

Создано: 30.01.2026 в 13:20

Обновлено: 30.01.2026 в 16:51

<https://move.ru/objects/9288532285>

Александр, Грин Студио

89251234567

Москва, Авиамоторная ул, 51а

2 902 000 ₽

Москва, Авиамоторная ул, 51а

Улица

[улица Авиамоторная](#)



для заметок

Квартира

Общая площадь

15.7 м²

Этаж

5/5

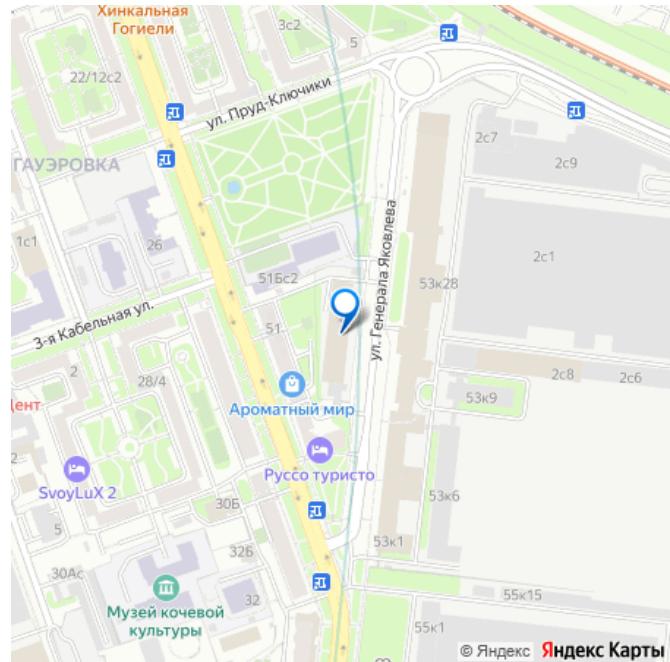
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

Апартаменты-студия рядом со станцией метро!! ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! Апартаменты-студия рядом с метро: двадцать минут неспешным шагом до станции метро Площадь Ильча и Римская и 20 мин неспешным шагом до станции Авиамоторная Очень низкая цена для такого района!! Не упустите свою выгоду! У данного дома высокая энерго-эффективность, потому что кирпичные стены, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом. Свой зеленый двор и

