

Создано: 09.02.2026 в 08:41

Обновлено: 10.02.2026 в 04:21

<https://move.ru/objects/9289310006>

Светлана, Big realty

**89251234567**

Москва, Первомайская ул, 68

**2 481 000 ₽**

Москва, Первомайская ул, 68

Улица

[улица Первомайская](#)



для заметок

## Квартира

Общая площадь

15.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

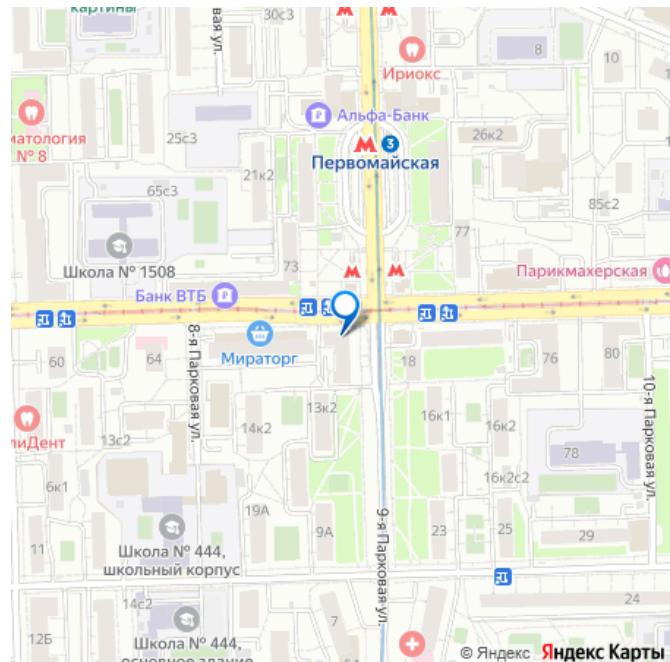
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

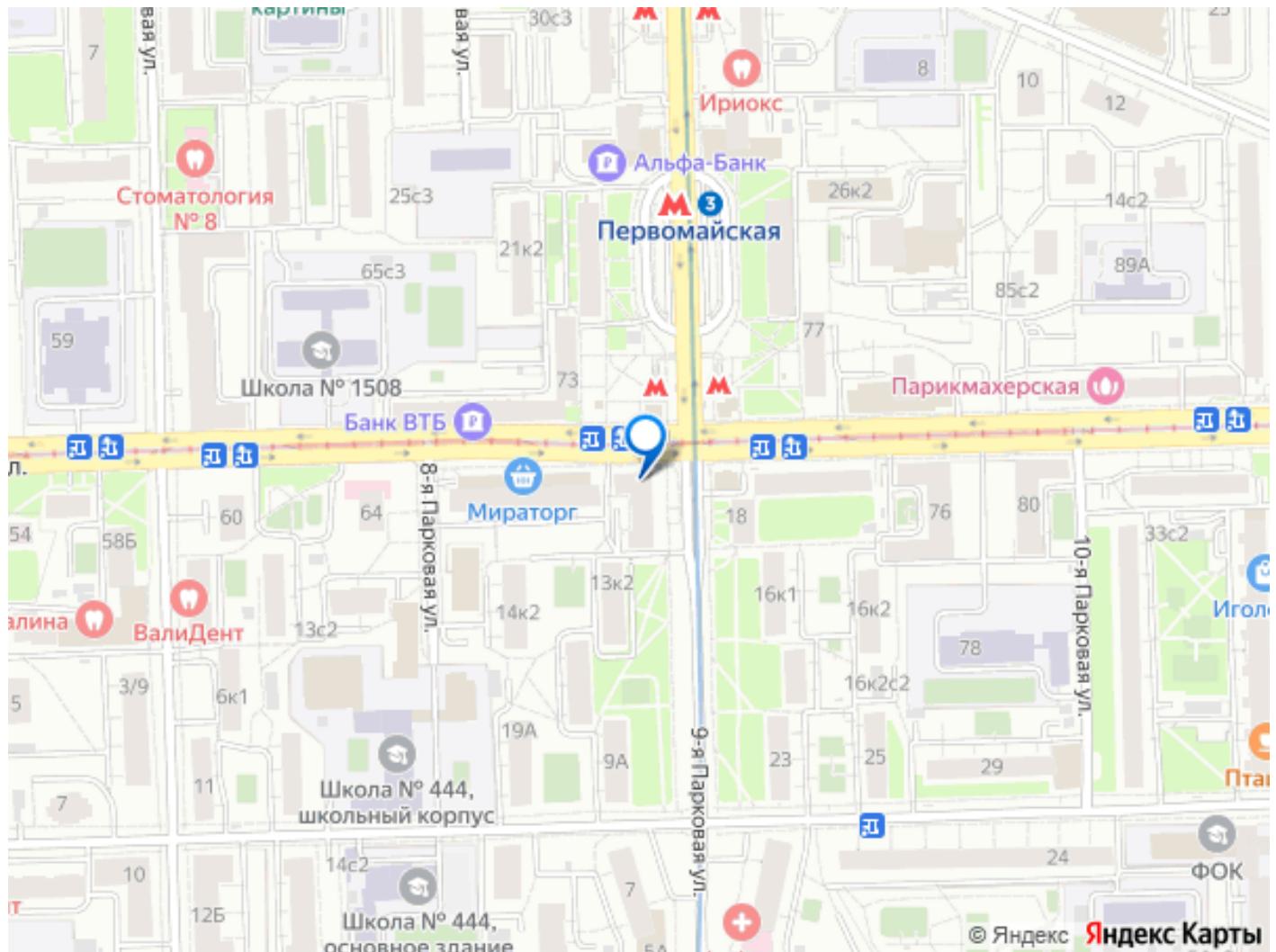


## Описание

СПЕШИТЕ ВЛОЖИТЬ ВЫГОДНО СВОИ ДЕНЬГИ! Апартаменты рядом с метро! Студия находится всего в семнадцати м. неспешным шагом от станции метро Первомайская! Коммуникации все центральные. У этого дома прекрасная энерго-эффективность, так как стены из кирпича, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию! Бесплатная свободная парковка во дворе и зеленый двор. СЕГОДНЯ - самое время приобрести стабильный пассивный доход от сдачи квартиры в

аренду! Окупаемость вложенных средств около 5 лет, одна из самых быстрых по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 40-80 000 рублей в месяц. Студия выгодное вложение средств. За счет близкого расположения метро эта локация пользуется спросом у арендаторов, что оказывает влияние на повышение цены вашей квартиры в будущем! Не каждый район города может похвастаться столь развитой инфраструктурой; магазины продуктов: Дикси, КБ, Пятерочка, Ярче, Магнит, ВкусВилл, аптека Юнифарма, Мегафарм Плюс, Ригла, Горздрав, Столички, пункты выдачи: Wildberries, OZON, Яндекс маркет, СДЕК, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: Шоколадница, СольФасоль, печеньки, школа 1508, школа 1290, Школа №1290, детский сад №444, Детский сад Discovery, детский сад №1290, Интерколледж, МосАп, МГМУ им. Сеченова, МГТУ им. Баумана, ИЕиСТ МГПУ, Технический университет связи и информатики, колледж связи №5, ГЦОЛИФЦ, Институт физической культуры и спорта, МИЭЭ, МГПУ, АНО ПО Крит. До исторически значимого места – Серебряно-виноградный пруд всего пять мин неспешным шагом, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своим красотой и величием!!! Всего семь мин пешком до парка Измайловский, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания огромное количество людей и дарит возможность качественной жизни! Не упустите свою выгоду!





Move.ru - вся недвижимость России