

**Москва, 8-я Парковая ул, 14**

**2 460 000 ₺**

Москва, 8-я Парковая ул, 14

## Квартира

Общая площадь

15.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

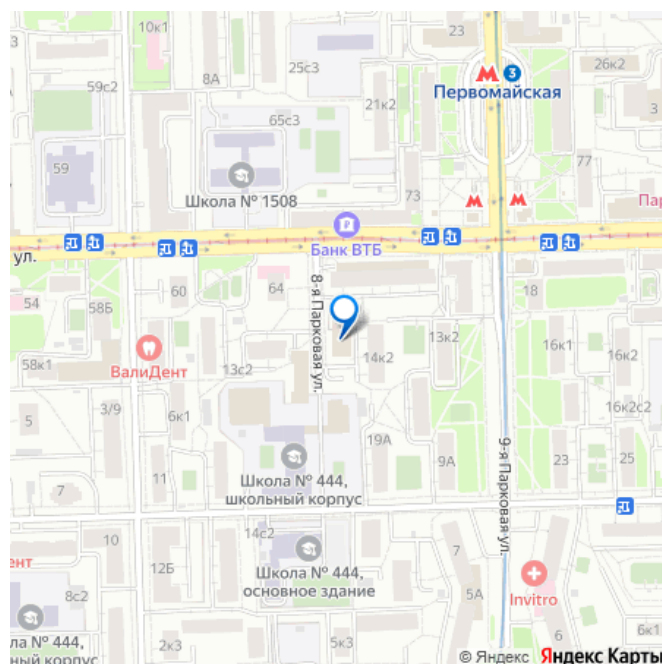
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

ВОСТРЕБОВАННОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Рядом метро!!! Студия расположена всего в девятнадцати мин пешком от станции метро Первомайская!! Свой зеленый двор и свободная бесплатная парковка во дворе. Все центральные коммуникации. Стены кирпичные, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию, что заметно улучшает энергоэффективность дома. СЕЙЧАС – самое время начать получать прибыль от сдачи квартиры в аренду! Благодаря близкого расположения метро эта локация пользуется спросом у арендаторов, что оказывает влияние на повышение

для заметок



стоимости вашей квартиры в будущем!  
Студия выгодное вложение средств. Вы можете получать от сдачи данной квартиры в аренду 40-80 000 рублей каждый месяц. Окупаемость вложенных средств составляет всего 5 лет, одна из самых быстрых по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Рядом с домом располагаются: магазины продуктов: Ярче, Пятерочка, Магнит, КБ, ВкусВилл, Дикси, аптека Столички, Ригла, Мегафарм Плюс, Горздрав, Юнифарма, пункты выдачи: СДЕК, Яндекс маркет, Wildberries, OZON, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: СольФаСоль, Шоколадница, печеньки, школа 1290, Школа №1290, школа 1508, детский сад №444, детский сад №1290, Детский сад Discovery, ГЦОЛИФЦ, МГТУ им. Баумана, МГПУ, ИЕиСТ МГПУ, Интерколледж, МИЭЭ, Технический университет связи и информатики, Институт физической культуры и спорта, МосАп, колледж связи №5, АНО ПО Крит, МГМУ им. Сеченова. До Серебряно-виноградного пруда всего в пять минут неспешным шагом, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своими красотой и величием!!! Измайловский лесопарк всего пяти мин неспешным шагом от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и увеличивает качество жизни! Не упустите возможность стать хозяином данной квартиры, ЗВОНИ прямо сейчас!!

