

Создано: 09.02.2026 в 08:40

Обновлено: 09.02.2026 в 21:40

<https://move.ru/objects/9289309998>**Светлана, Грин Студио****89251234567****Москва, Авиамоторная ул, 49/1****2 966 000 ₽**

Москва, Авиамоторная ул, 49/1

Улица

[улица Авиамоторная](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

15.9 м²

Этаж

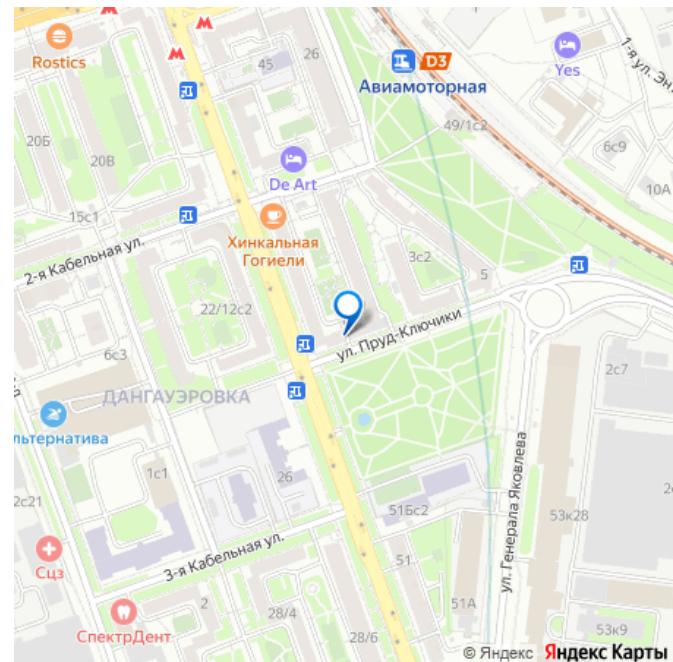
4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

