

Светлана, Грин Студио

**89251234567**

Создано: 14.02.2026 в 15:31

Обновлено: 21.02.2026 в 00:47

Москва, ш. Энтузиастов, 22/18

**2 918 000 ₽**

Москва, ш. Энтузиастов, 22/18

Улица

[проезд Энтузиастов](#)

## Квартира

Общая площадь

15.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

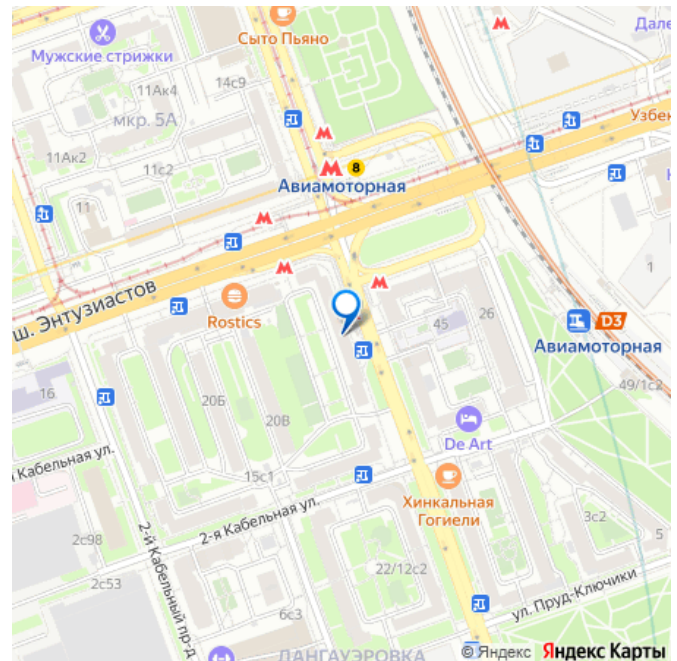
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



