

Создано: 24.02.2026 в 20:33

Обновлено: 08.03.2026 в 01:22

Екатерина, Грин Студио

79802579282

Москва, Авиамоторная ул, 49/1

2 974 000 ₺

Москва, Авиамоторная ул, 49/1

Улица

[улица Авиамоторная](#)

Квартира

Общая площадь

15.7 м²

Этаж

4/5

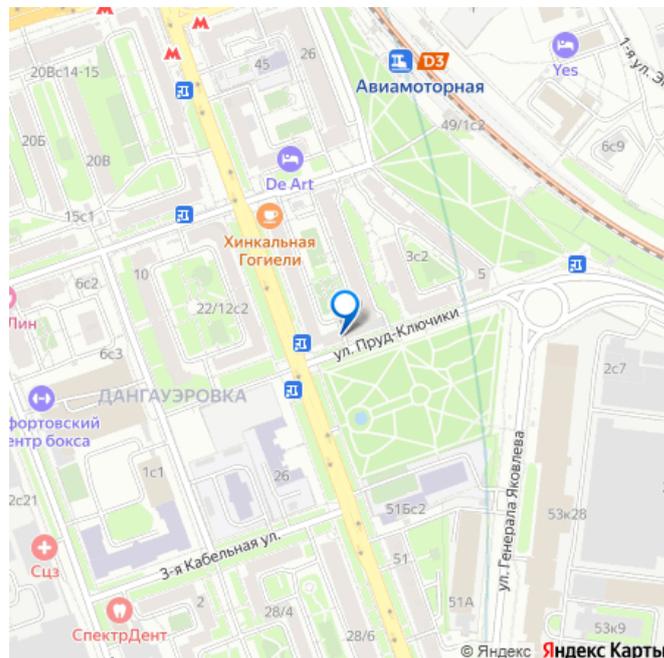
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! В пешей доступности находятся следующие станции метро: станция метро Площадь Ильича и Римская (двадцать минут пешком) и станция Авиамоторная (20 минут пешком) Очень выгодная стоимость для такого района! Не упустите возможность стать хозяином данных апартаментов, ЗВОНИТЕ прямо сейчас! Все коммуникации центральные. Стены из кирпича, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и

прохлады летом, что значительно увеличивает энерго-эффективность дома. Зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 30 000 – 75 000 руб в месяц. Студия может приносить высокий доход. За счет близости к метро эта локация пользуется спросом у арендаторов, что так же влияет и на повышение стоимости вашей недвижимости в будущем!

Окупаемость вложенных средств около 5 лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей.

СЕЙЧАС – подходящее время начать получать постоянный пассивный доход от сдачи недвижимости в аренду! Сохраните

объявление в избранное, чтобы сравнить с другими вариантами. Не каждый район города может похвастаться столь развитой инфраструктурой: продуктовые магазины:

Пятерочка, Магнит, Дикси, КБ, Чижик, аптека Горздрав, Ригла, Каратэ спорт, Вежливый турклуб, СК Кампус, DDX Fitness, ТЦ Город, салон красоты, пункты выдачи: Wildberries, CDEK, Яндекс маркет, Озон, банки: Сбербанк, Альфа банк, Юнистрим, Фора банк,

Поликлиника №1222 им. Баграмяна, культурный центр, Балетия, поликлиника №104 филиал 2, старообрядческая школа, школа №1580, частная школа XXI век,