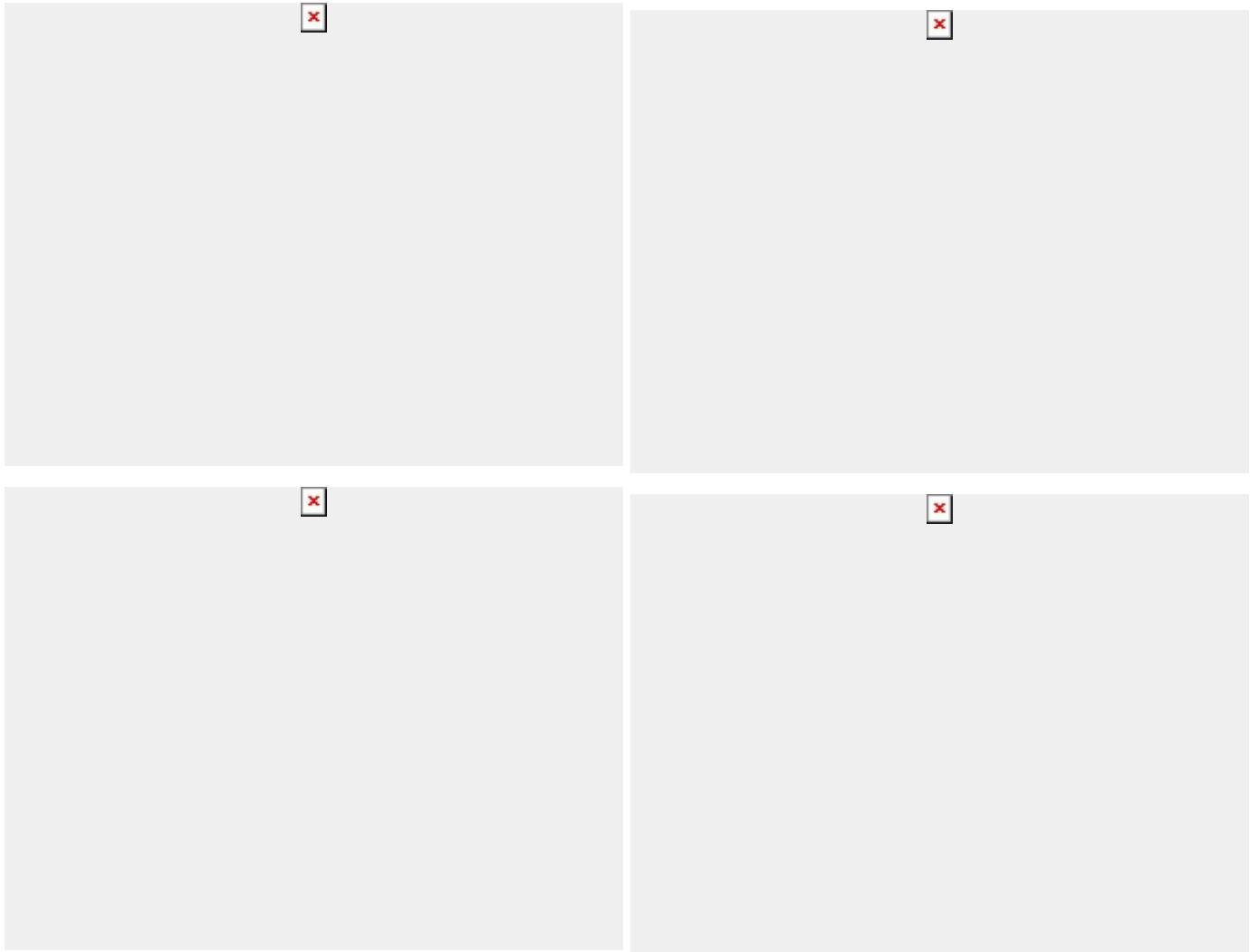
Раздел

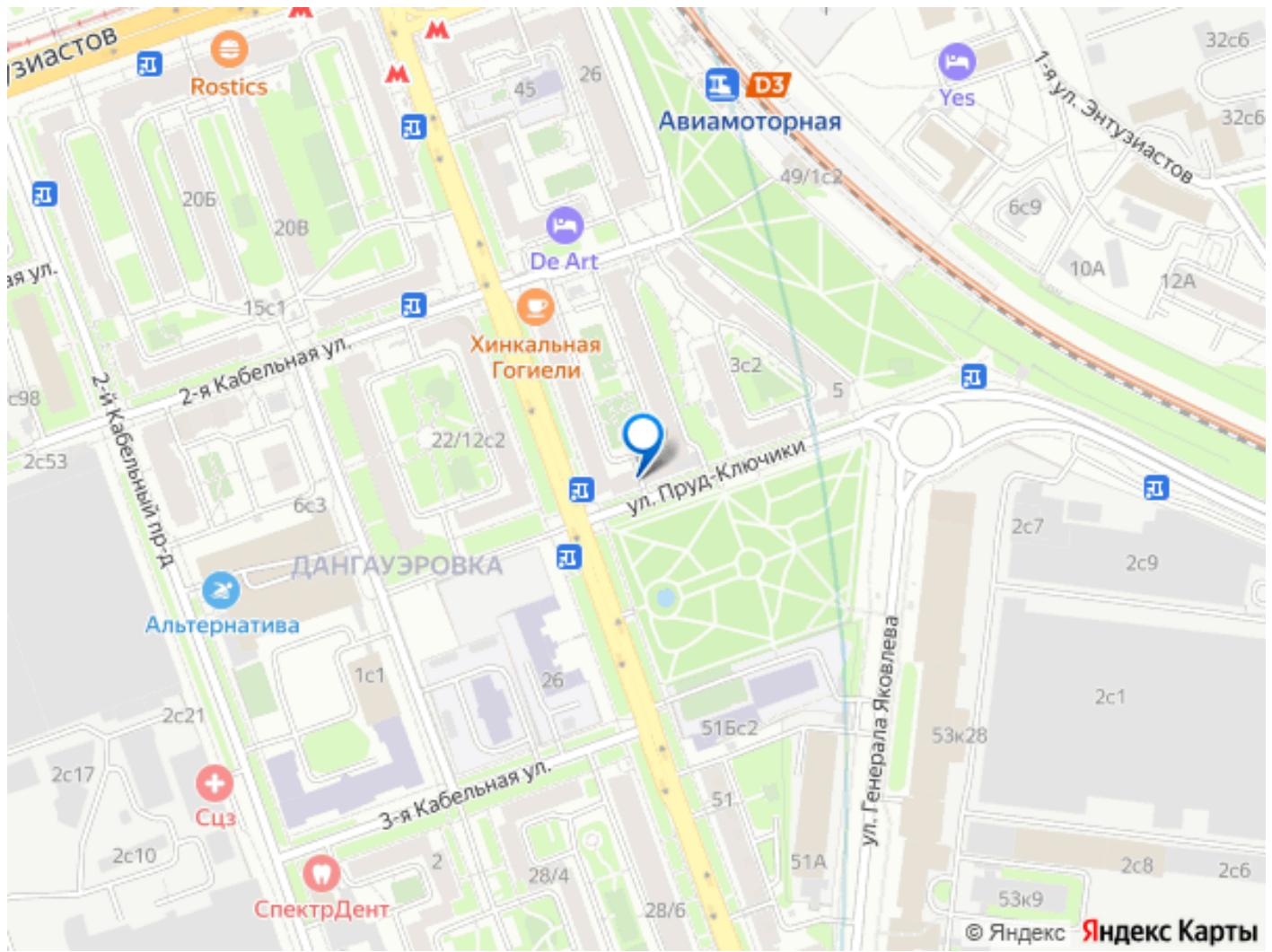
[Квартиры](#)**Описание**

ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! В пешей доступности находятся следующие станции метро: станция метро Площадь Ильича и Римская (20 мин пешком) и станция Авиамоторная (двадцать минут неспешным шагом) Очень выгодная стоимость для этого района!! НЕ УПУСТИ СВОЮ ВЫГОДУ! У этого дома отличная энергоэффективность, потому что стены из кирпича, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом. Все коммуникации

центральные. Свой зеленый двор и
бесплатная свободная парковка во дворе.
СЕЙЧАС - подходящее время начать получать
стабильный пассивный доход от сдачи
квартиры! Окупаемость вложенных средств
около 5-ти лет, одна из самых быстрых по
Москве, за счет нового формата жилья,
ставшего очень популярным в наше время.
Благодаря близости к метро данный район
пользуется спросом у арендаторов, что так
же влияет и на рост стоимости вашей
квартиры-студии в будущем! Эти
апартаменты отличное вложение
средств. Примерная ежемесячная прибыль с
квартиры в диапазоне 30 000 – 75 000 руб в
месяц. Не каждый район столицы может
похвастаться столь развитой
