

🕒 Создано: 14.02.2026 в 15:30

Обновлено: 15.02.2026 в 03:40

<https://move.ru/objects/9289896411>

**Елена, Грин Студио**

**89251234567**

**Москва, Первомайская ул, 54**

**2 556 000 ₽**

Москва, Первомайская ул, 54

Улица

[улица Первомайская](#)

## Квартира

Общая площадь

15.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

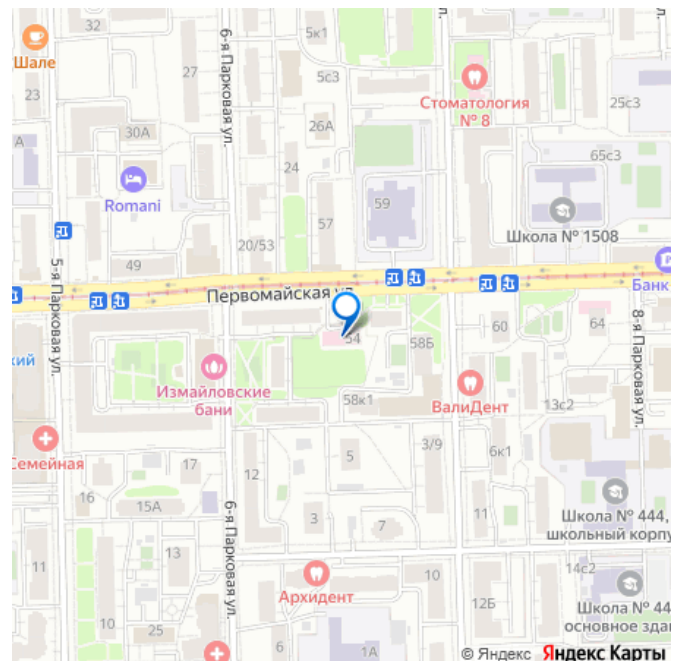
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



## Описание

Апартаменты-студия рядом со станцией метро!! АНТИКРИЗИСНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Недорогие апартаменты расположены всего в 17 мин. пешком от станции метро Первомайская!! Коммуникации все центральные. Свой зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. У данного дома отличная энергоэффективность, так как стены - кирпич обеспечивающий сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию! Апартаменты может приносить высокий

доход. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 30-75 000 рублей в месяц. СЕЙЧАС – подходящее время начать получать прибыль от сдачи квартиры в аренду! Окупаемость составляет всего 5 лет, одна из самых быстрых по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. За счет близости к метро данный район очень популярна у арендаторов, что оказывает влияние на возрастание стоимости вашей квартиры в будущем! Не каждый район города может похвастаться такой развитой инфраструктурой: продуктовые магазины: Дикси, Магнит, КБ, Ярче, ВкусВилл, Пятерочка, аптека Столички, Ригла, Мегафарм Плюс, Юнифарма, Горздрав, пункты выдачи: OZON, CDEK, Яндекс маркет, Wildberries, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: Шоколадница, печеньки, СольФаСоль, Школа №1290, школа 1508, школа 1290, детский сад №1290, Детский сад Discovery, детский сад №444, МосАп, МГТУ им. Баумана, колледж связи №5, Технический университет связи и информатики, МГМУ им. Сеченова, Институт физической культуры и спорта, ИЕиСТ МГПУ, АНО ПО Крит, МГПУ, ГЦОЛИФЦ, Интерколледж, МИЭЭ. До исторически значимого места – Серебряно-виноградный пруд всего 6 минут пешком, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своим величием и красотой!!!! Всего 7 мин неспешным шагом до Измайловского лесопарка, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и дает возможность качественной жизни! Не упуси возможность стать хозяином, ЗВОНИ ПРЯМО СЕЙЧАС!!

