

Екатерина, Грин Студио

89251234567

🕒 Создано: 02.02.2026 в 23:50

Обновлено: 03.02.2026 в 19:00

Москва, Авиамоторная ул, 47

2 901 000 ₽

Москва, Авиамоторная ул, 47

Улица

[улица Авиамоторная](#)

Квартира

Общая площадь

15.7 м²

Этаж

4/5

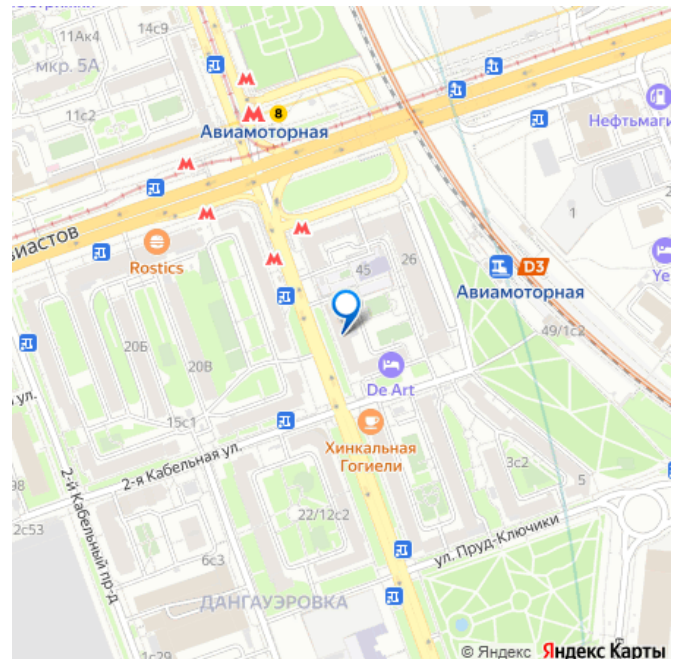
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



