Вежливый турклуб, Балетия, культурный центр, поликлиника №104 филиал 2, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, , школа №1580, старообрядческая школа, частная школа XXI век, детский сад №1468, Елизаветинский сад, детский сад Эрудит. Лесопарк Измайлово располагается в небольшой удаленности! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на баскетбольных, футбольных, теннисных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - замечательное место, чтобы провести время в кругу друзей и семьи! Далее лесопарк плавно перетекает в Измайловский парк со всевозможными

аттракционами, различными секциями для детей и взрослых, лодками, красивым прудом с уточками!! Не упустите возможность стать хозяином, ЗВОНИТЕ прямо сейчас!!





Move.ru - вся недвижимость России