

Создано: 26.01.2026 в 09:20

Обновлено: 26.01.2026 в 12:30

<https://move.ru/objects/9288354663>

Екатерина, Big realty

89251234567

Москва, ш. Энтузиастов, 5с3

2 965 000 ₽

Москва, ш. Энтузиастов, 5с3

Улица

[бульвар Энтузиастов](#)



для заметок

Квартира

Общая площадь

15.7 м²

Этаж

5/5

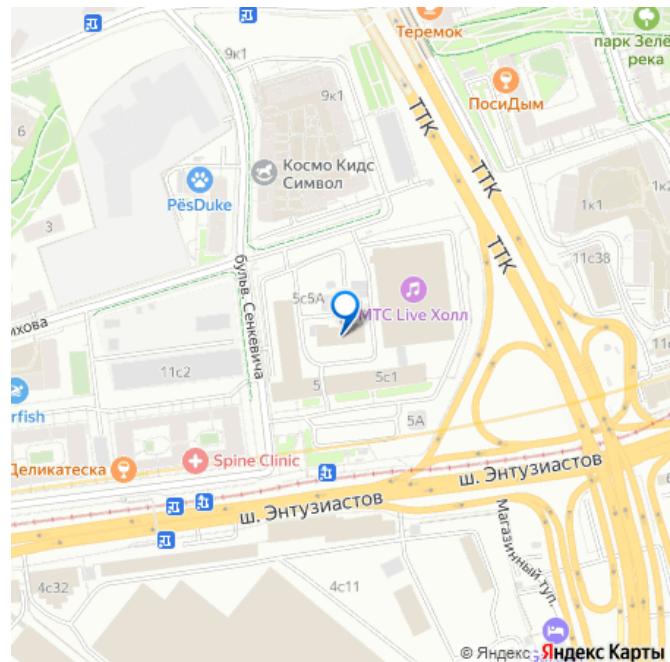
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ
ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! апартаменты рядом с метро:
пятнадцать минут пешком до станции метро
Площадь Ильича и Римская и 15 минут
несспешным шагом до станции Авиамоторная
очень низкая цена для такого района!
НАПИШИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС, ЧТОБЫ
ЗАБРОНИРОВАТЬ ЭТУ СТУДИЮ Коммуникации
все центральные. У данного дома отличная
энерго-эффективность, потому что стены из
кирпича, обеспечивающие звукоизоляцию,
сохранение тепла зимой и прохлады

летом. Свой зеленый двор и свободная
бесплатная парковка во дворе. СЕЙЧАС –
подходящее время приобрести стабильный
пассивный доход! Окупаемость около 5 лет,
одна из самых быстрых по городу, за счет
нового формата жилья, ставшего очень
популярным в наше время. За счет близости к
метро данная локация пользуется спросом у
арендаторов, что так же влияет и на
повышение стоимости Вашей квартиры-
студии в будущем! Апартаменты-студия
отличное вложение средств. Примерная
ежемесячная прибыль с квартиры в
диапазоне 40 000 – 80 000 руб в месяц.

