

Создано: 31.03.2026 в 10:02

Обновлено: 01.04.2026 в 06:01

**Москва, пр. Энтузиастов, 19а**

**2 924 000 ₺**

Москва, пр. Энтузиастов, 19а

Улица

[бульвар Энтузиастов](#)

## Квартира

Общая площадь

15.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

АНТИКРИЗИСНОЕ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Апартаменты-студия по цене

ниже рынка! Апартаменты-студия в

пятнадцати минутах неспешным шагом от

станции метро Площадь Ильича и Римская!!

20 мин пешком до станции Авиамоторная

Цена студии для этого района очень

выгодная!! Не упустите возможность стать

хозяином этой студии, ЗВОНИТЕ прямо

сейчас! Зеленый двор и бесплатная

свободная парковка во дворе. Все

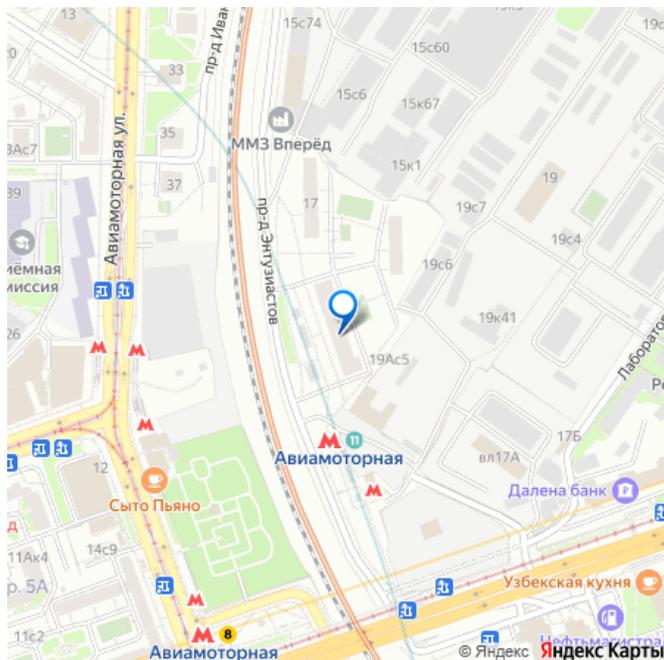
центральные коммуникации. Стены из

<https://move.ru/objects/9292888140>

Светлана, Big realty

**89251234567**

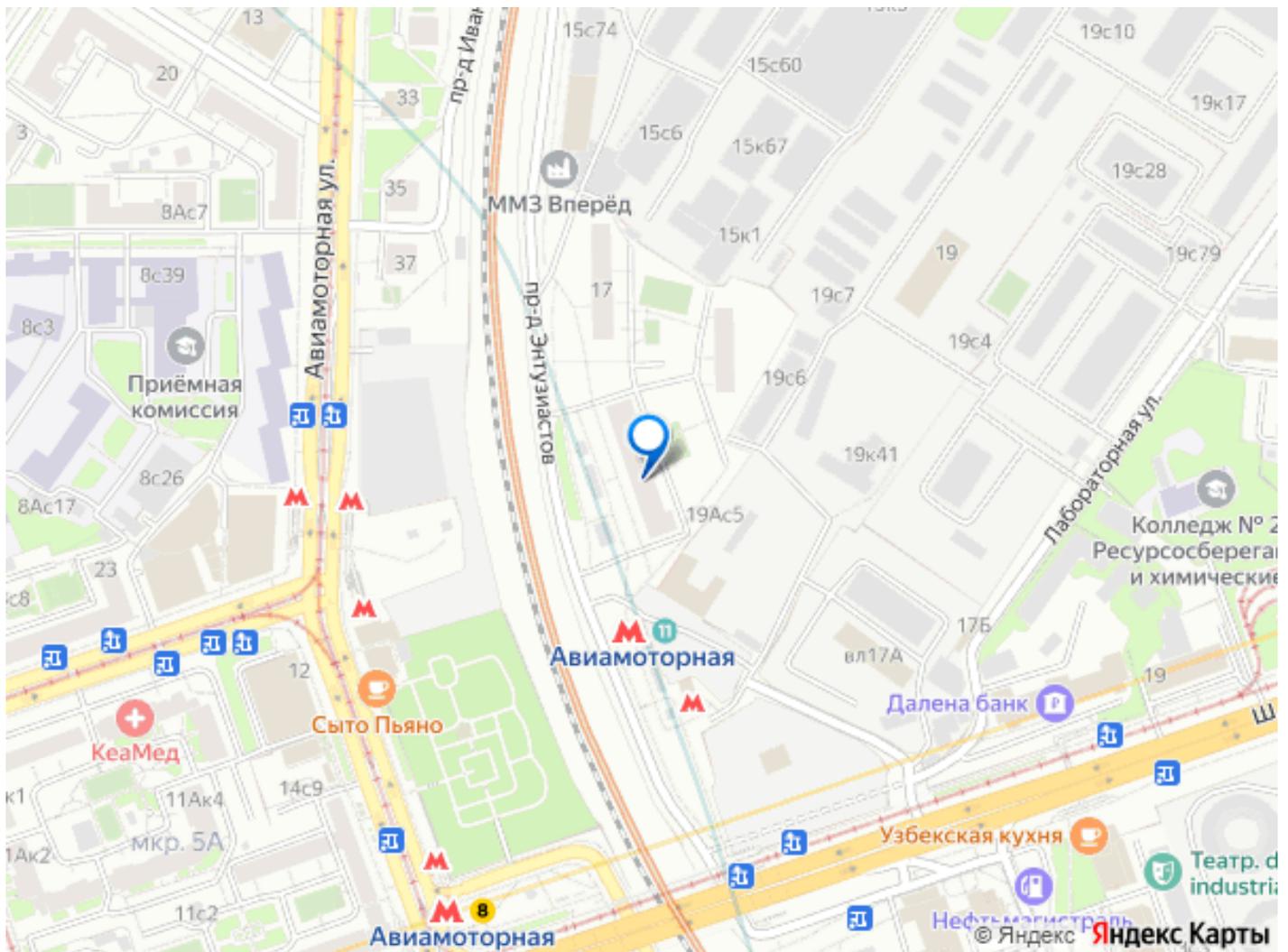
для заметок



кирпича, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом, что заметно увеличивает энергоэффективность дома! Благодаря близкого расположения метро данная локация пользуется спросом у арендаторов, что оказывает влияние на возрастание цены Вашей квартиры-студии в будущем! Вы можете получать от сдачи данной студии в аренду 30000 - 750000 руб каждый мес. Эта студия может приносить высокий доход. Окупаемость около 5 - ти лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. СЕЙЧАС - самое время приобрести прибыль от сдачи квартиры в аренду! Магазины, банки, школы, все необходимое находится рядом с домом: магазины продуктов: Дикси, Чижик, Магнит, Пятерочка, КБ, аптека Ригла, Горздрав, СК Кампус, Вежливый турклуб, DDX Fitness, Каратэ спорт, салон красоты, ТЦ Город, банки: Фора банк, Сбербанк, Альфа банк, Юнистрим, пункты выдачи: Яндекс маркет, OZON, CDEK, Валбериз, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, Балетия, культурный центр, поликлиника №104 филиал 2, Елизаветинский сад, детский сад Эрудит, детский сад №1468, школа №1580, частная школа XXI век, старообрядческая школа, . Не так далеко от дома расположен лесопарк Измайлово! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на теннисных, баскетбольных, футбольных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - отличное место, чтобы провести время в кругу друзей и

семьи! Далее лесопарк плавно перетекает в Измайловский парк со всевозможными аттракционами, красивым прудом с уточками, лодками, различными секциями для детей и взрослых! Не упустите возможность стать хозяином, **ЗВОНИТЕ** прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России