

Создано: 03.02.2026 в 08:00

Обновлено: 05.02.2026 в 04:21

<https://move.ru/objects/9288672012>

Светлана, Big realty

**89251234567**

**Москва, Авиамоторная ул, 51**

**2 987 000 ₽**

Москва, Авиамоторная ул, 51

Улица

[улица Авиамоторная](#)



для заметок

## Квартира

Общая площадь

15.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

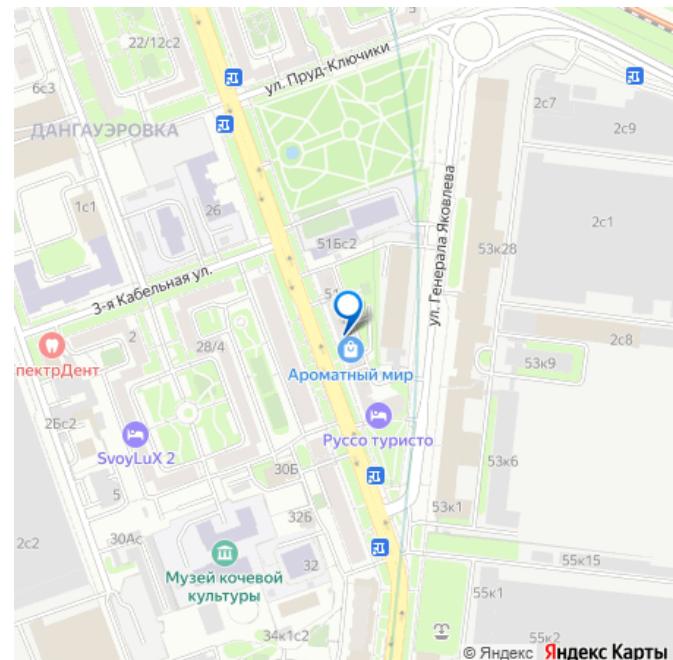
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