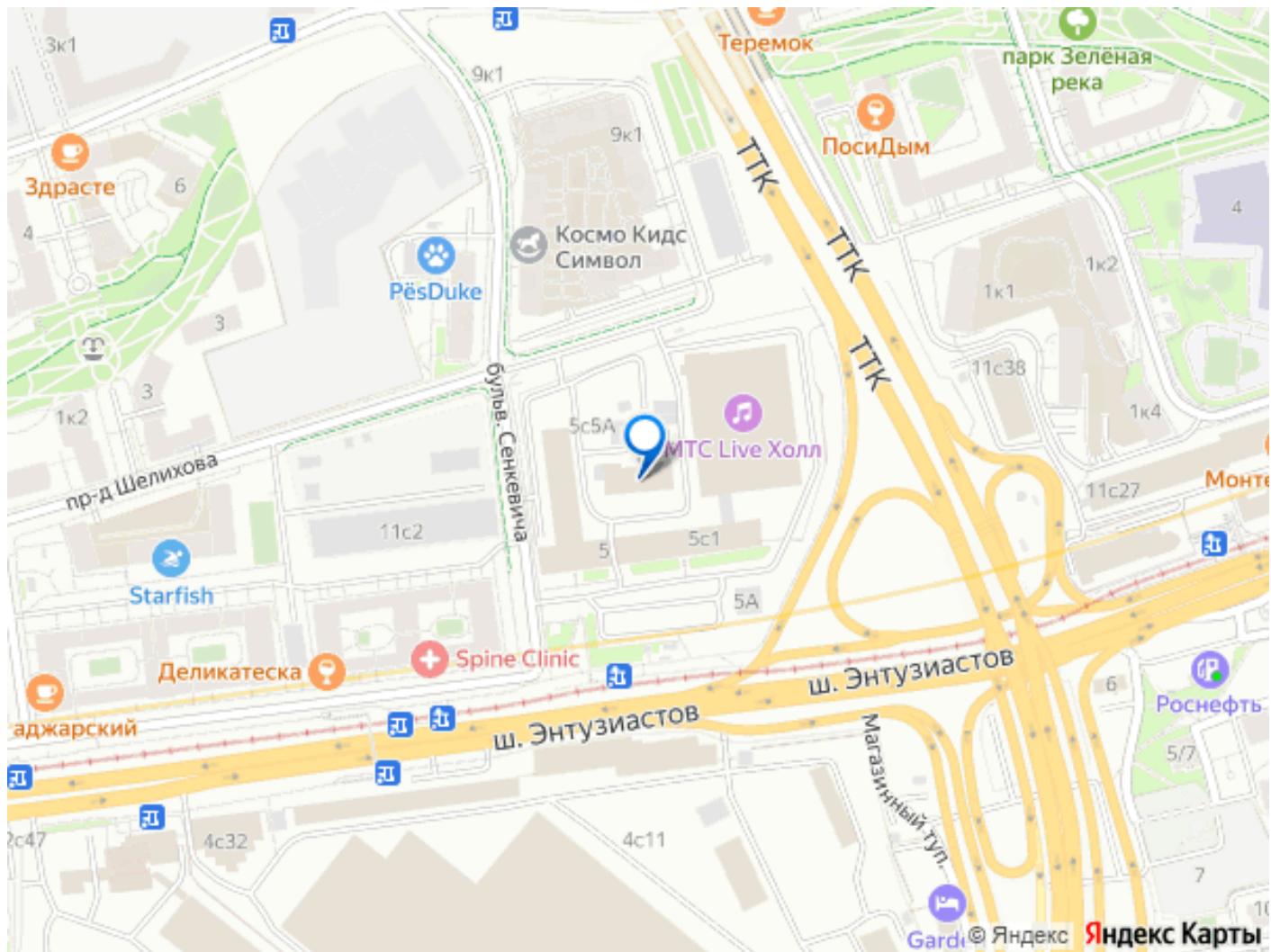
Добавьте объявление в избранное, чтобы
сравнить с другими вариантами Не каждый
район столицы может похвастаться такой
отличной инфраструктурой, магазины
продуктов: Дикси, Чижик, Пятерочка, Магнит,
КБ, DDX Fitness, Вежливый турклуб, Каратэ
спорта, СК Кампус, аптека Горздрав, Ригла,
пункты выдачи: Озон, СДЕК, Яндекс маркет,
Wildberries, салон красоты, ТЦ Город, банки:
Альфа банк, Юнистрим, Сбербанк, Фора банк,
Балетия, культурный центр, поликлиника
№104 филиал 2, Поликлиника №1222 им.

Баграмяна, , детский сад Эрудит,
Елизаветинский сад, детский сад №1468,
старообрядческая школа, частная школа XXI
век, школа №1580. Не так далеко от дома
расположен лесопарк Измайлово! Это
ежедневная возможность прогуляться среди
деревьев по удобным извилистым дорожкам
и заняться различными видами физической
активности на футбольных, баскетбольных,
теннисных и воркаут площадках.

Велодорожки летом и лыжные трассы зимой
с живописными видами и свежим воздухом,
шашлычные площадки и абсолютно
загородная атмосфера - лучшее место, чтобы
проводить время в кругу друзей и семьи!

Далее лесопарк плавно перетекает в
Измайловский парк со всевозможными
аттракционами, красивым прудом с
уточками, лодками, различными секциями
для детей и взрослых!! Не упустите
возможность стать хозяином, ЗВОНИТЕ прямо
сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России