

Светлана, Грин Студио
89251234567

🕒 Создано: 09.02.2026 в 08:40
Обновлено: 09.02.2026 в 21:40

Москва, Авиамоторная ул, 49/1

2 966 000 ₽

Москва, Авиамоторная ул, 49/1

Улица

[улица Авиамоторная](#)

Квартира

Общая площадь

15.9 м²

Этаж

4/5

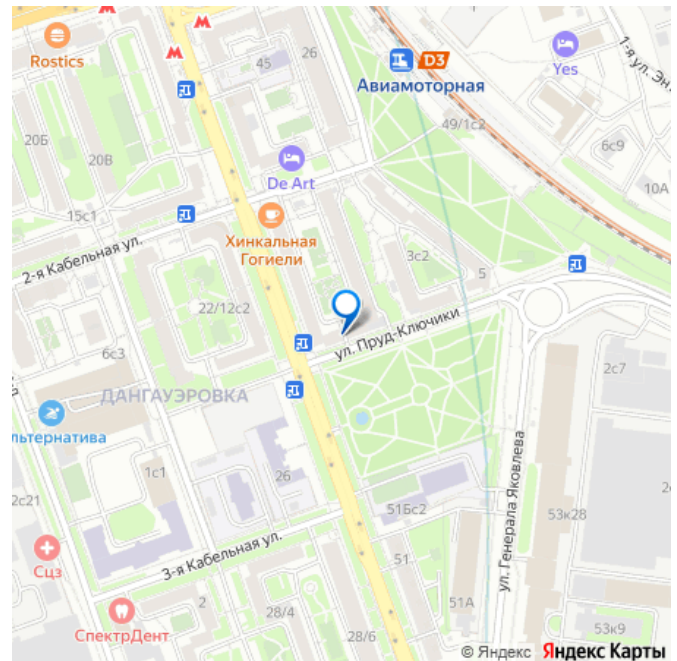
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



