

🕒 Создано: 01.04.2026 в 14:40

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 21:41

**Москва, ш. Энтузиастов, 18**

**3 079 000 ₺**

Москва, ш. Энтузиастов, 18

Улица

[бульвар Энтузиастов](#)

## Квартира

Общая площадь

15.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

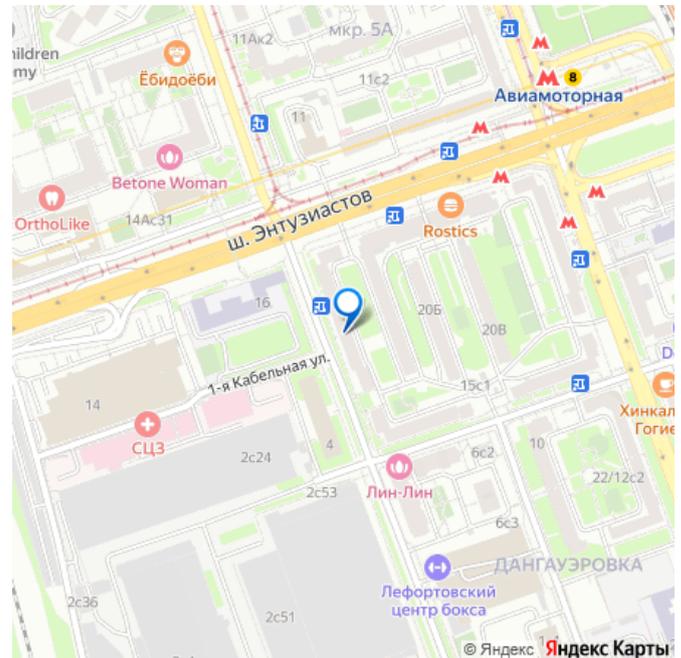
**ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!!** Студия в пятнадцати мин неспешным шагом от станции метро Площадь Ильича и Римская! Пятнадцать минут пешком до станции Авиамоторная Очень выгодная стоимость для этого района!! Не уппусти возможность стать хозяином данной студии, ЗВОНИ прямо сейчас! Свой зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Стены из кирпича, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом, что