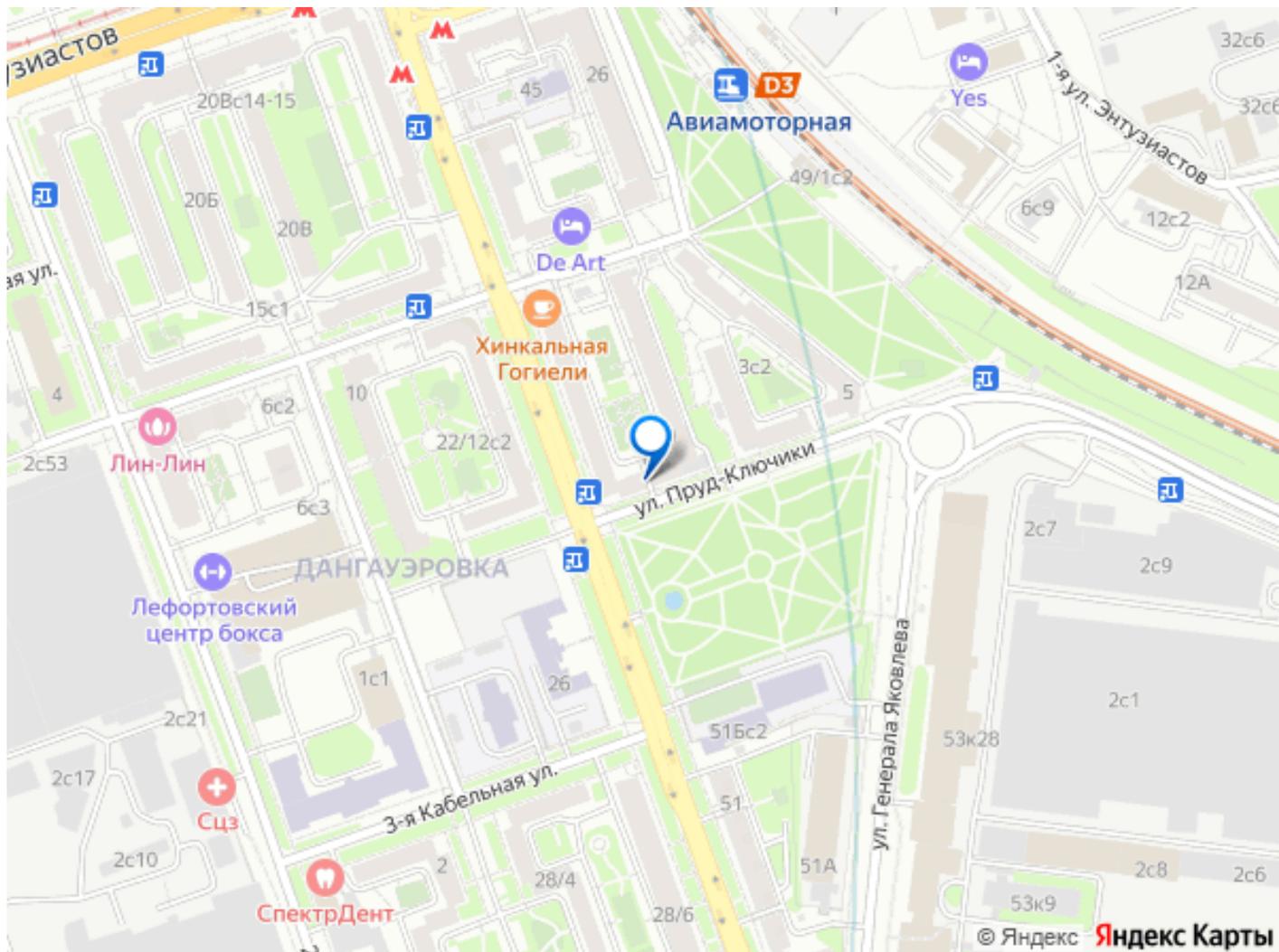
Елизаветинский сад, детский сад №1468, детский сад Эрудит, . Лесопарк Измайлово находится не так далеко от дома! Это

ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на теннисных, баскетбольных, футбольных и воркаут площадках.

Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом,

шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - идеальное место, чтобы провести время в кругу друзей и семьи! Лесопарк плавно перетекает в Измайловский парк со всевозможными аттракционами, различными секциями для детей и взрослых, лодками, красивым прудом с уточками!!! Не упусти возможность стать хозяином этой квартиры, ЗВОНИ прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России