

🕒 Создано: 14.02.2026 в 15:50

Обновлено: 15.02.2026 в 05:02

<https://move.ru/objects/9289896515>

Светлана, Грин Студио

89251234567

Москва, 2-я Кабельная ул, 10

2 954 000 ₽

Москва, 2-я Кабельная ул, 10

Квартира

Общая площадь

15.8 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

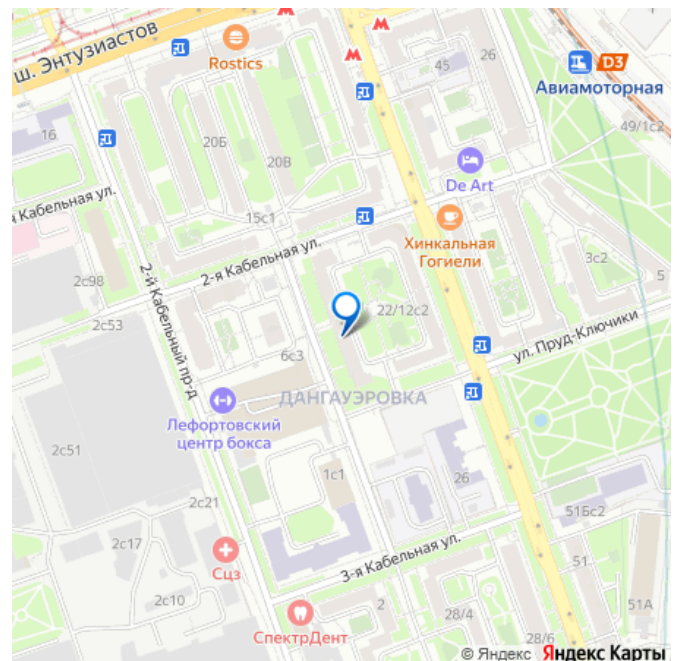
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Апартаменты-студия по цене ниже рынка!
ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ
ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Апартаменты в 15 минутах
непешным шагом от станции метро
Площадь Ильича и Римская!! 20 минут
пешком до станции Авиамоторная Супер-
низкая стоимость для такого района! Не
упусти возможность стать хозяином, ЗВОНИ
прямо сейчас!! Зеленый двор и бесплатная
свободная парковка во дворе. У этого дома
прекрасная энерго-эффективность, так как
стены - кирпич обеспечивающий
звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и
прохлады летом! Все коммуникации
центральные. СЕЙЧАС – самое время начать

для заметок



получать постоянный пассивный доход!

Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 33 000 – 80 000 руб в месяц. Апартаменты-студия отличное вложение средств. Окупаемость составляет всего 5 лет, одна из самых низких по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Из-за близкого расположения метро данная локация пользуется спросом у арендаторов, что оказывает влияние на возрастание стоимости Вашей квартиры в будущем!