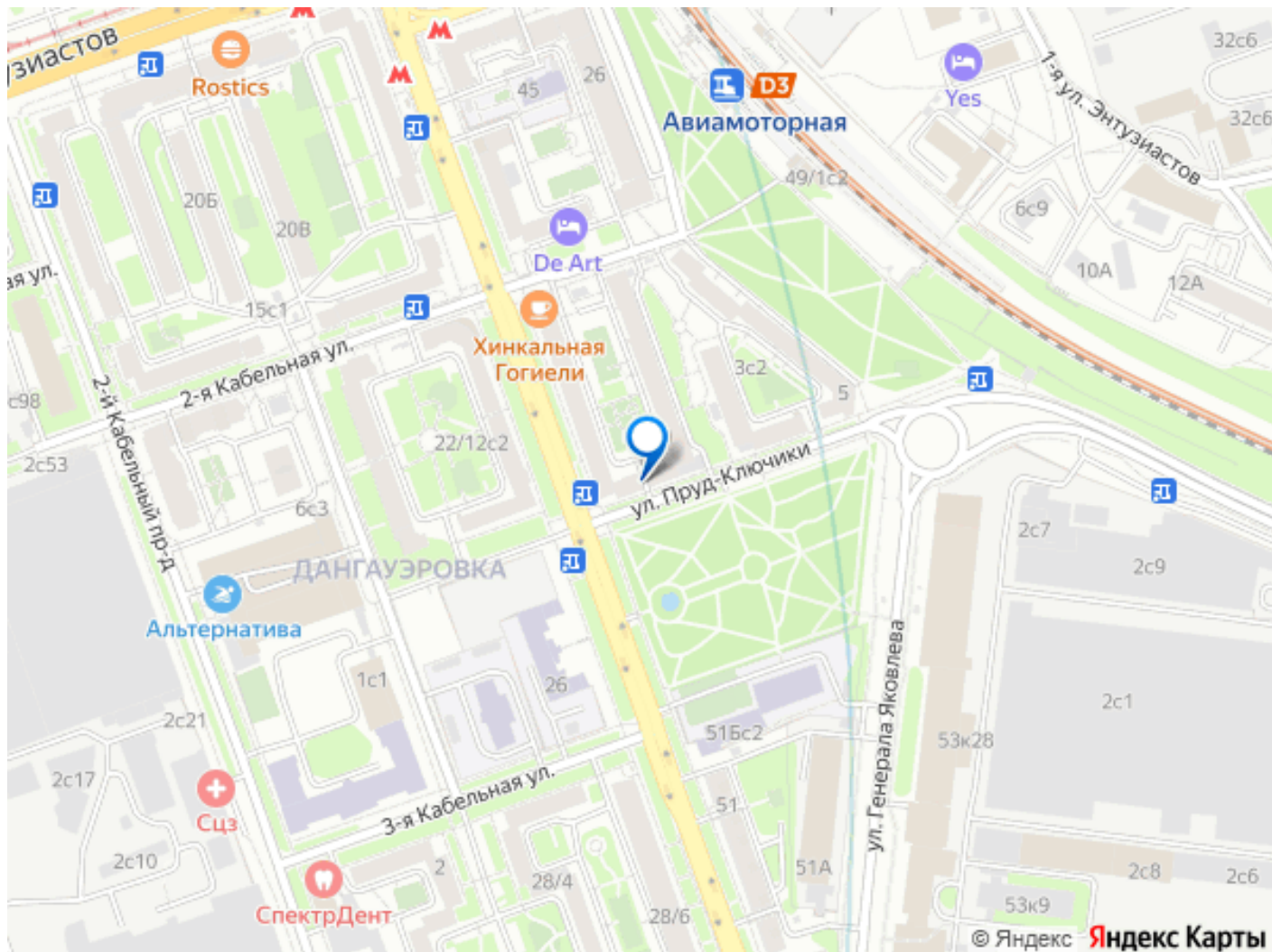
Описание

ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! В пешей доступности находятся следующие станции метро: станция метро Площадь Ильича и Римская (20 мин пешком) и станция Авиамоторная (двадцать минут неспешным шагом) Очень выгодная стоимость для этого района!! НЕ УПУСТИ СВОЮ ВЫГОДУ! У этого дома отличная энергоэффективность, потому что стены из кирпича, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом. Все коммуникации

центральные. Свой зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. СЕЙЧАС – подходящее время начать получать стабильный пассивный доход от сдачи квартиры! Окупаемость вложенных средств около 5-ти лет, одна из самых быстрых по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Благодаря близости к метро данный район пользуется спросом у арендаторов, что так же влияет и на рост стоимости вашей квартиры-студии в будущем! Эти апартаменты отличное вложение средств. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 30 000 – 75 000 руб в месяц. Не каждый район столицы может похвастаться столь развитой инфраструктурой: магазины продуктов: Дикси, Магнит, КБ, Чижик, Пятерочка, аптека Горздрав, Ригла, ТЦ Город, салон красоты, пункты выдачи: Валбериз, Яндекс маркет, Озон, CDEK, Каратэ спорт, DDX Fitness, СК Кампус, Вежливый турклуб, банки: Фора банк, Альфа банк, Юнистрим, Сбербанк, поликлиника №104 филиал 2, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, Балетия, культурный центр, детский сад Эрудит, Елизаветинский сад, детский сад №1468, , старообрядческая школа, школа №1580, частная школа XXI век. Рядом с домом расположен лесопарк Измайлово! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на футбольных, теннисных, баскетбольных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - лучшее место, чтобы провести время в кругу друзей и семьи! Далее

лесопарк плавно перетекает в Измайловский парк со всевозможными аттракционами, различными секциями для детей и взрослых, красивым прудом с уточками, лодками!!! Не уппусти выгодное предложение!!





Move.ru - вся недвижимость России