

🕒 Создано: 22.12.2024 в 15:03

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 12:04

АН Владис, Владис

79862741906

Москва, Пречистенский переулок, 22/4

19 500 000 ₺

Москва, Пречистенский переулок, 22/4

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[Пречистенский переулок](#)

Квартира

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

7.7 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

15.7 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

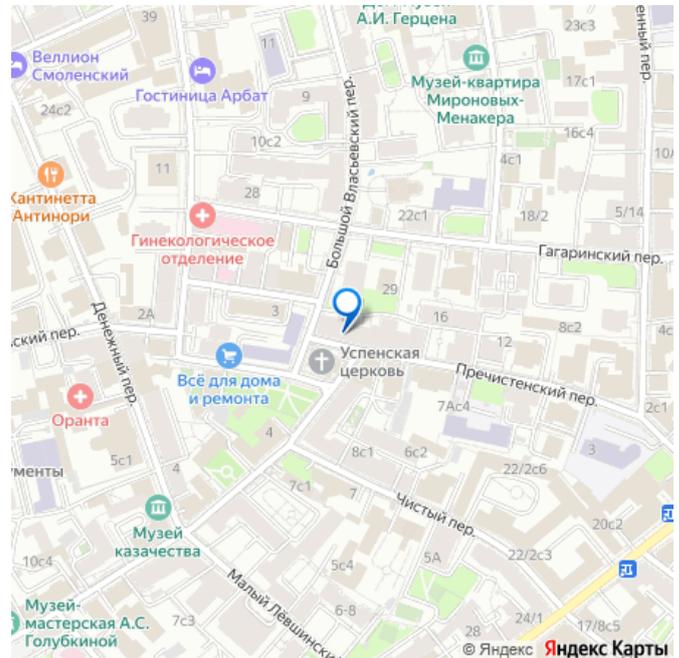
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 1340623. Вашему вниманию предлагается квартира-студия (НЕ АПАРТАМЕНТЫ) в центре Москвы!! Огромный инвестиционный потенциал. - Без вложений в ремонт и отделку - дизайнерская отделка квартиры «под ключ» с гарантией на 2 года - Заменены все коммуникации, перегородки, полы и потолки - Санузел полностью в кафельной плитке, оборудован сантехникой и душевой - Идеальная шумоизоляция в квартире за счет увеличенного пирога стен и перекрытий - Только качественные отделочные материалы - Новая входная металлическая дверь - Сделка полностью прозрачна и юридически безопасна - Своя управляющая компания. Хамовники — район города Москвы, расположенный в Центральном административном округе, а также одноимённое внутригородское муниципальное образование. Находится в излучине Москвы-реки. ИНФРАСТРУКТУРА: Образовательные и медицинские учреждения: На территории района расположено много детских садов и школ, гимназий и лицеев, здесь находятся известные и престижные вузы столицы. Культурные достопримечательности: в Хамовниках расположены Новодевичий монастырь, Зачатьевский монастырь, воссозданный храм Христа Спасителя, храм Николая Чудотворца в Хамовниках и другие. Спорткомплекс «Лужники». Территория

более 150 гектаров с разнообразием возможностей для отдыха всей семьи: каток, теннисные корты, футбольные поля и бассейн. Усачёвский рынок.

Гастрономический центр Хамовников. Среди крупных парков района можно выделить «Усадьбу Трубецких в Хамовниках», «Новодевичьи пруды» и сквер Девичьего поля.

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: В районе 6 станций метро: «Кропоткинская», «Парк Культуры», «Фрунзенская», «Спортивная», «Воробьёвы горы», «Киевская». Также развит наземный общественный транспорт, соединяющий район с другими районами в ЦАО и не только.

ЗВОНИТЕ, УВАЖАЕМЫЕ ПОКУПАТЕЛИ И ИХ ПРЕДСТАВИТЕЛИ!