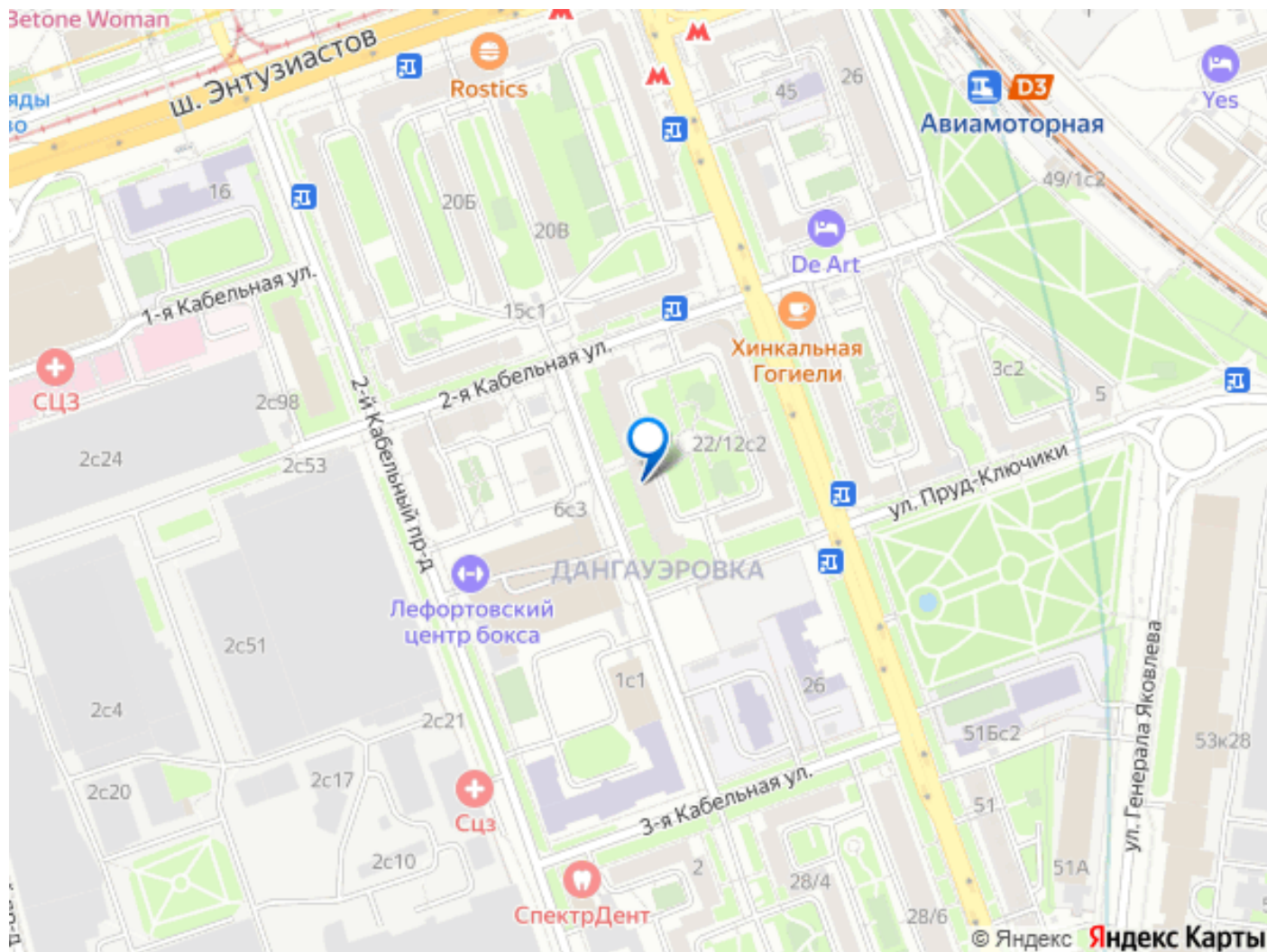
Добавьте объявление в Избранное ? нажмите сердечко?, чтобы сравнить с другими вариантами

Не каждый район города может похвастаться столь прекрасной инфраструктурой; магазины продуктов: Дикси, Чижик, Магнит, КБ, Пятерочка, DDX Fitness, Каратэ спорт, Вежливый турклуб, СК Кампус, аптека Ригла, Горздрав, банки: Сбербанк, Фора банк, Юнистрим, Альфа банк, ТЦ Город, салон красоты, пункты выдачи: Яндекс маркет, CDEK, OZON, Валбериз, культурный центр, поликлиника №104 филиал 2, Балетия, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, , школа №1580, частная школа XXI век, старообрядческая школа, детский сад Эрудит, Елизаветинский сад, детский сад №1468. Рядом с домом находится лесопарк Измайлово! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на футбольных, баскетбольных, теннисных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - идеальное место, чтобы провести время в кругу друзей и семьи!

Далее лесопарк плавно перетекает в

Измайловский парк со всевозможными аттракционами, лодками, красивым прудом с уточками, различными секциями для детей и взрослых! Не уппусти возможность стать хозяиномэтой квартиры, ЗВОНИ прямо сейчас!!





Move.ru - вся недвижимость России