

 Создано: 14.02.2026 в 15:50

Обновлено: 15.02.2026 в 05:02

<https://move.ru/objects/9289896515>

Светлана, Грин Студио

**89251234567**

Москва, 2-я Кабельная ул, 10

**2 954 000 ₽**

Москва, 2-я Кабельная ул, 10

## Квартира

Общая площадь

15.8 м<sup>2</sup>



Этаж

4/5

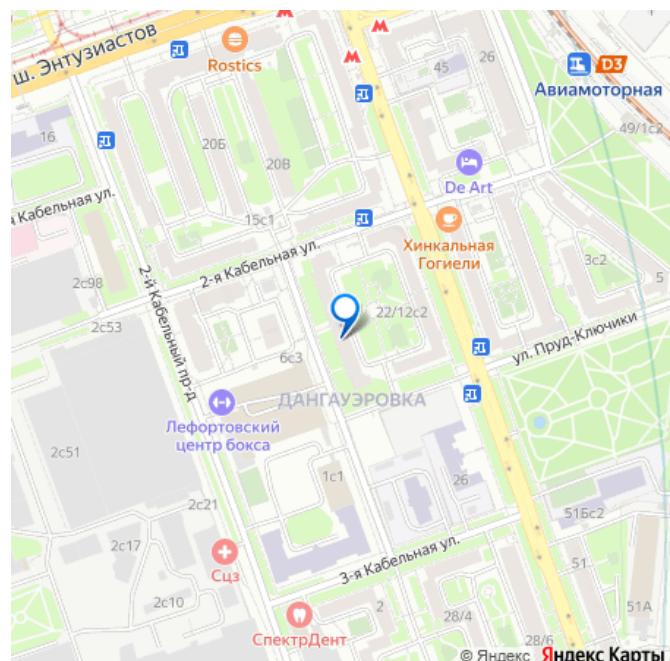
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



## Описание

Апартаменты-студия по цене ниже рынка!

ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Апартаменты в 15 минутах

неспешным шагом от станции метро

Площадь Ильича и Римская!! 20 минут

пешком до станции Авиамоторная Супер-

низкая стоимость для такого района! Не

упусти возможность стать хозяином, ЗВОНИ

прямо сейчас!! Зеленый двор и бесплатная

свободная парковка во дворе. У этого дома

прекрасная энерго-эффективность, так как

стены - кирпич обеспечивающий

звукозоляцию, сохранение тепла зимой и

прохлады летом! Все коммуникации

центральные. СЕЙЧАС – самое время начать

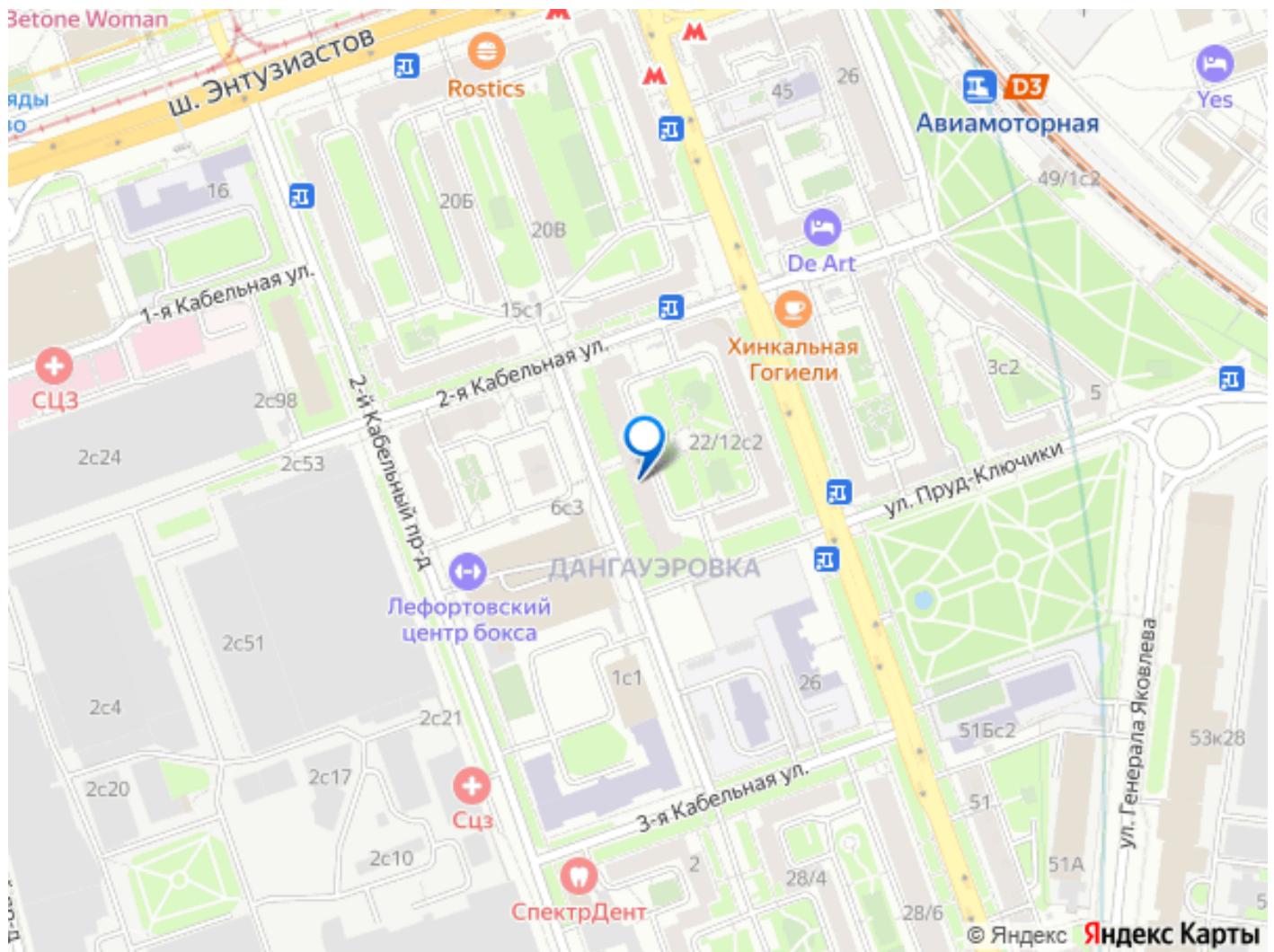
получать постоянный пассивный доход!  
Примерная ежемесячная прибыль с квартиры  
в диапазоне 33 000 - 80 000 руб в  
месяц. Апартаменты-студия отличное  
вложение средств. Окупаемость составляет  
всего 5 лет, одна из самых низких по Москве,  
за счет нового формата жилья, ставшего  
очень популярным в наше время. Из-за  
близкого расположения метро данная  
локация пользуется спросом у арендаторов,  
что оказывает влияние на возрастание  
стоимости Вашей квартиры в будущем!

Добавьте объявление в Избранное ? нажмите  
сердечко?, чтобы сравнить с другими  
вариантами Не каждый район города может  
похвастаться столь прекрасной  
инфраструктурой; магазины продуктов:  
Дикси, Чижик, Магнит, КБ, Пятерочка, DDX  
Fitness, Каратэ спорт, Вежливый турклуб, СК  
Кампус, аптека Ригла, Горздрав, банки:  
Сбербанк, Фора банк, Юнистрим, Альфа банк,  
ТЦ Город, салон красоты, пункты выдачи:  
Яндекс маркет, CDEK, OZON, Валбериз,  
культурный центр, поликлиника №104  
филиал 2, Балетия, Поликлиника №1222 им.  
Баграмяна, , школа №1580, частная школа ХХI  
век, старообрядческая школа, детский сад  
Эрудит, Елизаветинский сад, детский сад  
№1468. Рядом с домом находится лесопарк  
Измайлово! Это ежедневная возможность  
прогуляться среди деревьев по удобным  
извилистым дорожкам и заняться  
различными видами физической активности  
на футбольных, баскетбольных, теннисных и  
ворткаут площадках. Велодорожки летом и  
лыжные трассы зимой с живописными  
видами и свежим воздухом, шашлычные  
площадки и абсолютно загородная  
атмосфера - идеальное место, чтобы  
проводить время в кругу друзей и семьи!

Далее лесопарк плавно перетекает в

Измайловский парк со всевозможными  
аттракционами, лодками, красивым прудом с  
уточками, различными секциями для детей и  
взрослых! Не упусти возможность стать  
хозяиномэтой квартиры, ЗВОНИ прямо  
сейчас!!





Move.ru - вся недвижимость России