

Создано: 11.02.2026 в 10:25

Обновлено: 15.02.2026 в 07:31

<https://move.ru/objects/9289534754>

Юлия, Big realty

**89251234567**

Москва, Старообрядческая ул, 30

**2 934 000 ₽**

Москва, Старообрядческая ул, 30

Улица

[улица Старообрядческая](#)

## Квартира

Общая площадь

15.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

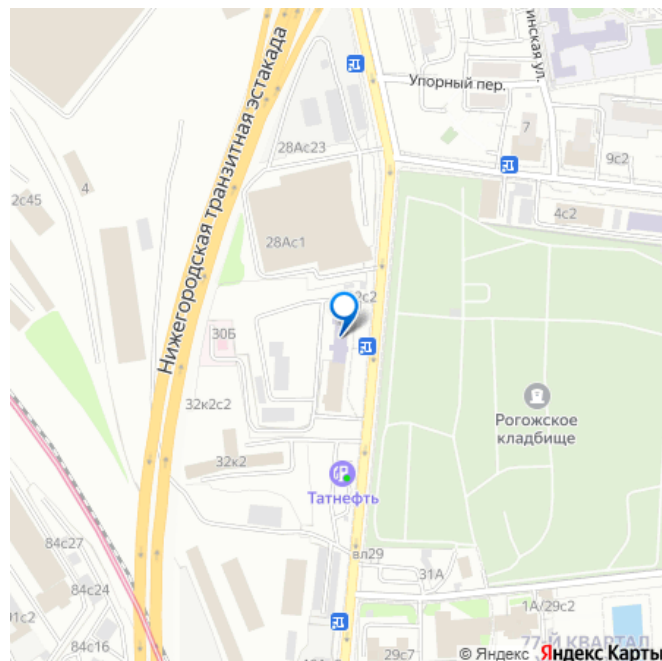
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



## Описание

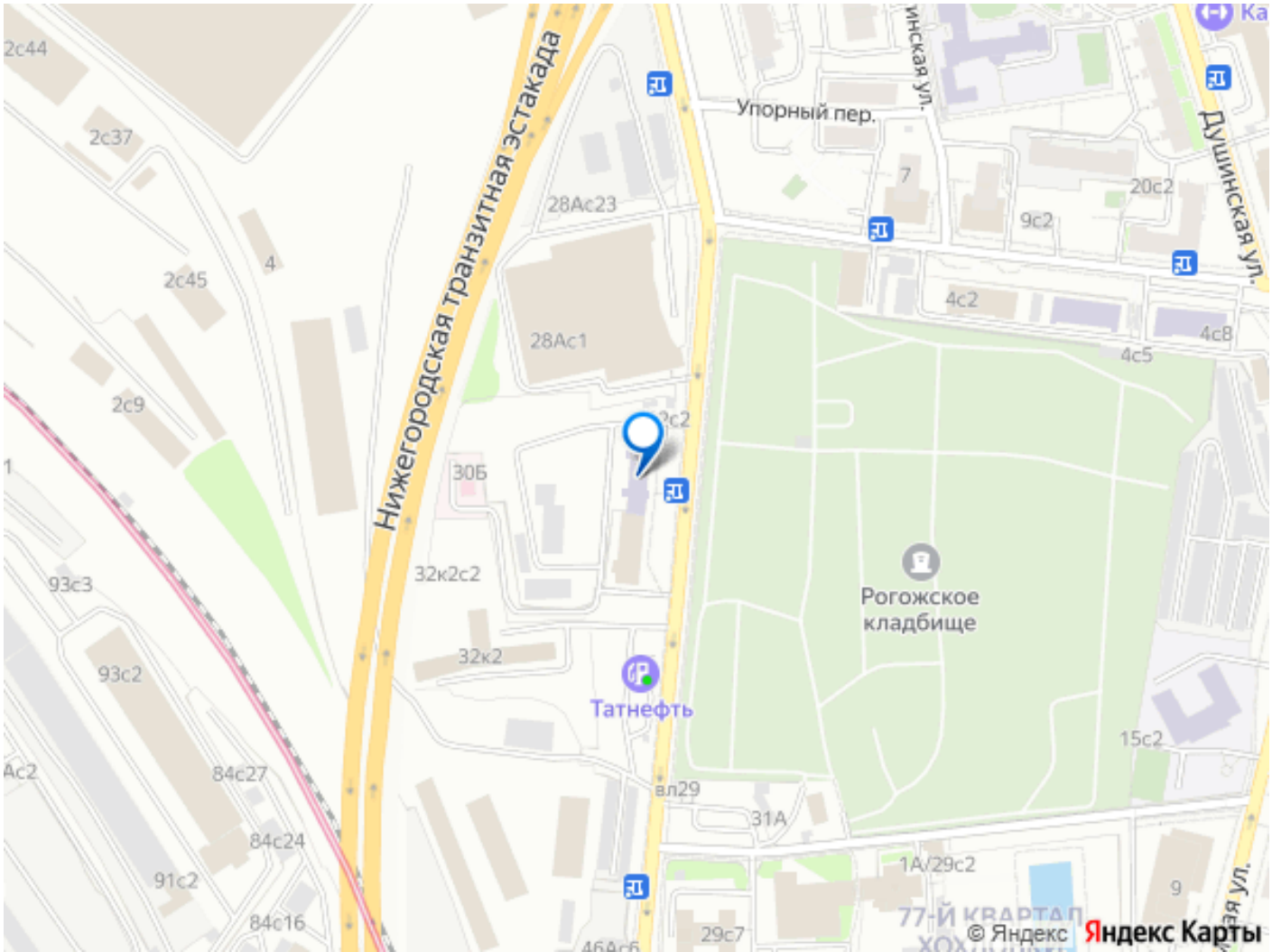
ВОСТРЕБОВАННОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! апартаменты рядом с метро: двадцать мин пешком от станции метро Площадь Ильича и Римская и двадцать мин неспешным шагом до станции Авиамоторная очень выгодная стоимость для такого района! Не упустите отличное предложение! Свой зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Стены из кирпича, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом, что значительно увеличивает

энергоэффективность дома. Все центральные коммуникации. Благодаря близости к метро данная локация очень популярна у арендаторов, что оказывает влияние на повышение цены вашей недвижимости в будущем! СЕГОДНЯ – подходящее время начать получать прибыль от сдачи квартиры в аренду! Окупаемость около 5-ти лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. Апартаменты может приносить высокий доход. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 40 000 – 80 000 руб в месяц.

Магазины, школы, банки, все необходимое расположено рядом; продуктовые магазины: Чижик, КБ, Магнит, Пятерочка, Дикси, банки: Фора банк, Сбербанк, Альфа банк, Юнистрим, пункты выдачи: CDEK, Валбериз, Яндекс маркет, OZON, аптека Ригла, Горздрав, DDX Fitness, СК Кампус, Вежливый турклуб, Каратэ спорт, ТЦ Город, салон красоты, культурный центр, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, поликлиника №104 филиал 2, Балетия, детский сад Эрудит, детский сад №1468, Елизаветинский сад, старообрядческая школа, частная школа XXI век, школа №1580, . Рядом с домом находится лесопарк Измайлово! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на теннисных, баскетбольных, футбольных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - замечательное место, чтобы провести время в кругу друзей и семьи! Далее лесопарк плавно перетекает в Измайловский парк со всевозможными

аттракционами, лодками, различными  
секциями для детей и взрослых, красивым  
прудом с уточками!!! Не упустите  
возможность стать хозяином этих  
апартаментов, ЗВОНИТЕ прямо сейчас!!





Move.ru - вся недвижимость России