

Создано: 02.02.2026 в 23:50

Обновлено: 03.02.2026 в 19:00

<https://move.ru/objects/9288643419>

Екатерина, Грин Студио

**89251234567**

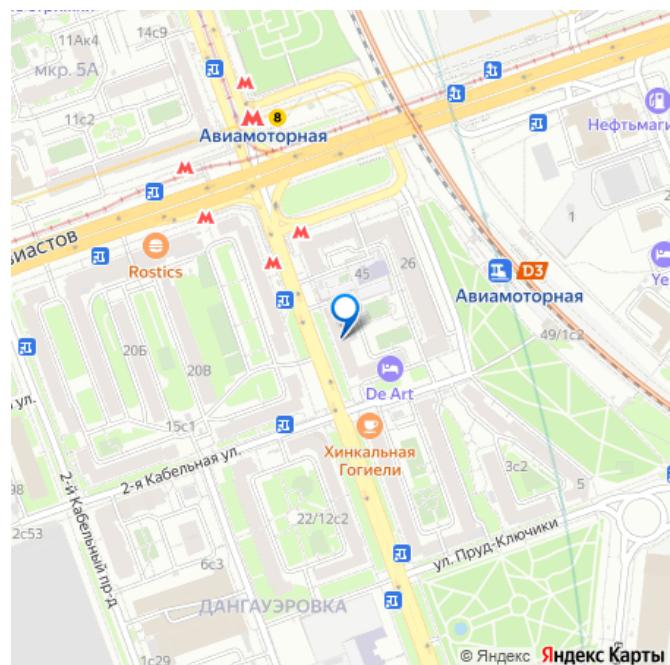
**Москва, Авиамоторная ул, 47**

**2 901 000 ₽**

Москва, Авиамоторная ул, 47

Улица

[улица Авиамоторная](#)