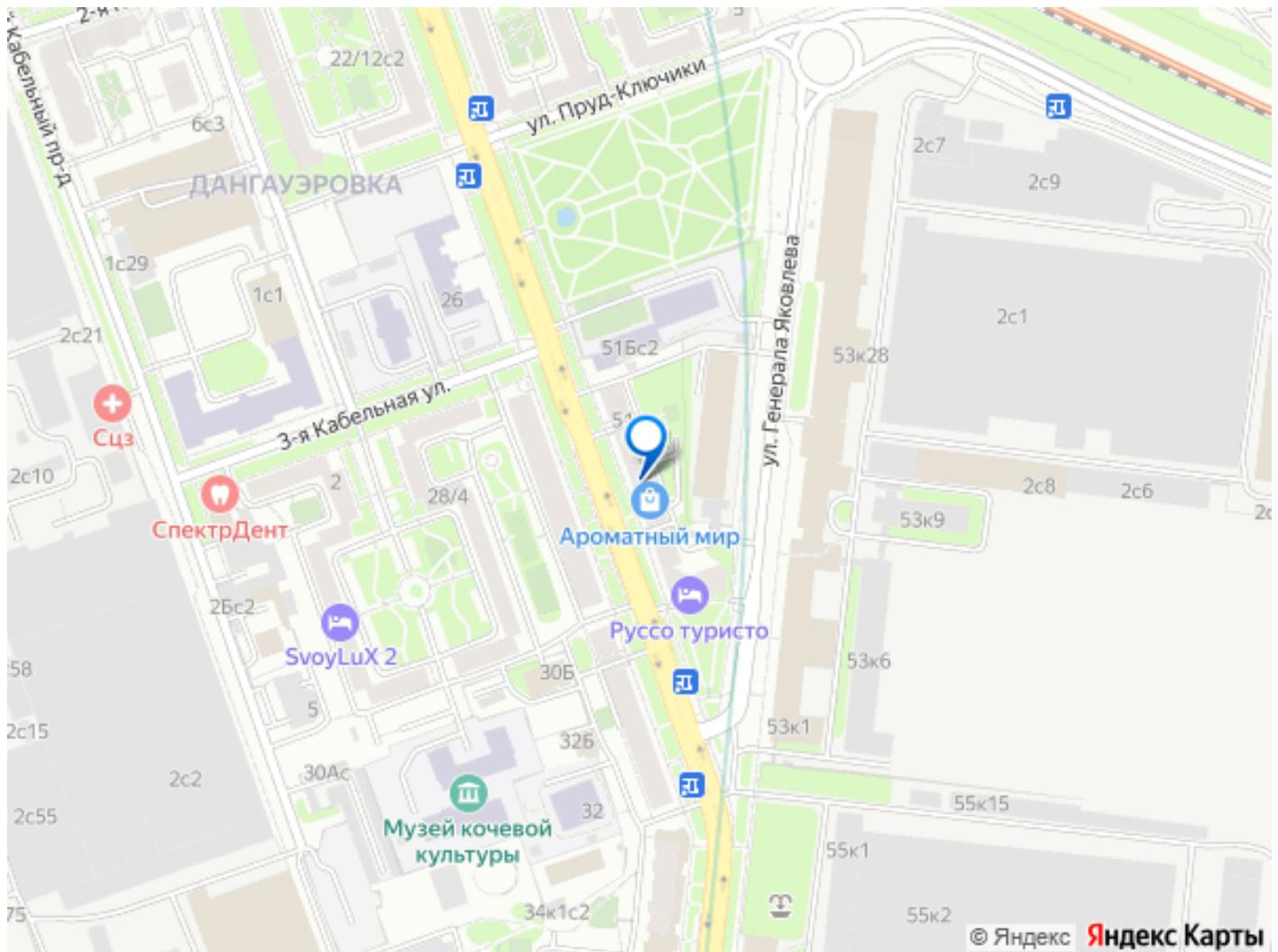
## Описание

ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! В пешей доступности находятся следующие станции метро: станция метро Площадь Ильича и Римская (20 минут неспешным шагом) и станция Авиамоторная (пятнадцать мин пешком). Супер-низкая цена для этого района!! ПОЗВОНИТЕ, Я РАССКАЖУ ВСЕ ПОДРОБНОСТИ И ЗАПИШУ НА ПРОСМОТР. Свой зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Коммуникации все центральные. У этого дома отличная энергоэффективность, так как

кирпичные стены, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом. СЕЙЧАС – самое время приобрести высокостабильный пассивный доход! За счет близкого расположения метро эта локация пользуется спросом у арендаторов, что оказывает влияние на повышение стоимости вашей квартиры-студии в будущем! Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 40 000 – 80 000 руб в месяц. Апартаменты-студия выгодное вложение средств. Окупаемость около 5-ти лет, одна из самых низких по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. Добавьте объявление в Избранное ? нажмите сердечко?, чтобы не потерять нас Магазины, банки, школы, все необходимое находится рядом с домом: продуктовые магазины: Пятерочка, Магнит, Чижик, КБ, Дикси, аптека Ригла, Горздрав, DDX Fitness, Каратэ спорт, СК Кампус, Вежливый турклуб, банки: Альфа банк, Юнистрим, Фора банк, Сбербанк, пункты выдачи: Яндекс маркет, Валбериз, Озон, CDEK, ТЦ Город, салон красоты, поликлиника №104 филиал 2, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, культурный центр, Балетия, Елизаветинский сад, детский сад Эрудит, детский сад №1468, , старообрядческая школа, школа №1580, частная школа ХХI век. Не так далеко от дома располагается лесопарк Измайлово! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на теннисных, баскетбольных, футбольных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная

атмосфера - идеальное место, чтобы  
проводить время в кругу друзей и семьи!  
Далее лесопарк плавно перетекает в  
Измайловский парк со всевозможными  
аттракционами, красивым прудом с  
уточками, различными секциями для детей и  
взрослых, лодками!!! НЕ УПУСТИ СВОЮ  
ВЫГОДУ!!





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России