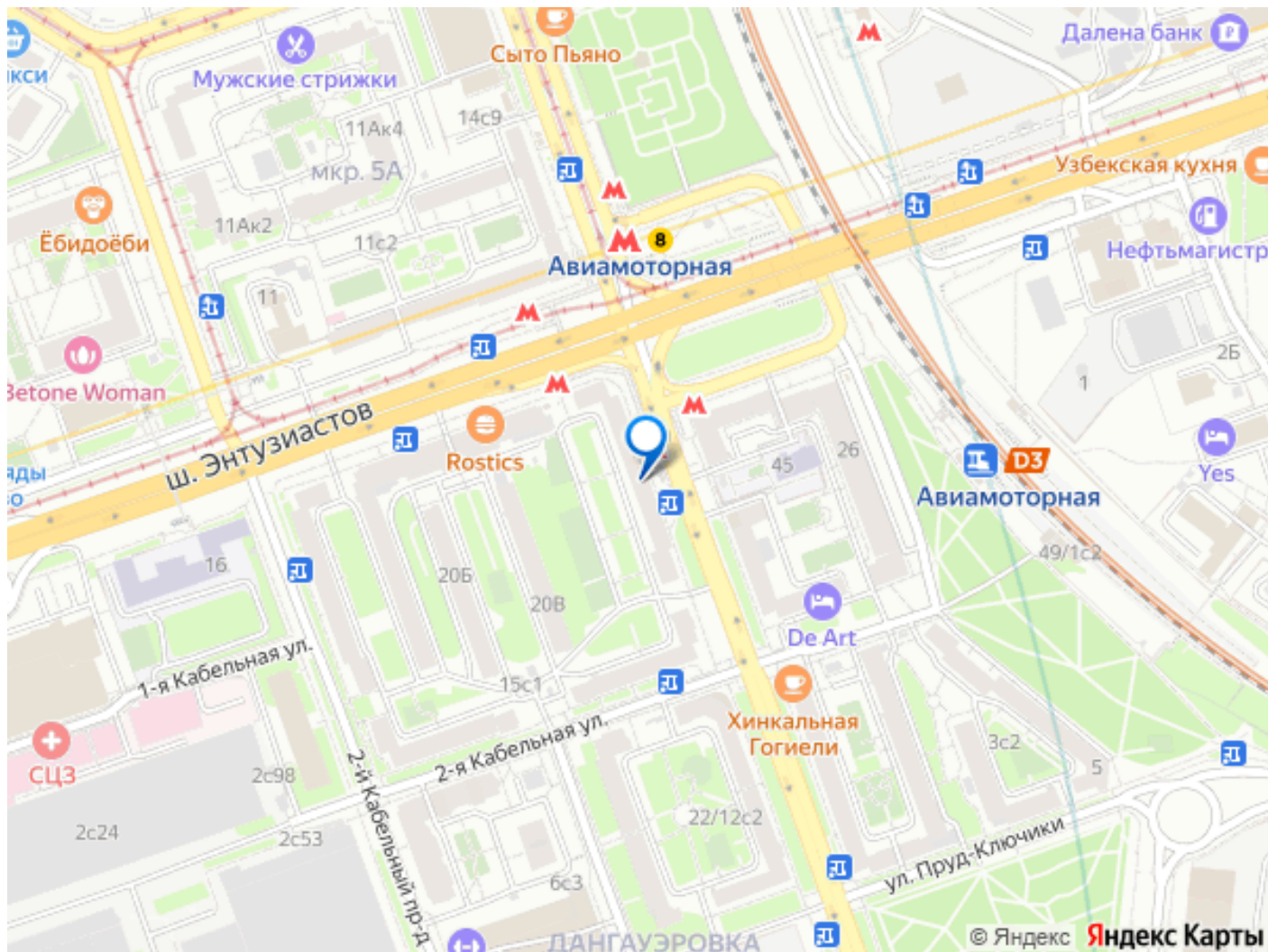
## Описание

ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ  
ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Апартаменты в пятнадцати  
мин неспешным шагом от станции метро  
Площадь Ильича и Римская! 15 минут  
неспешным шагом до станции Авиамоторная  
Стоимость апартаментов-студии для такого  
района очень низкая! Не упуси возможность  
стать хозяином данных апартаментов, ЗВОНИ  
ПРЯМО СЕЙЧАС! У данного дома высокая  
энергоэффективность, потому что стены -  
кирпич обеспечивающий сохранение тепла  
зимой и прохлады летом,

звукоизоляцию! Свой зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Все центральные коммуникации. За счет близости к метро этот район очень популярна у арендаторов, что так же влияет и на повышение стоимости Вашей квартиры-студии в будущем! Окупаемость составляет всего 5 лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Эти апартаменты может приносить высокий доход. Вы можете получать от сдачи данной студии в аренду 30000 – 750000 руб каждый месяц. СЕЙЧАС – подходящее время начать получать прибыль от сдачи недвижимости! Не каждый район столицы может похвастаться такой прекрасной инфраструктурой; продуктовые магазины: Пятерочка, Дикси, КБ, Чижик, Магнит, пункты выдачи: Яндекс маркет, CDEK, Wildberries, OZON, аптека Горздрав, Ригла, салон красоты, ТЦ Город, СК Кампус, Вежливый турклуб, Каратэ спорт, DDX Fitness, банки: Юнистрим, Альфа банк, Сбербанк, Фора банк, Балетия, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, поликлиника №104 филиал 2, культурный центр, детский сад №1468, Елизаветинский сад, детский сад Эрудит, школа №1580, частная школа XXI век, старообрядческая школа, . Лесопарк Измайлово находится не так далеко от дома! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на футбольных, баскетбольных, теннисных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - лучшее место, чтобы провести время в кругу друзей и семьи! Далее

лесопарк плавно перетекает в Измайловский парк со всевозможными аттракционами, красивым прудом с уточками, различными секциями для детей и взрослых, лодками!! Не упустите свою выгоду!





Move.ru - вся недвижимость России