## Квартира

Общая площадь

15.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

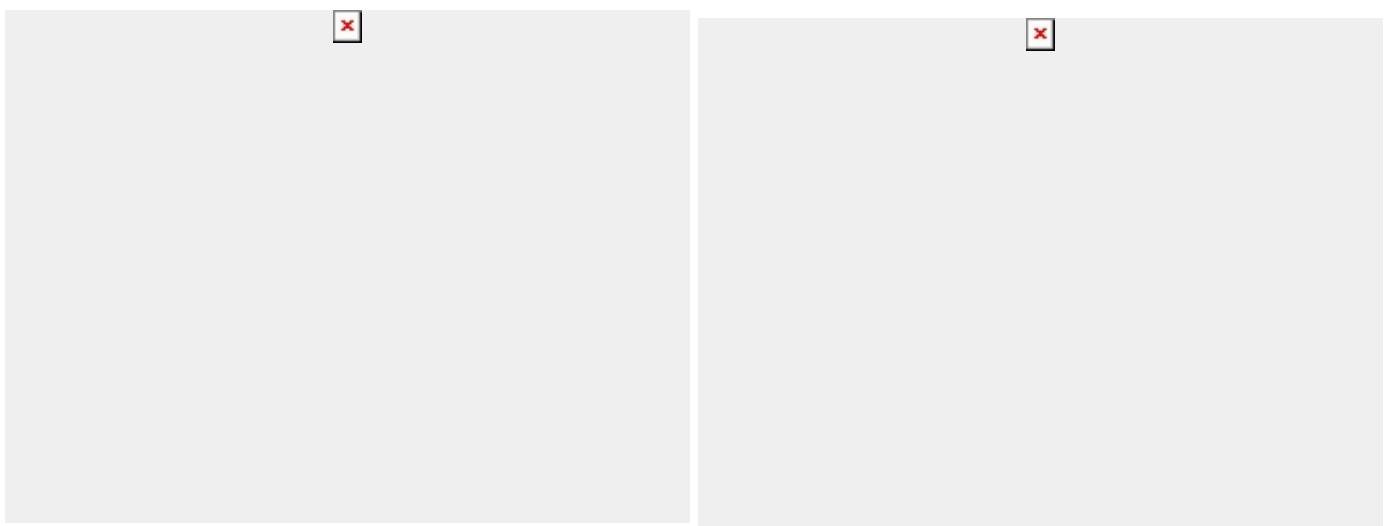
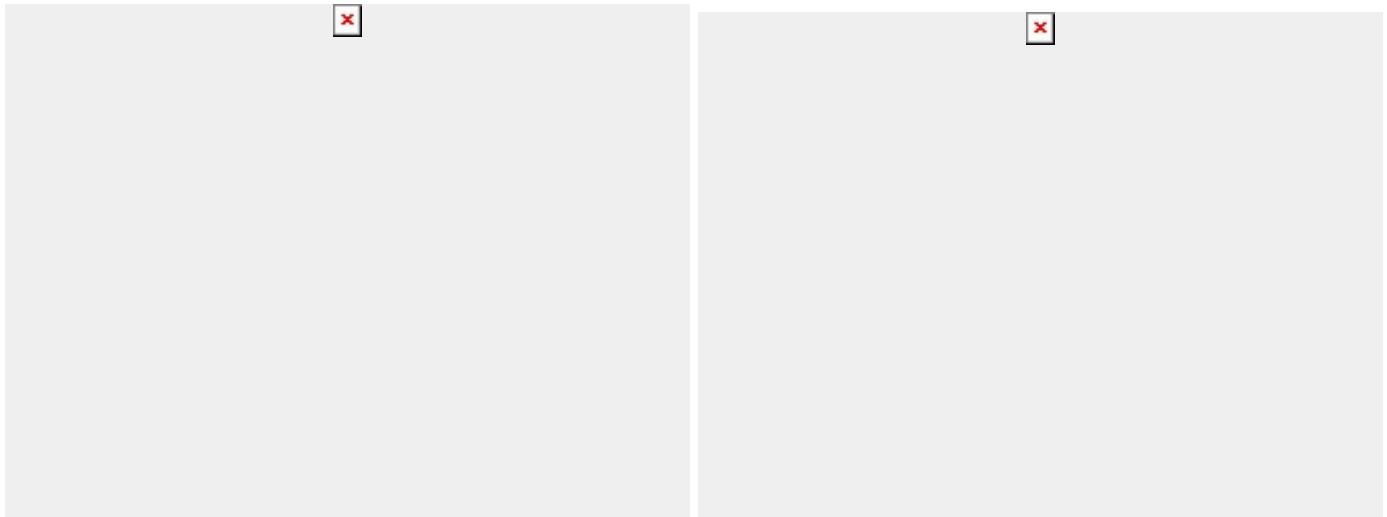
## Описание