инфраструктурой: магазины продуктов:
Дикси, Магнит, КБ, Чижик, Пятерочка, аптека
Горздрав, Ригла, ТЦ Город, салон красоты,
пункты выдачи: Валбериз, Яндекс маркет,
Озон, СДЕК, Каратэ спорт, DDX Fitness, СК
Кампус, Вежливый турклуб, банки: Фора
банк, Альфа банк, Юнистрим, Сбербанк,
поликлиника №104 филиал 2, Поликлиника
№1222 им. Баграмяна, Балетия, культурный
центр, детский сад Эрудит, Елизаветинский
сад, детский сад №1468, , старообрядческая
школа, школа №1580, частная школа ХХI век.
Рядом с домом расположен лесопарк
Измайлово! Это ежедневная возможность
прогуляться среди деревьев по удобным
извилистым дорожкам и заняться
различными видами физической активности
на футбольных, теннисных, баскетбольных и
воркаут площадках. Велодорожки летом и
лыжные трассы зимой с живописными
видами и свежим воздухом, шашлычные
площадки и абсолютно загородная
атмосфера - лучшее место, чтобы провести
время в кругу друзей и семьи! Далее

лесопарк плавно перетекает в Измайловский парк со всевозможными аттракционами, различными секциями для детей и взрослых, красивым прудом с уточками, лодками!!! Не упусти выгодное предложение!!





Move.ru - вся недвижимость России