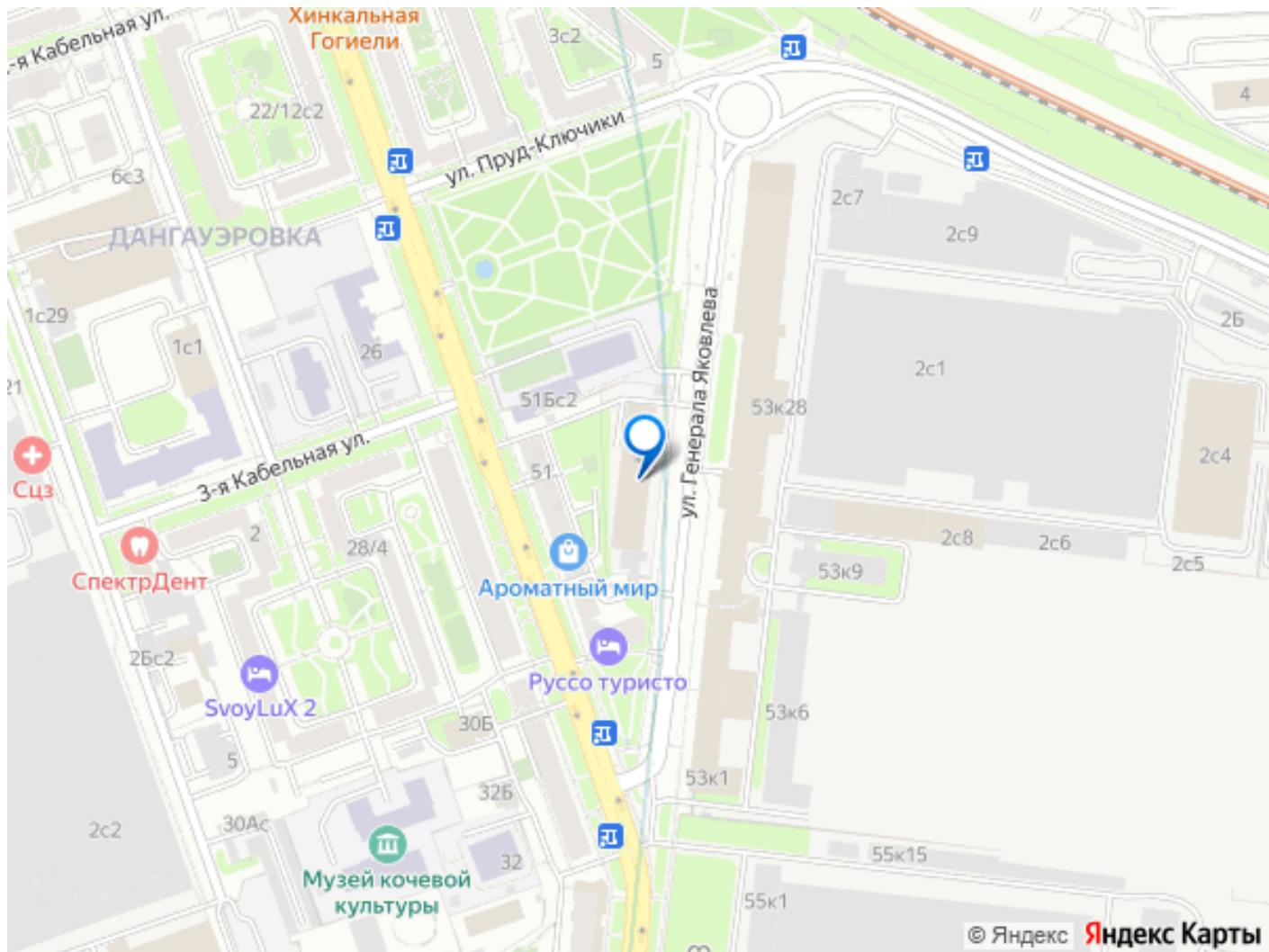
бесплатная свободная парковка во дворе.

Коммуникации все центральные.

Апартаменты может приносить высокий доход. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 33-80 000 рублей в месяц. За счет близкого расположения метро данная локация пользуется спросом у арендаторов, что оказывает влияние на повышение цены Вашей квартиры-студии в будущем! СЕГОДНЯ – самое время приобрести прибыль от сдачи квартиры! Окупаемость около 5 лет, одна из самых быстрых по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. Не каждый район города может похвастаться столь развитой инфраструктурой: продуктовые магазины: Дикси, Пятерочка, КБ, Магнит, Чижик, салон красоты, ТЦ Город, пункты выдачи: Яндекс маркет, OZON, CDEK, Wildberries, банки: Альфа банк, Юнистрим, Фора банк, Сбербанк, DDX Fitness, Вежливый турклуб, СК Кампус, Каратэ спорт, аптека Ригла, Горздрав, Балетия, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, культурный центр, поликлиника №104 филиал 2, Елизаветинский сад, детский сад №1468, детский сад Эрудит, школа №1580, старообрядческая школа, частная школа XXI век, . Не так далеко от дома находится лесопарк Измайлово! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на теннисных, футбольных, баскетбольных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - лучшее место, чтобы провести время в кругу друзей и семьи! Далее лесопарк плавно перетекает в Измайловский

парк со всевозможными аттракционами, лодками, различными секциями для детей и взрослых, красивым прудом с уточками!! Не упусти возможность стать хозяином, ЗВОНИ ПРЯМО СЕЙЧАС!!





Move.ru - вся недвижимость России