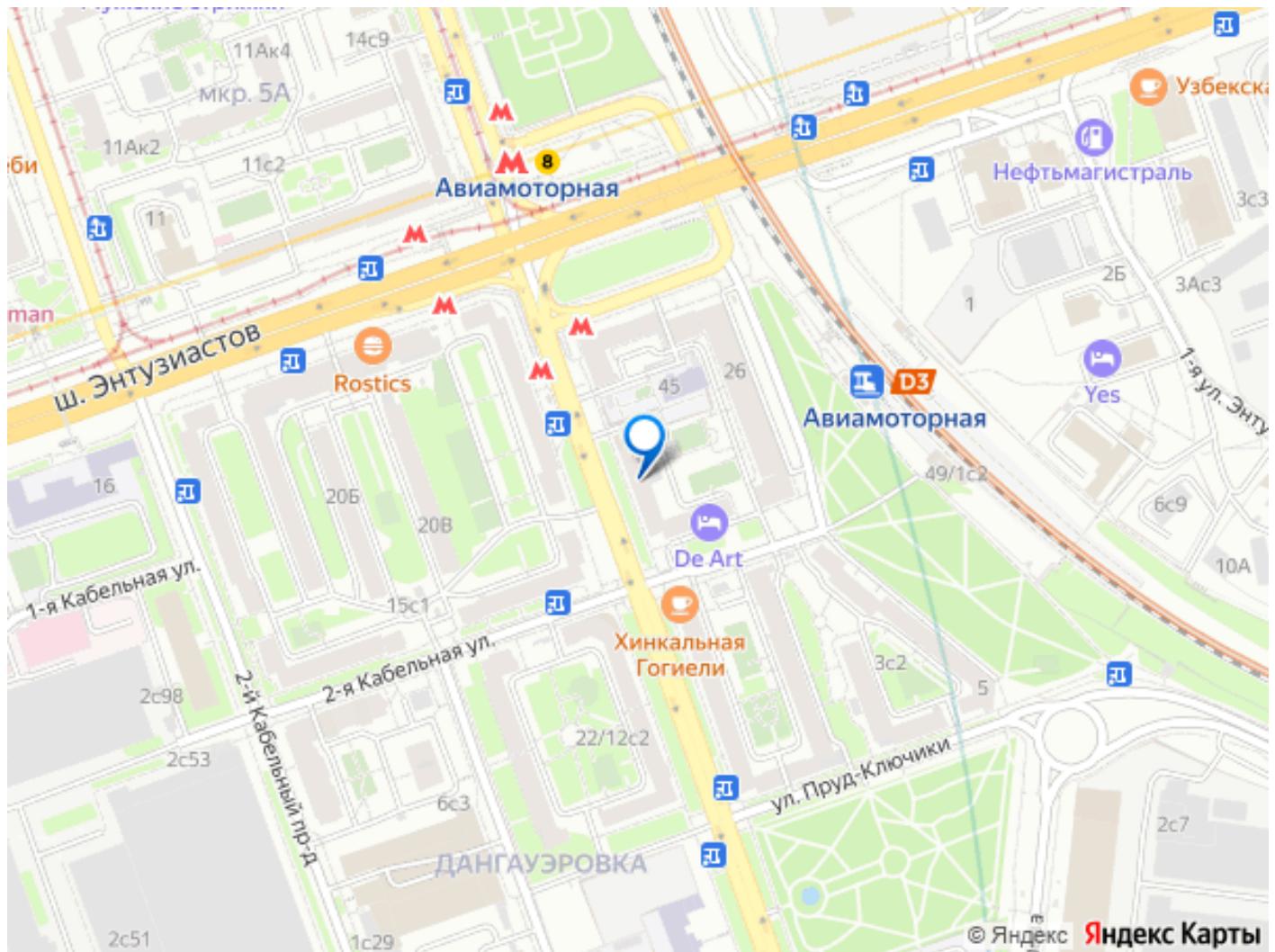
ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! В пешей доступности находятся следующие станции метро: станция метро Площадь Ильича (двадцать минут пешком) и станция Авиамоторная (пятнадцать мин неспешным шагом) Цена студии для такого района супер-низкая!! Не упустите возможность стать хозяином, ЗВОНИТЕ прямо сейчас! Свой зеленый двор и свободная бесплатная парковка во дворе. Все коммуникации центральные. Стены из кирпича, обеспечивающие звукоизоляцию,

сохранение тепла зимой и прохлады летом, что значительно улучшает энергоэффективность дома. Апартаменты-студия может приносить высокий доход. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 33000 – 800000 руб в месяц. Окупаемость около 5 –ти лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. СЕЙЧАС – самое время начать получать постоянный пассивный доход от сдачи недвижимости!

Благодаря близости к метро этот район очень популярна у арендаторов, что так же влияет и на возрастание цены Вашей недвижимости в будущем! ? Сохраните объявление в избранное, чтобы вернуться позже Вся необходимая инфраструктура буквально в пешей доступности: магазины продуктов: Магнит, Дикси, Чижик, Пятерочка, КБ, пункты выдачи: Wildberries, Яндекс маркет, СДЕК, OZON, салон красоты, ТЦ Город, аптека Горздрав, Ригла, Каратэ спорт, СК Кампус, DDX Fitness, Вежливый турклуб, банки: Юнистрим, Фора банк, Сбербанк, Альфа банк, Балетия, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, поликлиника №104 филиал 2, культурный центр, , старообрядческая школа, школа №1580, частная школа ХХI век, детский сад №1468, детский сад Эрудит, Елизаветинский сад. Лесопарк Измайлово расположен не так далеко от дома! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на баскетбольных, футбольных, теннисных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - идеальное место, чтобы

проводи время в кругу друзей и семьи!  
Лесопарк плавно перетекает в Измайловский  
парк со всевозможными аттракционами,  
лодками, красивым прудом с уточками,  
различными секциями для детей и  
взрослых!!! Не упусти возможность стать  
хозяином этих апартаментов, ЗВОНИ ПРЯМО  
СЕЙЧАС!!





Move.ru - вся недвижимость России