

🕒 Создано: 02.04.2026 в 15:53

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 01:48

**Москва, Авиамоторная ул, 47**

**3 086 000 ₺**

Москва, Авиамоторная ул, 47

Улица

[улица Авиамоторная](#)

## Квартира

Общая площадь

15.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

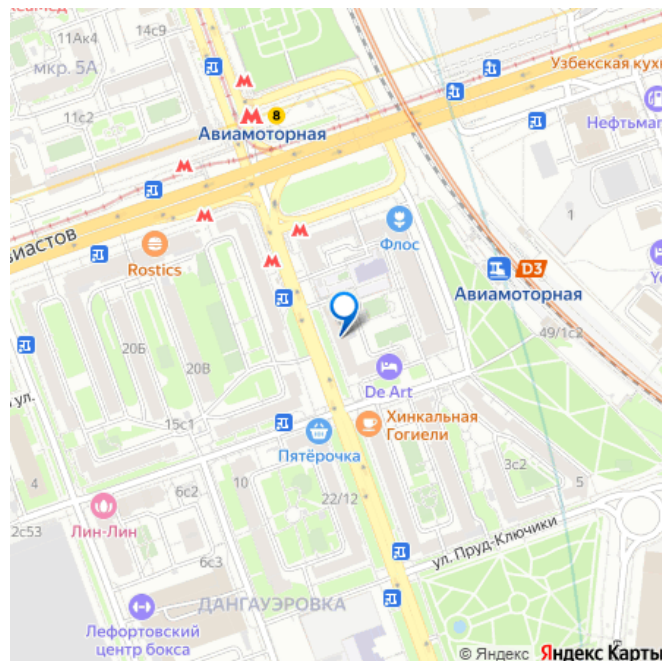
ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! В пешей доступности находятся следующие станции метро: станция метро Площадь Ильича и Римская (15 мин пешком) и станция Авиамоторная (пятнадцать минут пешком) Супер-низкая цена для такого района!! НЕ УПУСТИ СВОЮ ВЫГОДУ! Зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Коммуникации все центральные. У данного дома отличная энерго-эффективность, так как стены кирпичные, обеспечивающие сохранение

<https://move.ru/objects/9293096139>

**Юлия, Big realty**

**89251234567**

для заметок



тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию. Благодаря близости к метро данная локация пользуется спросом у арендаторов, что так же влияет и на повышение стоимости вашей квартиры-студии в будущем! Данные апартаменты может приносить высокий доход. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 33-80 000 рублей в месяц. Окупаемость около 5 лет, одна из самых низких по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. СЕЙЧАС – самое время приобрести постоянный пассивный доход! ? Сохраните объявление в избранное, чтобы задать вопрос, когда будет удобно

Рядом с домом находятся: продуктовые магазины: Дикси, Пятерочка, КБ, Чижик, Магнит, салон красоты, ТЦ Город, банки: Альфа банк, Фора банк, Сбербанк, Юнистрим, пункты выдачи: OZON, Wildberries, CDEK, Яндекс маркет, аптека Горздрав, Ригла, Вежливый турклуб, Каратэ спорт, СК Кампус, DDX Fitness, Балетия, поликлиника №104 филиал 2, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, культурный центр, детский сад №1468, Елизаветинский сад, детский сад Эрудит, , старообрядческая школа, школа №1580, частная школа XXI век. Не далеко расположен лесопарк Измайлово! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на футбольных, теннисных, баскетбольных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - идеальное место, чтобы провести время в кругу друзей и семьи! Далее лесопарк плавно перетекает в

Измайловский парк со всевозможными аттракционами, лодками, различными секциями для детей и взрослых, красивым прудом с уточками!!! Не упусти возможность стать хозяином этой студии, ЗВОНИ ПРЯМО СЕЙЧАС!