<https://move.ru/objects/9293000228>

**Елена, Big realty**

**89251234567**

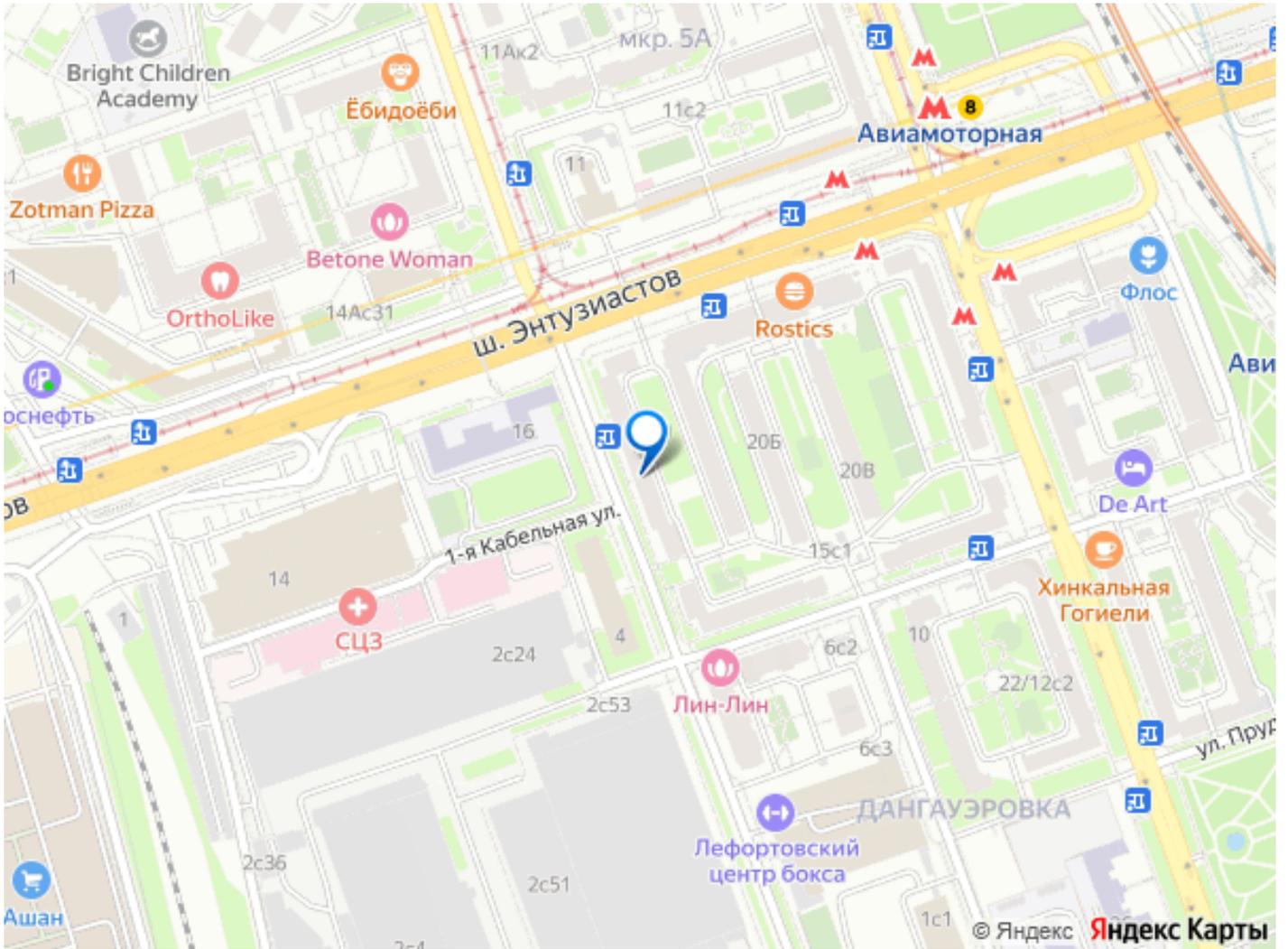
для заметок



значительно улучшает энерго-эффективность дома! Все коммуникации центральные. За счет близкого расположения метро этот район пользуется спросом у арендаторов, что оказывает влияние на возрастание стоимости Вашей квартиры в будущем! Апартаменты-студия выгодное вложение средств. Вы можете получать от сдачи данной квартиры в аренду 33000 – 800000 рублей в мес. СЕЙЧАС – самое время приобрести прибыль от сдачи квартиры в аренду! Окупаемость около 5 – 6 лет, одна из самых быстрых по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. Магазины, школы, банки, все необходимое находится в шаговой доступности, продуктовые магазины: Пятерочка, Магнит, Чижик, Дикси, КБ, пункты выдачи: Яндекс маркет, Wildberries, OZON, CDEK, Вежливый турклуб, СК Кампус, Каратэ спорт, DDX Fitness, банки: Альфа банк, Юнистрим, Сбербанк, Фора банк, ТЦ Город, салон красоты, аптека Горздрав, Ригла, поликлиника №104 филиал 2, культурный центр, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, Балетия, частная школа XXI век, старообрядческая школа, школа №1580, , детский сад №1468, Елизаветинский сад, детский сад Эрудит. Лесопарк Измайлово находится рядом с домом! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на футбольных, баскетбольных, теннисных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - отличное место, чтобы провести время в кругу друзей и семьи! Далее лесопарк плавно перетекает в Измайловский

парк со всевозможными аттракционами,  
лодками, различными секциями для детей и  
взрослых, красивым прудом с уточками! Не  
упустите свою выгоду!





Move.ru - вся недвижимость России