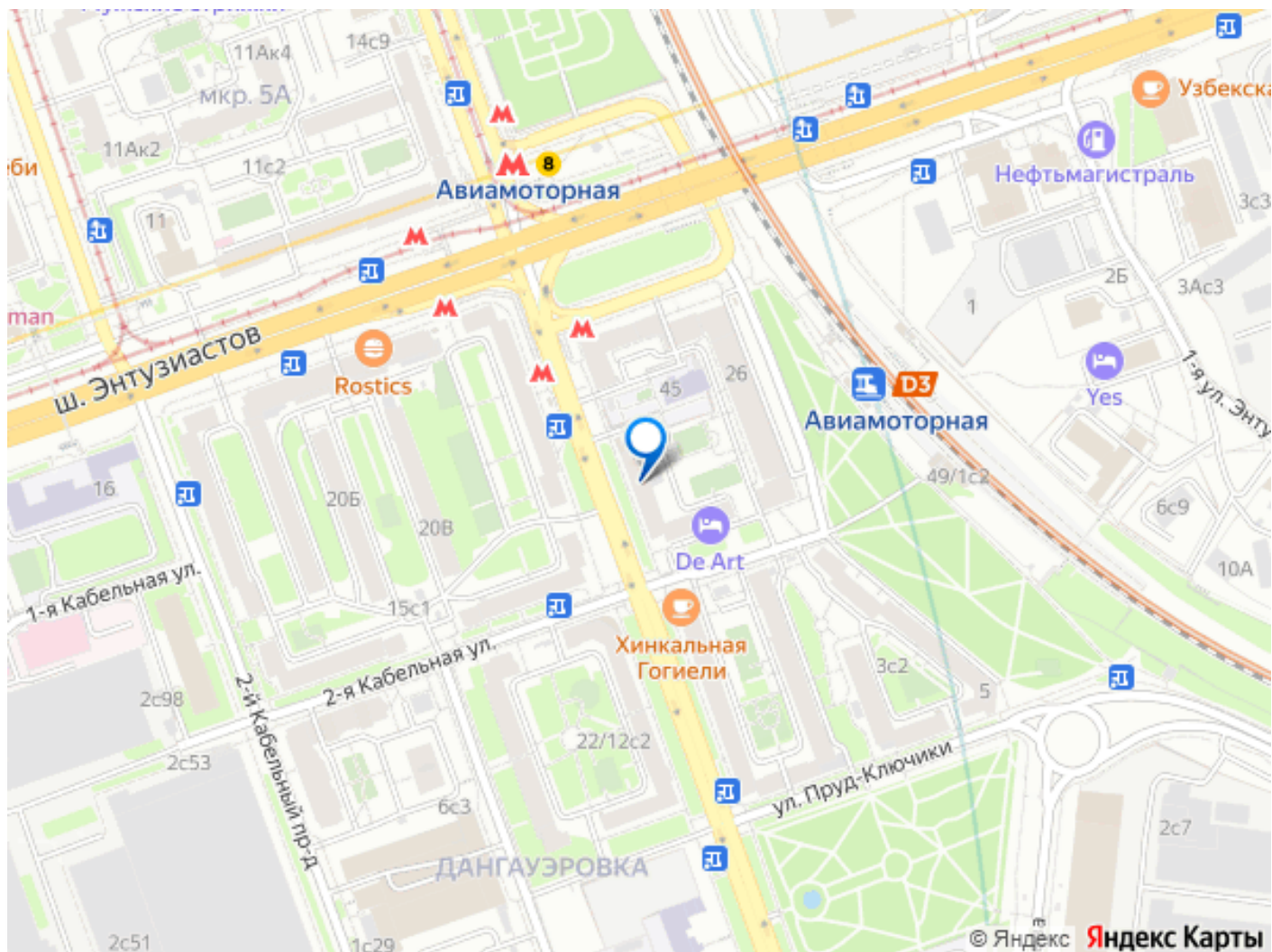
Описание

ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! В пешей доступности находятся следующие станции метро: станция метро Площадь Ильича (двадцать минут пешком) и станция Авиамоторная (пятнадцать мин неспешным шагом) Цена студии для такого района супер-низкая!! Не упустите возможность стать хозяином, ЗВОНИТЕ прямо сейчас! Свой зеленый двор и свободная бесплатная парковка во дворе. Все коммуникации центральные. Стены из кирпича, обеспечивающие звукоизоляцию,

сохранение тепла зимой и прохлады летом, что значительно улучшает энергоэффективность дома. Апартаменты-студия может приносить высокий доход. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 33000 – 800000 руб в месяц. Окупаемость около 5 – ти лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. СЕЙЧАС – самое время начать получать постоянный пассивный доход от сдачи недвижимости! Благодаря близости к метро этот район очень популярна у арендаторов, что так же влияет и на возрастание цены Вашей недвижимости в будущем! ? Сохраните объявление в избранное, чтобы вернуться позже Вся необходимая инфраструктура буквально в пешей доступности: магазины продуктов: Магнит, Дикси, Чижик, Пятерочка, КБ, пункты выдачи: Wildberries, Яндекс маркет, CDEK, OZON, салон красоты, ТЦ Город, аптека Горздрав, Ригла, Каратэ спорт, СК Кампус, DDX Fitness, Вежливый турклуб, банки: Юнистрим, Фора банк, Сбербанк, Альфа банк, Балетия, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, поликлиника №104 филиал 2, культурный центр, , старообрядческая школа, школа №1580, частная школа XXI век, детский сад №1468, детский сад Эрудит, Елизаветинский сад. Лесопарк Измайлово расположен не так далеко от дома! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на баскетбольных, футбольных, теннисных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - идеальное место, чтобы

провести время в кругу друзей и семьи!
Лесопарк плавно перетекает в Измайловский
парк со всевозможными аттракционами,
лодками, красивым прудом с уточками,
различными секциями для детей и
взрослых!!! Не уппусти возможность стать
хозяиномэтих апартаментов, ЗВОНИ ПРЯМО
СЕЙЧАС!!





Move.ru - вся недвижимость России