

Создано: 10.02.2026 в 01:46

Обновлено: 10.02.2026 в 01:46

<https://move.ru/objects/9289358309>

Усанов Алексей, ЛЮБИМЫЙ ГОРОД

**89251234567**

**Московская область, городской округ**

**Мытищи, Мытищи, пр. № 4530, 1**

**3 555 000 ₽**

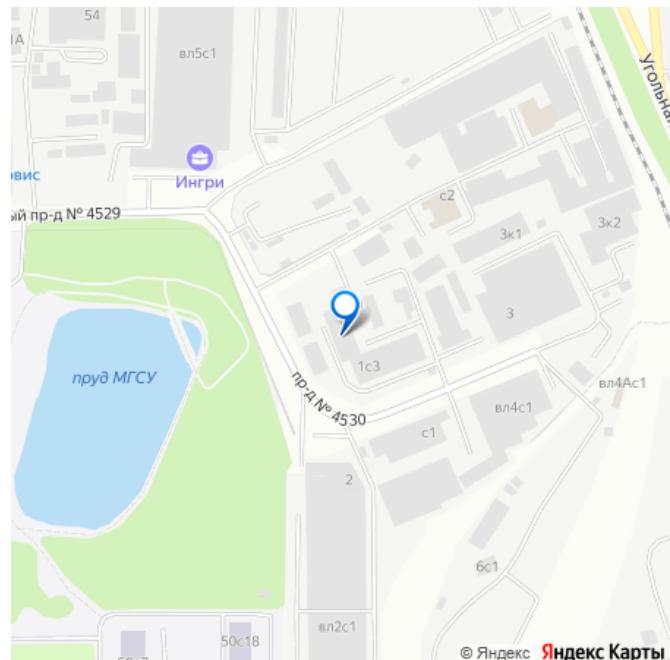
Московская область, городской округ Мытищи, Мытищи, пр.

№ 4530, 1

Шоссе



[Волковское](#)



## Квартира

Общая площадь

15.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Лучшее для инвестиций в недвижимость! - доступный апартамент с полной отделкой; - быстро сдадим в аренду под проживание от 32 000 руб/мес; - собственный кадастровый номер, не доля; - можно оформить юридический адрес организации; - возможна покупка в ипотеку - одобрено СБЕРБАНК! Подходит постоянного проживания (без прописки), сдача в аренду, открыть офис или кабинет! АПАРТАМЕНТ с отделкой «под

ключ»: полы – ламинат, стены окрашены, потолки подвесные с точечными светильниками, сан. узел в плитке, сантехника установлена. Выведена «мокрая точка» для установки кухонного блока! Апартамент расположен на 2-ом этаже!

**ЗДАНИЕ** кирпичное, тёплое. Новые внутренние коммуникации. Дизайнерская отделка общих зон. Закрытая внутренняя территория. Собственная парковка за шлагбаумом, дополнительно есть открытая парковка перед зданием. РЯДОМ магазин «Продукты», столовая, кафе, кофейня.

Институт МГСУ (высокий спрос на аренду).

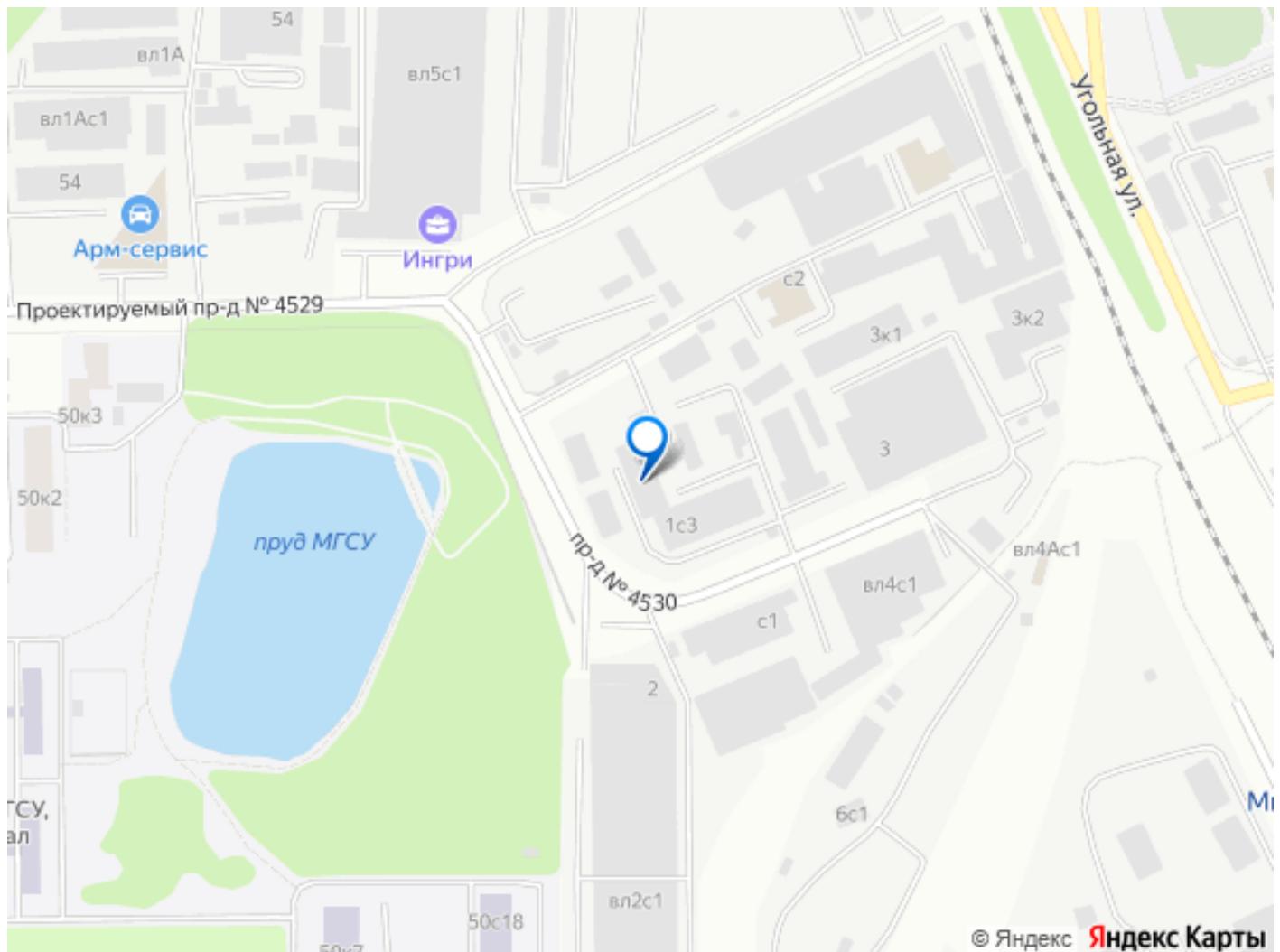
Пироговский лесопарк – отдых после трудовых будней! ТРАНСПОРТ: всего 5-7 мин ходьбы до остановки маршрутов до метро Медведково (20-25 мин в пути), несколько маршрутов до ст. Мытищи (10 мин в пути)!

**УСЛОВИЯ:** офис продаж от СОБСТВЕННИКА **ЗДАНИЯ** - есть выбор! Полная стоимость в ДКП! Безопасная сделка через СБЕРБАНК (расчёты, регистрация в Росреестр)! Ипотека возможна - одобрено СБЕРБАНК!

Оперативный показ и быстрый выход на сделку! Ключи в день сделки! Звоните сейчас!







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России